



T.C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :54045643-610-1-390
Konu :Yazılı Soru Önergesi

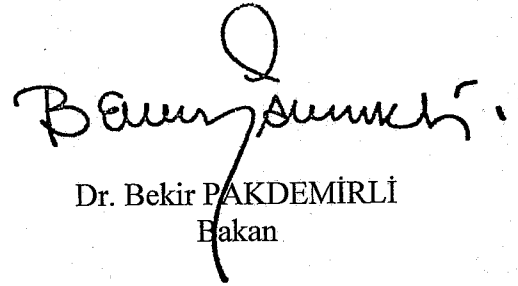
26/06/2019

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : a) 22.10.2018 tarihli ve 43452547-120.07-369662 sayılı yazınız.
b) Cumhurbaşkanlığı İdari İşler Başkanlığının 07.11.2018 tarihli ve 13717388-610-E.369662 sayılı yazısı.

İlgi (a)'da kayıtlı yazınız ile Cumhurbaşkanlığı İdari İşler Başkanlığına gönderilen ve İlgi (b)'de kayıtlı yazı ile Cumhurbaşkanlığı İdari İşler Başkanlığından Bakanlığımıza gönderilen yazı ekinde yer alan Adana Milletvekili Sayın Ayhan BARUT' a ait 7/4132 esas nolu yazılı soru önergesine ilişkin Bakanlığımızın cevabi görüşü ekte sunulmaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.


Dr. Bekir PAKDEMİRLİ
Bakan

Ek: Cevabi Görüş 7/4132 (1 sayfa)

Dağıtım:
Gereği:
TBMM Başkanlığına

Bilgi:
Cumhurbaşkanlığı İdari İşler Başkanlığına



T.C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

**ADANA MİLLETVEKİLİ SAYIN AYHAN BARUT'A AİT 7/4132 ESAS NUMARALI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE DAİR CEVAPLAR**

“İmar planı bulunmayan veya imar planında tarımsal amaca ayrılan Hazineye ait tarım arazilerinin kullanıcılarına kiralanması ve satışı” başvuru işlemlerinin yapılacağı kurumlar; 23.06.2018 tarih ve 30457 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 387 sıra nolu Milli Emlak Genel Tebliğinde İllerde Defterdarlık (Milli Emlak Dairesi Başkanlığı veya Milli Emlak Müdürlüğü), İlçelerde Milli Emlak Müdürlüğü yoksa Malmüdürlüğü olarak belirtilmiştir.

Ayrıca konu ile ilgili olarak T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’ndan alınan cevabi görüş aşağıda yer almaktadır;

4706 sayılı Kanunun Ek-6’ncı maddesi kapsamında değerlendirilebilecek yaklaşık 3,4 Milyar m² Hazine taşınmazının olduğu tespit edilmiştir. Bu kapsamda belirlenen taşınmazlar için söz konusu ecrimisilin yaklaşık 200 Milyon TL olduğu belirlenmiştir.

Hazineye ait tarım arazilerinin, 4706 sayılı Kanunun Ek-6’ncı maddesinde belirtilen şartları taşıyan kullanıcılarına ecrimisil bedelinin yarısı üzerinden 10 yıla kadar yapılan doğrudan kiralamalarda başvuru süresi 19 Kasım 2018 tarihinde bitmiş olup; bugün itibariyle, bu kapsamda yaklaşık 11 bin adet kira sözleşmesi düzenlenmiş ve kiralama işlemleri de devam etmektedir.

Ayrıca; Hazine taşınmazları, talep üzerine ağaçlandırma, balıkçı barınağı, ticari vb. (baz istasyonu, ATM yeri, otopark, dükkan, banka şubesi.. gibi) birçok amaçla kullanılmak üzere Bakanlığımızca kiraya verilmektedir.

(Handwritten signature)