



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

07 Şubat 2019

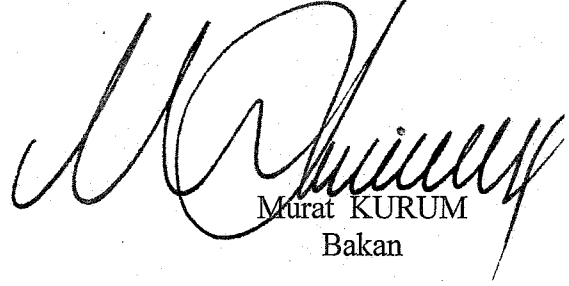
Sayı : 30824082/610- 32038
Konu : Yazılı soru önergeleri

.../.../2019

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları, Bakanlığımıza geliş tarih-sayıları ile konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (1 Adet- 3 Sayfa)
- Cevap yazısı (39 Adet, 91 Sayfa)

**ADANA MİLLETVEKİLİ
SAYIN ORHAN SÜMER'İN
TBMM 7/4984 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVABI**

SORULAR

Seçim bölgem Adana, önceki yıllarda tarıma dayalı sanayinin öne çıktığı; sanayi, ticaret ve turizm potansiyeli taşıyan bir kenttir. Çukurova'nın bereketli toprakları üzerine kurulu olan ve Akdeniz Bölgesi'nin lokomotif kenti olması gereken Adana, hak ettiği yatırımları alamadığı için önceki yıllara göre sürekli kan kaybetmekte ve buna bağlı olarak işsizlik başta olmak üzere, pek çok ekonomik ve sosyal sorunla karşı karşıya bırakılmaktadır.

Yaşanan ekonomik kriz nedeniyle özel teşebbüs yatırımlarının neredeyse durma noktasına geldiği, Adana'da mevcut kamu yatırımları da aktarılan yetersiz kaynaklar yüzünden ağır aksak ilerlemektedir.

Adana gerek coğrafi konumu, gerekse demografik yapısı ve gerekse de var olan potansiyelinin hayata geçirilmesi ve hak ettiği yatırımları alması halinde, ülkemizin en önemli güç kaynağı olmaya devam edecektir. Bu nedenle; Adana ve ilçeleri için yapılacak yatırımlar ve bu bağlamda ekonominin çarklarının çevrilmesi büyük önem arz etmektedir.

Öte yandan Cumhurbaşkanı Sayın Recep Tayyip ERDOĞAN, 1 Nisan 2018 tarihinde katılmış olduğu partisinin Adana 6. Olağan İl Kongresi'nde yapmış olduğu konuşmada, **"Biz başındaki dertlerden kurtulabilmesi için Adana'ya geçtiğimiz 15 yılda, 37 katrilyon liralık yatırım yaptık"** ifadesini kullanmış, AK Parti'nin hazırladığı seçim broşüründe ise yine son 15 yıldaki yatırımların **40.4 milyar TL** olduğu ifade edilmiştir.

Bu çerçevede;

- 1) Bakanlığınızın 2019 yatırım planlamasında, Adana ili ve ilçelerinde yapımını düşündüğü projeler var mıdır? Var ise bunlar nelerdir?
- 2) 2002-2018 yılları arasında bakanlığınıza bağlı kurum ve kuruluşların Adana ilinde hangi yatırımları yapması planlanmıştır? Önergenin yanıtlandığı tarih itibarıyla, bu yatırımlardan hangisi hayata geçirilmiştir, bu yatırımların geldiği aşama nedir?
- 3) Yapımı halen devam eden, fakat süresi geçtiği halde tamamlanmayan yapılar hangileridir? Tamamlanamayan yapıların tamamlanamamış olmasının gerekçeleri nelerdir?
- 4) Her biri ayrı ayrı gösterilmek üzere, Adana ilinde yapımı devam eden veya yapılması planlanan yatırımların ne zaman bitirilmesi öngörülmektedir?
- 5) Cumhurbaşkanı'nın ve AK Parti'nin broşüründe Adana'da yapıldığı ifade edilen yatırımlara ayrılan ödeneklerin parasal değerleri arasındaki büyük fark neden kaynaklanmaktadır? Hangisi doğrudur? Söz konusu döneme ilişkin olarak bakanlığınızın yaptığı yatırımlar hangileridir, bu yatırımlara ne kadar ödenek ayrılmıştır?

