

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Tarım ve Orman Bakanı **Bekir PAKDEMİRLİ** tarafından cevaplanması hususunu Anayasanın 98 inci ve İçtüzüğü'nün 100 üncü maddeleri uyarınca saygılarımla arz ederim.


Hasan KALYONCU
İzmir Milletvekili

Ülkemizde özellikle bazı illerde daha çok yaşanan, hafta sonu tatilleri veya boş kalan zamanlarını küçük tarımsal alanlarda uğraşarak geçirmek isteyenler ile alım gücünün ekonomik anlamda yetersiz olan kişilere imkan tanımak üzere faaliyet gösteren kişiler bireysel olarak veya kooperatif kurarak, tarım arazilerinde ekonomik anlamda tarım yapılamayacak boyutlarda çok küçük parçalara bölerek ve üzerinde tel çit, duvar ve yapı inşa ederek, tarım arazilerini sattıkları, ancak bu satışın Tapu Müdürlükleri kanalı ile değil kooperatif üyeliği şeklinde veya noter sözleşmeleri ile yaptıkları konusunda gerek Kaymakamlıklara, gerekse de Tarım İl Müdürlüklerine yoğun şekilde şikayette bulunduğu tarafıma bildirilmiştir. Bu durum özellikle seçim bölgem İzmir'de Aliğa, Menderes, Buca, Torbalı gibi ilçelerde yaygınlaşmakta ve arazi sahipleri açısından rant kaynağı olarak görülmektedir.

Hobi bahçelerinin kurulduğu ve tarım arazilerinin ifrazı konusunda Tarım İl Müdürlüklerine müracaatta bulunulmamakta, Bakanlığınızın sadece gelen şikayetler sonrası bilginiz olmakta ve 5403 sayılı Kanuna göre işlem yapılmakta ve arazi üzerinde şikayet konusu olan alanlar görüldüğünde, durum Belediye'ye bildirilerek, cezai işlem uygulanması ve tarım arazisinin eski haline getirilmesi istenmektedir.

6652

Bu çerçevede;

- 1- 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamında hobi bahçelerini nasıl değerlendiriyorsunuz?
- 2- Hobi bahçesi tanımı ve tarım arazileri üzerine usulsüz yollarla yapılan hobi bahçelerinin zararları hakkında halkın bilinçlendirilmesine yönelik çalışmalarınız var mıdır?
- 3- Tarım arazilerinin korunması için arazi toplulaştırma uygulaması gündemdeyken bölünmeye sebebiyet veren Hobi Bahçesi uygulamasının ülkemiz tarımına vereceği zarar düşünülmüş müdür?
- 4- Arazisini kendi ya da kooperatif yoluyla Ticaret Bakanlığı'nın ana sözleşmesine yapılan bilinçli fakat usulsüz ekle hobi bahçesi kurulmasına yönelik izin alan toprak sahiplerini bilgilendirmeyi ve bilinçlendirmeyi düşünüyor musunuz?
- 5- Değerinden daha fazla fiyat ile hobi bahçesi adı altında toprak alan ve şikâyet sonrası hobi bahçesinin kapatılmasına kadar giden karar sonrası mağdur olan vatandaşları bilgilendirmeyi ve bilinçlendirmeyi düşünüyor musunuz?
- 6- Hobi bahçeleri hakkında eylem planınız var mı?
- 7- Şikâyet sonrasında ilgili belediyenin " hobi bahçesi olması uygundur" kararı vermesi ve imara açması durumunda toprak sahibinin araziyi başka türlü kullanmak istemesi halinde bahçe satın alan vatandaşın hakkını kim koruyacaktır?
- 8- Hobi bahçeleri konusunda yaşanan bu yetki karışıklığı ve mağduriyetler hakkında Ticaret Bakanlığı ile ortak bir çalışmanız var mı?