



T.C.  
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI  
Strateji Geliştirme Başkanlığı

06 Aralık 2019

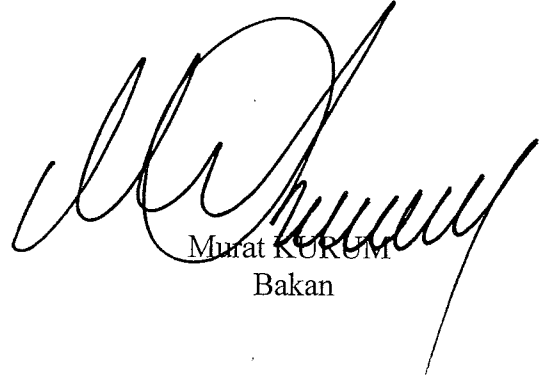
Sayı : 30824082/610- 289096  
Konu : Yazılı Soru Önergeleri

.../.../2019

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından Cumhurbaşkanı Yardımcımız Sayın Fuat OKTAY'a yöneltilen, Cumhurbaşkanı Yardımcımızın da Bakanlığımız koordinatörlüğünde cevaplandırılmasını tensip ettikleri, ilişik listede; TBMM Esas numaraları, Bakanlığımıza gönderiliş tarih ve sayıları ile konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



Murat KURUM  
Bakan

EKLER:

- Liste ( 1 Adet- 1 Sayfa)
- Cevap Yazıları (8 Adet-18 Sayfa)

DAĞITIM:

Gereği:

-TBMM Başkanlığı

Bilgi:

-Cumhurbaşkanı Yardımcılığı

7/1836 GK-31  
7/9114 GK-101  
7/10055 GK-119  
7/20332 GK-36  
7/10058 GK-119  
7/20338 GK-36

7/19611 GK-25  
7/19412 GK-25  
7/19428 GK-25  
7/19963 GK-31  
7/20085 GK-36

**İSTANBUL MİLLETVEKİLİ  
SAYIN MAHMUT TANAL'IN  
TBMM 7/4836 ESAS SAYILI  
YAZILI SORU ÖNERGESİNE  
İLİŞKİN SORULAR VE CEVABI**

**SORULAR**

İstanbul, Adalar Burgazada'da bulunan Cumhuriyetçi Eğitim ve Kültür Vakfı'na(Cemevi) uygulanan ecrimisil hususuna ilişkin olarak;

- 1) Adalar'da bulunan Cumhuriyetçi Eğitim ve Kültür Vakfı'na(Cemevine) ilişkin Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından gönderilen ecrimisil ihbarnamesinden bilginiz var mıdır?
- 2) Cumhuriyetçi Eğitim ve Kültür Vakfı'nın (Cemevinin) herhangi bir ticari kazancı, geliri yoktur. Ticari kazancı, geliri olmayan bir ibadethane için ecrimisil ihtarnamesinde belirtildiği üzere, fahiş miktarda para talep edilmesi (376 bin 926 TL ecrimisil miktarı) doğru mudur?
- 3) Adalar'da başka Cemevi bulunmaması hususu göz önünde bulundurulduğunda, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından belirlenen ecrimisil bedeli olan 376 bin 926 TL'nin takdiri doğru mudur?
- 4) Bir Cemevi için 376 bin 926 TL para istenmesi ibadethanenin kapısına kilit vurmak anlamına gelmez mi?
- 5) Aynı durum bir Cami için gerçekleşmiş olsaydı da ecrimisil ihbarnamesi gönderilecek miydi? Söz konusu durum inançları arasında ayırım yapmak değil midir?
- 6) Devletin, ibadetlerin yerine getirilmesine yardımcı olma sorumluluğu vardır. Söz konusu durum Anayasa md.24 uyarınca din ve vicdan hürriyetinin ihlali değil midir?

**CEVAP**

Hazine Taşınmazının herhangi bir sözleşmeye bağlı olmaksızın söz konusu Vakıf tarafından kullanılmasından dolayı 2286 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 75 inci maddesi uyarınca ecrimisil takibatı yapılmaktadır.

Son 5 yıllık kullanım için 376.926 TL ecrimisil tahakkuk ettirilmiş olup; ecrimisil bedeli belirlenirken 336 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliğinde yer alan düzenleme gereği emlak vergi değerinin %3'ü dikkate alınmıştır.

Ayrıca, tahsis, irtifak hakkı tesisi, kira sözleşmesi gibi bir sözleşme ya da hukuki işleme dayanmayan tüm kullanımlar için ecrimisil uygulaması yapılmaktadır.

Söz konusu ecrimisil işlemine, kullanım alanı ve bedel yönünden itiraz edilmiş olup, itiraza yönelik olarak inceleme devam etmektedir.