CEVAP

Bakanlığımız, bağlı kuruluşlarımız ve ilgili kuruluşumuzca Adana İlinde gerçekleştirilen yatırım ve proje bilgilerimiz birimlerimiz bazında aşağıda yer almaktadır.



Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğümüzce;

Doğal sit alanlarının yeniden değerlendirilmesi kapsamında bilimsel kriterler ışığında alanın sahip olduğu biyo-ekolojik (flora, fauna, habitat), jeolojik, hidrojeolojik, jeomorfolojik değerlerin ve peyzaj değerlerinin belirlenmesi ve önerilerin ortaya konulması amacıyla Adana TVK Bölge Komisyonu illeri Doğal Sit Alanlarında Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Projeleri Ocak 2015-Ocak 2016 tarihleri arasında 285.000,00+ KDV bedelle yaptırılmıştır.

Ayrıca, mevcutta doğal sit olmayan ancak İl Müdürlüklerince önerilmiş alanların, doğal sit alanları olup olmadığı yeniden değerlendirilerek, öneri kategorilerinin ve sınırların belirlenebilmesi amacıyla Potansiyel Doğal Sit Alanlarının Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Projesi Ocak 2018 tarihinde 695.000,00+KDV sözleşme bedeli ile başlatılmıştır. Söz konusu projede Ülkemiz genelinde 86 adet alan çalışılmakta olup; bunlardan bir tanesi Adana İlinde yer almaktadır.

Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğümüzce;

Adana İlinde 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında 8 adet riskli alan ve 3 adet rezerv yapı alanı; 5393 sayılı Belediye Kanunu kapsamında 4 adet kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı belirlenmiştir.

Adana İlinde 6306 sayılı Kanun Kapsamında İlan Edilen Riskli Alanlar:

- Ceyhan İlçesi, Türlübaşı, Konukoğlu, Kaltakiye, Aytemiroğlu, Civantayak Mahalleleri

27 hektarlık alan, 6306 sayılı “Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun”un 2. maddesine kapsamında can ve mal kaybına yol açma riski taşıdığı gerekçesiyle 27/10/2014 tarih ve 2014/6960 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 20/11/2014 tarihli ve 29181 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak “Riskli Alan” ilan edilmiştir.

20/11/2014 tarihli Makam Olur’umuz ile Ceyhan Belediye Başkanlığı yetkilendirilmiştir. Alana ilişkin Mevcut Durum Hak Sahipliği Tespiti Ve Gayrimenkul Değerleme Vaziyet Planı Ve Kentsel Tasarım, Mimari Avan Ve Kesin Projelerin Hazırlanması Matematiksel Ve Finansal Model Fizibilite Ve Hak Sahipleri İle Uzlaşma Görüşmelerinin Yapılması çalışmaları tamamlanmıştır. Belirtilen iş kalemleri için Ceyhan Belediye Başkanlığı’na 2.360.000,00 TL tahsis edilmiş olup, 792.199.40,00 TL’si aktarılmıştır.

- Çukurova İlçesi, Belediye Evleri Mahallesi

107.8 hektarlık alan, 6306 sayılı “Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun”un 2. maddesine kapsamında can ve mal kaybına yol açma riski taşıdığı gerekçesiyle 22.04.2013 tarih ve 2013/4636 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 18.05.2013 tarihli ve 28651 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak “Riskli Alan” ilan edilmiştir.

27/05/2013 tarihli Makam Olur’umuz ile Çukurova Belediye Başkanlığı yetkilendirilmiştir. Belediyesi tarafından Proje kapsamında Yer Bilimsel Etüt Raporu, Mevcut Durum Tespiti, Gayrimenkul Değerleme, İmar Planı Ve Kentsel Tasarım Projesi Mimari Avan Projeleri tamamlanmış olup çalışmalar belediyesince devam ettirilmektedir. Çukurova Belediye Başkanlığına 2.500.000,00 TL Tahsis edilmiş olup, aktarılan 2.270.104,00 TL’dir.

