



T.C.  
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI  
Strateji Geliştirme Başkanlığı

07 Şubat 2019

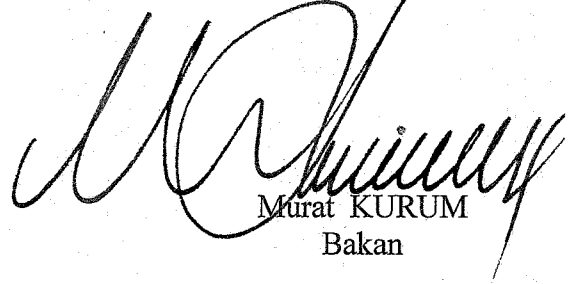
Sayı : 30824082/610- 32038  
Konu : Yazılı soru önergeleri

.../.../2019

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları, Bakanlığımıza geliş tarih-sayıları ile konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

  
Murat KURUM  
Bakan

EK:

- Liste (1 Adet- 3 Sayfa)
- Cevap yazısı ( 39 Adet, 91 Sayfa)

**DENİZLİ MİLLETVEKİLİ  
SAYIN YASİN ÖZTÜRK'ÜN  
TBMM 7/3882 ESAS SAYILI  
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT  
SORULAR VE CEVAPLARI**

**SORULAR:**

Denizli ilinin çevre hizmetleri, tabiat varlıklarını koruma, yol ve bu gibi konularda çok sayıda eksiklikleri bulunmaktadır. Yatırımlar; aktarılan yetersiz kaynaklar yüzünden ağır aksak ilerlemektedir. Bu nedenle Denizli'de daha fazla yatırım ve istihdam sağlanması gerekmektedir. Bu bağlamda;

1-2018 yılında veya önceki yıllardan devam etmekte olan bakanlığınıza bağlı kurum ve kuruluşların Denizli ilinde hangi yatırımların planlaması yapılmıştır?

2-Bakanlığınıza bağlı kurum ve kuruluşların 2019 yatırım planlamasında Denizli ilinde yapımı düşünülen mevcut projeleriniz var mıdır? Nelerdir?

3-Yapımı devam eden fakat süresi geçtiği halde tamamlanmayan veya tamamlanamayan yapım işleri ödenek yetersizliğinden dolayı mı aksamaktadır?

4-2019 yılında yapım planlamasında düşünülen yapım işleri ve mevcut devam eden yapım işleri ekonomik krizden dolayı kamu harcamaları ile ilgili öngörülen tasarruf tedbirlerine kurban edilecek midir?

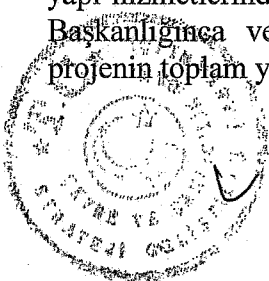
5-Denizli ilinde yapımı devam eden veya yapılması planlanan bu yatırımlar ne zaman tamamlanacaktır?

**CEVAPLAR:**

Bakanlığımızın bağlı kuruluşu Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ) tarafından Denizli'de 41 şantiyede 11.539 konutun yanı sıra 2 hastane, 2 aile sağlık merkezi, 12 ilkokul, 4 lise, 3 yurt/pansiyon, 1 sağlık ocağı, 1 spor salonu, 14 cami, 1 engelsiz yaşam merkezi, 6 engelsiz yaşam binası, 1 kamu hizmet binası, 17 ticaret merkezi ile çeşitli sosyal donatı uygulamaları hayata geçirilmiştir.

TOKİ'nin 2018 ve 2019 yılları için Denizli'nin Çal, Baklan, Babadağ, Çameli ve Çardak İlçelerinde konut uygulamaları için proje çalışmaları, Honaz, Pamukkale (Kocadere, Yeniköy) ve Kale'de konut ve donatı için imar planlama çalışmaları devam etmektedir. Ayrıca, yerel yönetimlerden ve kurumlardan gelecek yeni talepler TOKİ tarafından çok hızlı bir şekilde değerlendirilmeye alınmaktadır.

Süre uzatım talepleri yüklenici firmalardan kaynaklanmayan (imar planı, proje değişiklikleri, yerel belediyelerin ve diğer kurumların su, kanalizasyon, yol, elektrik, doğalgaz vb. gibi alt yapı hizmetlerinde gecikmeleri) mücbir sebeplerden ötürü verilmektedir. Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca verilen süre uzatımlarında yüklenicilere ilave fiyat farkı verilmediğinden projenin toplam yatırım miktarında herhangi bir fiyat artışı olmamaktadır.



| İnşaatı Devam Eden Projeler                                                                                                                                                           | İş Bitim tarihi            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Denizli İli, Bekilli İlçesi, Bahçeli mahallesi 134 Adet Konut, 1 Adet Ticaret Merkezi ve 1 Adet Cami İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi                                  | 03.11.2019                 |
| Denizli İli Honaz İlçesi 110 Adet Konut, 1 Adet Ticaret Merkezi İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenleme İşi                                                                         | 05.06.2019                 |
| Denizli İli Merkezefendi İlçesi Kayaköy Mahallesi 1. Bölge 1.108 Adet Konut, 26 Adet Dükkan ve 2 Adet Camii İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi                           | 01.04.2020                 |
| Denizli İli Merkezefendi İlçesi Kayaköy (Bozburun) Mahallesi 2. Bölge 1.173 Adet Konut, 50 Adet Dükkan, 3 Adet Camii ve 1 Adet Okul İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi   | 01.05.2020                 |
| Denizli İli Acıpayam İlçesi, Oğuz Mahallesi, 440 Adet Konut, 2 Adet Ticaret Merkezi ve 1 Adet Camii İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi                                   | 11.10.2019                 |
| Denizli İli Çivril İlçesi Yukarı Mahallesi 330 Adet Konut, 1 Adet Cami ve 2 Adet Büfe İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi                                                 | 30.07.2019                 |
| Denizli İli, Baklan İlçesi, Merkez Mahallesi 126 Adet Konut ve 1 Adet Ticaret Merkezi İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İnşaatı İşi.                                        | 23.05.2018<br>Geçici Kabul |
| Denizli İli, Tavas İlçesi, Kızılcabölük Mahallesi 110 Adet Konut ve 1 Adet Büfe, Yenimahalle Mahallesi 114 Adet Konut ve 1 Adet Büfe İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi. | 20.01.2019                 |
| Denizli İli Sarayköy İlçesi Gerali Mahallesi 403 Adet konut, 1 Adet Camii ve 1 Adet Ticaret Merkezi İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi                                   | 14.02.2019                 |

Bakanlığımızın bağlı kuruluşu, Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü ile Denizli Tapu ve Kadastro XVIII. Bölge Müdürlüğü yeni hizmet binası yapımı, 22.11.2016 tarihinde tamamlanarak Geçici Kabul yapılmıştır. 08.05.2017 tarihi itibari ile hizmete açılmıştır. Proje toplam 12.227.153,93.- TL bedelle tamamlanmıştır.

35 birim 69.576 parselde 22-a çalışmaları devam etmektedir.

2019 yılında Denizli ilinde 3402 sayılı kanunun 22-a maddesi kapsamında yenileme ihaleleri yapılması planlanmaktadır.

Süresi geçtiği halde tamamlanmayan yapım işleri ödenek yetersizliğinden aksatılan proje bulunmamaktadır.

Söz konusu yatırımlar süresi içerisinde tamamlanması hedeflenmektedir.

