



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

7/312 GK 10
7/4840 GK 31
7/7234 GK 75
7/16063 GK 12
7/16412 GK 12
7/22319 GK 66
7/22419 GK 68

Sayı : 30824082/610- 128678
Konu : Yazılı Soru Önergeleri

.../.../2020

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

24 Haziran 2020

Milletvekillerimiz tarafından Cumhurbaşkanı Yardımcımız Sayın Fuat OKTAY'a yöneltilen, Cumhurbaşkanı Yardımcımızın da Bakanlığımız koordinatörlüğünde cevaplandırılmasını tensip ettikleri, ilişik listede; TBMM Esas numaraları, Bakanlığımıza geliş tarih-sayıları ile konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EKLER:

- Liste (1 Adet- 1 Sayfa)
- Cevap Yazısı (7 Adet, 11 Sayfa)

DAĞITIM:

Gereği:

- TBMM Başkanlığına

Bilgi:

- Cumhurbaşkanı Yardımcılığına

**ADANA MİLLETVEKİLİ
SAYIN AYHAN BARUT'UN
TBMM 7/4840 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVABI**

SORULAR

Milli Emlak Genel Müdürlüğü özel kanunlarla verilen yetkiler dışında, Hazine malları konusunda genel yetkili kuruluşumuzdur.

Milli Emlak Genel Müdürlüğünün görev ve yetkileri temel olarak:

“Hazinenin özel mülkiyetinde ve Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki taşınmaz malların yönetimine ilişkin hizmetleri, gerektiğinde diğer kamu kurum ve kuruluşları ile işbirliği yaparak yürütmek,

Hazinenin özel mülkiyetindeki taşınmazların satışı, kiralanması, trampası ve üzerinde sınırlı aynî hak tesisi, Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki yerlerin kiralanması ve bu yerler için gerekli görülen hallerde kullanma izni verilmesi işlemlerini yapmak,

Devlete intikali gereken taşınır ve taşınmaz mallarla hakların Hazineye mal edilmesi işlemlerini yürütmek, taşınmaz malların tescilini, taşınır malların tasfiyesini sağlamak ...”

şeklinde 178 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin 13 üncü maddesinde belirtilmiştir.

Milli Emlak Genel Müdürlüğünün kuruluşuna baktığımızda; Devlet mallarının idaresi Osmanlı İmparatorluğundan günümüz Türkiye'sine "Devlet yönetiminin" stratejik ve önemli bir unsuru olagelmıştır.

Osmanlı İmparatorluğu zamanında, milli emlak ile ilgili işler gelir servisleri tarafından yürütülmüş ve 1909 yılında Maliye Nezaretine bağlı Emlak-i Emiriye Müdüriyeti kurulmuştur.

Cumhuriyetin kurulması sonrasında bu müdürlüğün adı Emlak-i Milliye Müdürlüğü olmuştur. 1929 yılında çıkarılan 1452 sayılı kanunla Maliye Bakanlığı'na bağlı bu idarenin adı bu defa Milli Emlak Müdürlüğü olarak değiştirilmiş, 1942 yılında 4286 sayılı kanunla Milli Emlak Umum Müdürlüğü'ne dönüştürülmüştür. Bu doğrultuda daha öncesinde illerde milli emlak şeflikleri şeklinde örgütlenen idaremiz 1942'den sonra illerde milli emlak müdürlükleri şeklinde örgütlenmiştir.

Günümüzde ise, Milli Emlak Genel Müdürlüğü'nün taşra teşkilatı, milli emlak servisi, milli emlak müdürlüğü ve milli emlak daire başkanlığı şeklinde örgütlenmektedir. Ankara, İstanbul, İzmir, Adana, Antalya ve Kocaeli il merkezlerinde defterdara bağlı milli emlak dairesi başkanlığı ve bu daire başkanlığına bağlı emlak müdürlükleri mevcuttur. Diğer 75 il merkezinde ise, defterdara bağlı milli emlak müdürlükleri bulunmaktadır. İlçelerde ise mal müdürlüklerine bağlı milli emlak servisleri mevcuttur.



Bu bağlamda:

- 1) Osmanlıdan günümüze kadar her dönem Maliye Bakanlığı bünyesinde görev yapmış köklü bir kuruluşumuz olan Milli Emlak Genel Müdürlüğü hangi gerekçeler düşünüldükçe Maliye Bakanlığından alınıp Çevre ve Şehircilik Bakanlığına bağlanmıştır?
- 2) Devlet yönetiminde oluşan kurumsal arşiv, iş ve işlemlerin vatandaşın taleplerini karşılamada önemine dikkat edilmiş midir?
- 3) Bu değişiklik illerde, ilçelerde görev yapan personelin hizmet vermesinde ve iş akışında hangi kolaylıkları ya da hangi zorlukları doğurmuştur? Bu konuda bir inceleme/değerlendirme yapılmış mıdır? Sonucu nedir?
- 4) Kurumun tarihi geçmişi, oluşan kurumsal hafızanın muhafaza edilmesi, personelin iş ve işlemlerdeki tecrübesi ve halkımıza hızlı, kolay hizmet vermesi için tekrar Hazine ve Maliye Bakanlığına bağlanması gerekmektedir. Bu konuda bir tasarrufunuz olacak mı?

CEVAP

Yeni yönetim modeline uygun olarak; yalın, makamların azaldığı, yeniliklere hızlı adapte olan, insan kaynağının gelişmesine imkan sağlayan, dijital dönüşümü gerçekleştiren, karar alma süreçlerini hızlandıran, küresel rekabet gücünü yükselten, ortak aklı kurumsallaştıran, yetki ve sorumlulukları net bir yapı ortaya koymak amacıyla, Türkiye Cumhuriyeti Cumhurbaşkanlığı Makamının tasarrufları ile 1 Nolu Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi uyarınca Milli Emlak Genel Müdürlüğümüz Bakanlığımız bünyesine dahil edilmiştir.