- Seyhan İlçesi, Fatih Mahallesi

30.20 hektarlık alan, 6306 sayılı “Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun”un 2. maddesine kapsamında can ve mal kaybına yol açma riski taşıdığı gerekçesiyle



22.07.2013 tarih ve 2013/5178 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 17.08.2013 tarihli ve 28738 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak “Riskli Alan” ilan edilmiştir.

Adana Büyükşehir Belediye Başkanlığına 1.425.000,00 TL tahsis edilmiştir. 03/09/2013 tarihli Makam Olur’umuz ile Adana Büyükşehir Belediye Başkanlığı yetkilendirilmiş olup çalışmalar belediyesince yürütülmektedir.

- Seyhan İlçesi, İkibinevler Mahallesi

30 hektarlık alan, 6306 sayılı “Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun”un 2. maddesine kapsamında can ve mal kaybına yol açma riski taşıdığı gerekçesiyle 19.08.2013 tarih ve 2013/5293 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 12.10.2013 tarihli ve 28793 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak “Riskli Alan” ilan edilmiştir.

05/11/2013 tarihli Makam Olur’umuz ile Adana Büyükşehir Belediye Başkanlığı yetkilendirilmiş olup çalışmalar belediyesince yürütülmektedir.

- Seyhan İlçesi, İsmetpaşa Mahallesi

18.6 hektarlık alan, 6306 sayılı “Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun”un 2. maddesine kapsamında can ve mal kaybına yol açma riski taşıdığı gerekçesiyle 18.11.2013 tarih ve 2013/5618 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 01.12.2013 tarihli ve 28838 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak “Riskli Alan” ilan edilmiştir.

07/02/2014 tarihli Makam Olur’umuz ile Seyhan Belediye Başkanlığı yetkilendirilmiştir. Seyhan Belediye Başkanlığına 544.600,00 TL tahsis edilmiş olup, aktarılan 377.128,00 TL’dir. Alana ilişkin Halihazır Harita Yapımı, İmar Planına Esas Jeolojik, Jeoteknik ve Jeofizik Etütler, Kıymet Takdir Raporlarının Hazırlanması, çalışmalara ışık tutması için Vatandaş Anketlerinin Yapılması işi tamamlanmış olup çalışmalar belediyesince yürütülmektedir.

- Yüreğir İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi

22 hektarlık alan, 6306 sayılı “Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun”un 2. maddesine kapsamında can ve mal kaybına yol açma riski taşıdığı gerekçesiyle 02.07.2013 tarih ve 2013/5062 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 24.07.2013 tarihli ve 28717 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak “Riskli Alan” ilan edilmiştir.

23/08/2013 tarihli Makam Olur’umuz ile Yüreğir Belediye Başkanlığı yetkilendirilmiştir. 20/05/2016 tarihli ve 6075 sayılı Bakanlık Olur’u ile inşaat yapım iş ve işlemleri ile ilgili olarak Yüreğir Belediye Başkanlığı yetkilendirilmiştir.

Yüreğir Belediyesine 940.000,00TL tahsis edilmiş olup, aktarılan 575.840,00 TL’dir. Yüreğir Belediye Başkanlığı tarafından hazırlatılan, Bakanlığımızca 2016 yılında onaylanan 1/5000 Nazım İmar ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarının, parsel bazında iptali ve yürütmesinin durdurulması talebiyle ayrı ayrı açılan davalar neticesinde yürütmeyi durdurma kararı alınmıştır.

- Yüreğir İlçesi, Koza ve Yeşilbağlar Mahallesi

76 hektarlık alan, 6306 sayılı “Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun”un 2. maddesine kapsamında can ve mal kaybına yol açma riski taşıdığı gerekçesiyle 26.11.2013 tarih ve 2013/5679 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 18.12.2013 tarihli ve 28855 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak “Riskli Alan” ilan edilmiştir.

