



T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı

Tarih : **16 Mayıs 2019**
Sayı : **9329**

12190

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre ve Şehircilik Bakanı Sayın Murat Kurum tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını, Anayasanın 98 ve İçtüzüğü'nün 96. maddeleri gereğince arz ederim.

Levent GÖK

Ankara Milletvekili

Ekonomik krizin etkisiyle yurttaşlarımız aldıkları konutların taksitlerini ödeyememekte, borçları icraya intikal etmekte ya da yüksek oranda cayma payları karşılığında gayrimenkul iadesi ve cayma yoluna başvurmaktadırlar. Sözü geçen cayma ve iadeler sebebiyle çok sayıda mağduriyet yaşanmakta, gayrimenkuller satılamamakta, konut sektöründe kriz derinleşmektedir. Son yıllarda büyük bir ivmeyle büyüyen inşaat sektörü sürdürülemez hale gelmiş, sektörün bütün paydaşları acil çözüm beklentisi içine girmiştir.

Bu bilgiler ışığında:

1. 2014, 2015, 2016, 2017, 2018 ve 2019 yıllarında konut satışlarında kaç yurttaşımız cayma ve dönme hakkını kullanmıştır?
2. 2014, 2015, 2016, 2017, 2018 ve 2019 yıllarında aldığı konutta dönme hakkını kullanan yurttaşlarımızın ödediği tazminat miktarlarını ve ödemek zorunda bırakıldıkları yasal yükümlülüklerden doğan masrafları açıklar mısınız?
3. 2014, 2015, 2016, 2017, 2018 ve 2019 yıllarında yeni yapıldığı halde satılamayan veya cayma hakkı ya da dönme hakkı kullanılarak iade edilen konut sayısı kaçtır?
4. İnşaat sektörünün içinde bulunduğu durgunluk dikkate alınarak yeni konut yapımlarına ilişkin hangi önlemler alınmıştır?