Yüreğir Belediye Başkanlığına 2.158.000,00TL tahsis edilmiştir. 23/08/2013 tarihli Makam Olur'umuz ile Yüreğir Belediye Başkanlığı yetkilendirilmiş olup çalışmalar belediyesince yürütülmektedir.

- Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi

29 hektarlık alan, 6306 sayılı "Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun"un 2. maddesine kapsamında can ve mal kaybına yol açma riski taşıdığı gerekçesiyle 05.08.2013 tarih ve 2013/5258 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 02.09.2013 tarihli ve 28753 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak "Riskli Alan" ilan edilmiştir.

30/09/2013 tarihli Makam Olur'umuz ile Adana Büyükşehir Belediye Başkanlığı yetkilendirilmiş olup çalışmalar belediyesince yürütülmektedir.

Adana İlinde 6306 sayılı Kanun Kapsamında İlan Edilen Rezerv Yapı Alanları:

- Seyhan İlçesi, Fatih Mahallesi

10/09/2013 tarihli ve 5717 sayılı Olur ile 8,9 ha alan Rezerv Yapı Alanı ilan edilmiştir. 03.09.2013 tarihinde Makam Olur'umuz ile yapılacak uygulamalar için Adana Büyükşehir Belediyesi yetkilendirilmiş olup çalışmalar belediyesince yürütülmektedir.

- Yüreğir İlçesi, Koza ve Yeşilbağlar Mahallesi

07/07/2014 tarihli ve 5208 sayılı Olur ile 75 ha alan Rezerv Yapı Alanı ilan edilmiştir. 16/12/2014 tarihinde Makam Olur'umuz ile yapılacak uygulamalar için Yüreğir Belediye Başkanlığı yetkilendirilmiş olup, çalışmalar belediyesince yürütülmektedir.

- Yüreğir İlçesi, Karşıyaka (Atakent) Mahallesi

Gelişen konut ihtiyacı ve vatandaşlardan gelen sosyal konut taleplerini karşılamak gerekçelerine binaen mülkiyeti Yüreğir Belediyesine ait 8,8 ha alan 07/03/2017 tarihli ve 3224 sayılı Olur ile Rezerv Yapı Alanı olarak belirlenmiştir. 24/03/2017 tarihinde Makam Olur'umuz ile yapılacak uygulamalar için Yüreğir Belediye Başkanlığı yetkilendirilmiş olup çalışmalar belediyesince yürütülmektedir.

Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğümüzce;

Adana Ön Değerlendirme Projesi 2014 yılında başlamış olup, 96.000 TL bedelle 2016 yılında tamamlanmıştır. Adana İli'nde 2015 yılında 3.500.000 TL bedelle Akdeniz Temiz Hava Merkezi binası inşa edilmiştir.

Ayrıca, 2019 yılında Akdeniz Temiz Hava Merkezine bağlı olan Adana İli ve ilçelerinde 15 adet Hava Kalitesi İzleme İstasyonu kurulması planlanmıştır.

Mekansal Planlama Genel Müdürlüğümüzce;

2002-2018 yılları arasında Adana İlinde toplamda 436 adet paftada kıyı kenar çizgisi onaması yapılmış olup, bunlardan yaklaşık 151.3 km.'lik kıyı uzunluğunu kapsayan 312 adet pafta alanını içeren kıyı kenar çizgisi, Bakanlığımızın "Ülkemiz Deniz Kıyılarına Ait Kıyı Kenar Çizgilerinin Tamamlanması Projesi" kapsamında 2011 yılında ihale edilmiş olup, bu ihale sonucunda yine aynı yıl onaylanmıştır.

2011-2018 yılları arasında Bakanlığımızca 27 adet, Adana Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğümüz tarafından 273 adet olmak üzere toplam 300 adet Adana İline ait İmar Planına Esas Jeolojik - Jeoteknik Etüt Raporu onaylanmıştır.

Coğrafi Bilgi Sistemleri Genel Müdürlüğümüzce;

Ortofoto projesi kapsamında Adana ilinin havadan görüntü alımı yapılmış olup Kamu Kurum, Kuruluşlar ve Yerel Yönetimlerle ücretsiz olarak paylaşılmaktadır.

TUCBS Entegrasyon Projesi ile Bakanlığımızca gerçekleştirilen çalışmaların uygulamalı olarak gösterilmesi ve etkinliklerinin artırılması, kamu kurum ve kuruluşları arasında bürokrasinin azaltılması, coğrafi veri servisi ve metaverilerinin Ulusal Coğrafi Veri Portalına aktarılması süreçlerinin hızlandırılması için Adana Büyükşehir Belediyesi'nin de içinde yer aldığı 30 Büyükşehir Belediye Başkanlığı ve 32 Kamu Kurum ve Kuruluşu ile gerçekleştirilmektedir

Yapı İşleri Genel Müdürlüğümüzce;

İl-İlçe	İşin Adı	Kuruluşu	Karakteristi k	Başlama Tarihi	Bitiş Tarihi	Revize Proje Maliyeti	Geçici Kabul Tarihi
Adana	Bay.İsk.Md.Hiz.Bin.Onr.	YİGM		2005	2005	89.000,00	30.12.2005
Adana	Ceyhan Tapu Sicil Müd. ve Kadastro Müd. Tes.Onr.	Tapu		2007	2007	22.000,00	30.12.2007
Adana	Tapu Sicil ve Kadastro Müd.Tes.Onr.	Tapu		2007	2007	36.000,00	30.12.2007
Adana	Tapu Kadastro Birimleri Hiz.Bin.Tadilat Onr.	Tapu		2007	2007	2.188.000,00	30.12.2007
Adana	Bayındırlık İskan Müd. Hiz.Bin. ve Tes. Onr.	YİGM		2007	2007	76.000,00	30.12.2007
Adana	E.P.+İns. Aladağ Hük.Kon İkm	YİGM İskan		2008	2010	2.500.000,00	
Adana	Bay.İsk.Müd.Hiz.Bin.Tes.Onr.	YİGM		2008	2008	220.000,00	30.12.2008
Adana	Bay.İsk.Müd.Hiz.Bin. ve Tes.Onr.	YİGM		2009	2009	137.000,00	30.12.2009
Adana	Bayındırlık ve İskan Müdürlüğü Güzelvalı Mah. Lojm. Kalorifer	YİGM (il)		2010	2010	40.000,00	30.12.2010
Adana	Döner Sermaye Tapu ve Kadastro Müdürlükleri Hizmet Binası	Tapu	İnşaat	2011	2011	280.000,00	
Adana	Döner Sermaye Çukurova, Sarıçam, Yüreğir, Seyhan Tapu ve	Tapu	İnşaat	2011	2011	456.000,00	
Adana	Bayındırlık ve İskan Müdürlüğü Lojman Onarımı	YİGM (il)	Büyük	2011	2011	219.000,00	06.09.2011
Adana	Çevre ve Şehircilik İl Md. İd. Hiz. Hizmet Binası Onarımı	YİGM (il)	Bina	2011	2011	59.000,00	12.12.2011
Adana	Tapu Müd.ve Kadastro Bir.Hiz.Binası Onarım İşi	Tapu	Büyük	2012	2012	280.000,00	
Adana	Çevre ve Şehircilik İl Md. İd. Hiz. Hizmet Binası Onarımı	YİGM (il)	Bina	2012	2012	230.000,00	
Adana	Temiz Hava Merkezleri Hizmet Binası İnşaatı	Çevresel	Etüt	2012	2015	2.800.000,00	15.10.2015
Adana	Temiz Hava Merkezleri Hizmet Binası İnşaatı	Çevresel	Etüt	2012	2015	4.757.000,00	15.10.2015
Adana	Temiz Hava Merkezleri Hizmet Binası İnşaatı	Çevresel	Etüt	2012	2015	4.037.000,00	15.10.2015
Adana	Temiz Hava Merkezleri Hizmet Binası İnşaatı	Çevresel	Etüt	2012	2015	4.037.000,00	15.10.2015
Adana	Tapu Müd.ve Kadastro Birimi	Tapu	Büyük	2013	2013	300.000,00	
Adana	Tapu Müd.ve Kadastro Bir.Hiz.Bin.Onr	Tapu	Bina	2013	2013	29.000,00	
Adana	Tapu ve Kadastro Müd.Hiz.Binası	Tapu	Bina	2014	2014	29.000,00	
Adana	Tapu ve Kadastro Müd.Hiz.Binası(depremsellik ön inceleme)	Tapu	Etüt Proje	2015	2015	108.000,00	19.03.2015
Adana	Tapu Müd.Hiz.Binası	Tapu	Büyük	2016	2017	54.000,00	04.11.2016
Adana	Adana, İcel ve Hatay Çevresinde Yöresel Mimari Özelliklerine	YİGM İskan	Etüt Proje	2016	2016	208.860,00	
Adana	Tapu ve Kadastro Müdürlüğü	Tapu	Etüt Proje	2017	2018	330.000,00	

Bağlı Kuruluşumuz Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğümüzce;

Adana ilinde Aladağ, Ceyhan, Çukurova, İmamoğlu, Karaisalı, Karataş, Kozan, Sarıçam, Seyhan, Yumurtalık ve Yüreğir ilçelerinde toplam 60 Birimde 43.614 parselde kadastro yenileme çalışmaları yapılması planlanmaktadır.

Adana Tapu ve Kadastro Bölge Müdürlüğü yeni hizmet binası yapımı 2018 yılı yatırım programına 2015K090250 proje numarası etüt+proje karakteristiği ile yer almıştır. Stratejik eylem planları, Kurumsal Projelerin varlığı ve Mali disiplin açısından yeniden planlama ihtiyacı doğmuş, yeniden değerlendirme yapılmış ve Hizmet Binası etüt+projelendirme ile yapım işinin Adana Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı (YİKOB) aracılığıyla protokol imzalanarak yapılmasının daha uygun olacağı değerlendirilmiştir. Proje çalışmaları devam etmektedir.

Adana Tapu ve Kadastro Bölge Müdürlüğü yeni hizmet binası yapımının 2020 yılında tamamlanması hedeflenmektedir.

İHALE YILI	KİK/ARIP/TKMP/2-B	İL ADI	GRUP NO / SÖZLEŞME REFERANS NO	İHALE EDİLEN TOPLAM BİRİM SAYISI	İHALE EDİLEN TAHMİNİ PARSEL/HEKTAR SAYISI	SÖZLEŞME TARİHİ	SÖZLEŞME BEDELİ	TOPLAM TAHAKKUK EDEN HAKEDİŞ TUTARI (%5 Kesintiler Dahil - KDV hariç)	NAKDİ GERÇEKLEŞME ORANI (%)	İŞİN DURUMU (BİTTİ/DEVAM EDİYOR)
2009	2-B	ADANA	1	38	4.182	31.08.2009	700.755,98	709.628,06	101,27	BİTTİ
2006	KİK	ADANA	2	11	8.550	16.05.2006	594.030,00	608.427,00	102,42	BİTTİ
2009	2-B	ADANA	2	85	4.833	5.10.2009	934.602,00	219.849,42	23,52	BİTTİ
2006	KİK	ADANA	3	14	13.700	16.06.2006	926.079,50	926.079,50	100,00	BİTTİ
2009	2-B	ADANA	3	70	6.253	30.10.2009	1.058.911,30	128.201,09	12,11	BİTTİ
2006	KİK	ADANA	4	11	11.500	2.06.2006	769.950,00	737.352,00	95,77	BİTTİ
2012	2-B	ADANA	5	48	2.365	20.09.2012	402.331,00	365.264,11	90,79	BİTTİ
2013	TKMP	ADANA	ADN- CYH	19	11.018	7.06.2013	477.957,00	485.799,00	101,64	BİTTİ
2016	TKMP EF	ADANA	ADN- KZN	19	16.754	2.09.2016	810.676,00	829.401,77	102,31	BİTTİ
2009	TKMP	ADANA	ADN- SYH	11	6.334	29.07.2009	563.820,92	576.463,34	102,24	BİTTİ
2010	TKMP	ADANA	ADN- SYH II	12	11.958	10.05.2010	752.333,00	727.476,50	96,70	BİTTİ
2005	KİK	ADANA	1	9	16.100	10.06.2005	635.533,00	728.781,40	114,67	BİTTİ

Bağlı Kuruluşumuz Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca;

Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ) tarafından Adana'da önümüzdeki dönemde yapılması planlanan ve planlama-projelendirme aşamasında olan işler aşağıdaki tabloda belirtilmiştir. Ayrıca yerel yönetimlerden ve kurumlardan gelecek talepler TOKİ tarafından çok hızlı bir şekilde değerlendirmeye alınmaktadır.

PROJE ADI VE YERİ	KONUT SAYISI	AÇIKLAMA
ADANA YÜREĞİR SİNANPAŞA KENTSEL DÖNÜŞÜM PROJESİ	735	Hak sahipleri ile öncelikli görüşmelerde Aksantaş konutlarından faydalandırılmak suretiyle uzlaşma sağlanmış olup geriye kalan vatandaşlarla uzlaşma görüşmeleri sürdürülüyor.
ADANA SEYHAN HÜRRİYET MAHALLESİ KENTSEL DÖNÜŞÜM PROJESİ	1500	Teknik çalışmalar (tespit-değerleme-projelendirme vb.) sürdürülmektedir.
ADANA SEYHAN BARBAROS-BEY MAHALLESİ KENTSEL DÖNÜŞÜM PROJESİ	3948	Hak sahipleri ile uzlaşma görüşmelerinde son aşamaya gelinmiş olup teknik iş ve işlemler sürdürülmektedir.

ADANA SEYHAN İSMETPAŞA-BARIŞ MAHALLELERİ II. ETAP KENTSEL DÖNÜŞÜM PROJESİ	2543	Teknik çalışmalar (tespit-değerleme-projelendirme vb.) sürdürülmektedir.
ADANA ÇUKUROVA GÖL MAHALLESİ G.Ö.B. KENTSEL DÖNÜŞÜM PROJESİ	345	Hak sahipleri ile uzlaşma görüşmeleri sürdürülüyor.
ADANA SEYHAN MEVCUT STADYUM ALANINDA MİLLET BAĞÇESİ İŞİ	-	Projesi hazır, eski stadyumun kaldırılması bekleniyor.
ADANA POZANTI İLÇESİ KONUT TALEBİ (KAYMAKAMLIK)	-	Pozanti Kaymakamlığı tarafından konut talebinde bulunulmuştur. Proje çalışmalarına başlanılabilmesi için Kaymakamlıktan gerekli veriler talep edilmiş olup verilerin iletilmesi durumunda talep örgütlenme süreci başlatılabilecektir.
ADANA TUFANBEYLİ		197 konuta yönelik talep örgütlenme süreci tamamlanmış olup, 154 Adet Konut, 1 Adet 3 Dükkanlı Ticaret Merkezi ve 1 Adet Camii İnşaatı ihale sürecinin başlatılması planlanmaktadır.
ADANA SARIÇAM İLÇESİ BURUK MAHALLESİ		Buruk mevkiinde İdaremiiz mülkiyetinde bulunan taşınmazlarda yeni konut yapımı ile ilgili çalışmalara başlanması planlanmaktadır. Konut sayısı yapılacak proje çalışması sonrasında belirlenecektir.

• TOKİ tarafından Adana'da 2002- 2018 yılları arasında inşaatı tamamlanmış 59, inşaatı devam eden 3 olmak üzere toplam 62 şantiyede 17.094 konutun yanı sıra 6 hastane, 33.000 seyirci kapasiteli stadyum, 11 ilkokul, 18 lise, 4 kamu hizmet binası, 5 pansiyon, 4 sağlık ocağı, 2 aile sağlık merkezi, 1 engelsiz yaşam merkezi, 6 engelsiz yaşam binası, 12 cami, 1 sevgi evi, 4 spor salonu, 1 kütüphane, 41 ticaret merkezi ile çeşitli sosyal donatı uygulamaları hayata geçirilmiştir.

• Adana'da inşaatı tamamlanma aşamasında 2 projemiz bulunmaktadır. Yüklenici firmalardan kaynaklanmayan mücbir sebeplerden ötürü süre uzatımı verilme nedenleri ve iş bitim tarihleri aşağıdaki tabloda belirtilmiştir.

PROJE ADI VE YERİ	AÇIKLAMA	İŞ BİTİM TARİHİ
Adana İli Yüreğir İlçesi 283 adet konut, 1 adet ısı merkezi ve 1 adet ticaret merkezi inşaatları ile altyapı ve çevre düzenlemesi işi	Söz konusu işte bölgesel elektrik kurumu tarafından enerji hatlarının geç deplase edilmesinden ötürü yüklenici firmaya süre uzatımı verilmiştir.	21.03.2019
Adana 33.000 seyirci kapasiteli stadyum inşaatı işi	Şantiye alanında bulunan Balcalı asfalt şantiyesinin geç kaldırılması, ilgili Belediyenin ilave alt yapı talepleri ve hatlarda yapılan çalışmalar ile Gençlik ve Spor Bakanlığı'nın ilave imalat talepleri nedeniyle yüklenici firmaya 31.12.2018 tarihine kadar süre uzatımı verilerek tamamlanmıştır.	İnşaatın geçici kabul işlemleri devam etmektedir.

• TOKİ tarafından 2002 - 2018 yılları arasında Adana'da gerçekleştirilen uygulamaların toplam yatırım bedeli yaklaşık 1 milyar 880 milyon TL'dir.

İlgili Kuruluşumuz İller Bankası A.Ş. Genel Müdürlüğümüzce;

- 2019 yılı yatırım planlamasında Adana ilinde 3 adet projenin yapılması planlanmaktadır.
- 2002-2018 yılları arasında Adana İlinde yatırım programına alınan toplam 94 adet projeden 85 adedi tamamlanmış olup; hayata geçirilmiştir. 9 adet projede ise çalışmalar halen devam etmektedir.
- Yapımı halen devam eden, fakat süresi geçtiği halde tamamlanmayan projemiz bulunmamaktadır.
- Adana İlinde 9 adet projede çalışmalar devam etmektedir.
- İller Bankası A.Ş. Adana Bölge Müdürlüğü olarak 2002-2018 yılları arasında, Adana İlinde yatırım programına alınan toplam 94 adet proje için 386.801.425,93 TL harcanmıştır.

Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığımızca;

- 2016 - 2025 dönemi için planlanan Avrupa Birliği (AB) Katılım Öncesi Mali Yardım Aracı (IPA) yatırım programında 'Yedigöze Katı Atık Projesi' yer almaktadır. Söz konusu projede Belediye tarafından depolama sahası tahsisinin yapılması beklenmektedir.

Adana Büyükşehir Belediyesi tarafından yer tahsisinin gerçekleştirilmesi durumunda 2025 yılına kadar Avrupa Birliği (AB) Katılım Öncesi Mali Yardım Aracı (IPA) kapsamında Yedigöze Katı Atık Projesinin uygulamaya geçirilmesi planlanmaktadır.

- 2007-2013 programlama dönemi çerçevesinde Adana İlinde 18,8 Milyon Avro yatırım bütçesine sahip Ceyhan Atıksu ve Yağmursuyu Projesi hayata geçirilmiştir. Ceyhan ilçesine atık su arıtma tesisi ve yağmur suyu şebekesi inşaatını içeren proje 27 Nisan 2016 tarihindeki kesin kabulü takiben başarıyla tamamlanmıştır.

Ceyhan Atıksu ve Yağmursuyu Projesi kapsamında toplam 18.806.027 Avro harcama yapılmıştır. Proje finansmanı % 85 oranında AB hibesi, % 6 Bakanlığımız ve % 9 Adana Büyükşehir Belediyesi olmak üzere %15 oranında ulusal katkı ile sağlanmıştır.

