



T.B.M.M.
HALKLARIN DEMOKRATİK PARTİSİ
Grup Başkanlığı

Sayı : 3076
Tarih : 15.07.2019

15462

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın Çevre ve Şehircilik Bakanı Sayın Murat KURUM tarafından Anayasanın 98'inci ve İçtüzüğün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.


Sait DEDE
Hakkâri Milletvekili

Hakkari ili Yüksekova ilçesinde Valilik tarafından 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu'nun 11/C maddesi gerekçe yapılarak Yüksekova ilçe merkezinin tamamında 13 Mart 2016 tarihinde başlatılan ve 79 gün boyunca süren sokağa çıkma yasağı ilan edilmiş ve yasak sırasında ilçe merkezinin tamamına yakını ağır silahlar ve mühimmatlarla bombalanarak yaşanılmaz bir hale getirilmiştir. İlçede bulunan birçok konut yıkılmış hatta evlerin, binaların enkazlarına dahi ulaşamamıştır. Bu noktada yaşanan çatışmalardan dolayı zarar görenlerin zararlarının 5233 sayılı yasa kapsamında tazmin edileceği duyurulmuş ancak yine yasaya aykırı davranılarak, zararlarının tazminini bekleyen yurttaşlar bir kez daha mağdur edilmiştir. Hakkâri Valiliği bünyesinde çalışma yürüten zarar tespit komisyonu işlevsiz kılınarak, Çevre Ve Şehircilik Bakanlığı'nın alt birimleri tarafından zararların aynı yardım suretiyle giderilmesi yönünde programlama yapılmıştır. Fakat ne yazık ki yaşanan mağduriyetin büyüklüğüne ve yıkımın korkunç boyutuna rağmen yetkililer sosyal hukuk devleti ilkesinin aksine davranarak kâr-zarar mantığıyla hareket etmişlerdir. Ödenmesi lazım gelen kira yardımları ya zamanında ödenmemiş ya da kısmen ödenmiş ve yine eşya bedeli adı altında yapılan ödemeler gerçek tutarın çok altında bir değerle hesaplanmış ancak buna rağmen ödemeler geciktirilmiştir. Bakanlığınız bünyesinde yapılan toplu konutlar teslim süresi dolmuş olmasına rağmen konutlar süresinde bitirilmemiş, mağdurlara teslim edilmemiştir. Geline son aşamada, hak sahiplerinden yasanın amacına aykırı olarak; park, ortak alan, tapu masrafı ve benzeri adlar altında para talep edilerek konutların teslimine gidilmektedir.

15462

Bu bağlamda;

- 1- Bakanlığınız tarafından Yüksekova İlçe merkezinde yapımına başlanan konutların hak sahiplerine teslimi ne zaman gerçekleşecektir?
- 2- Konutların teslimi öncesi ortak alan, park bahçe, çevre düzenlemesi ve tapu masrafı adı altında mağdurlardan talep edilen ücretin yasal dayanağı nedir? Bir Hukuk devletinde mağduriyetin giderilmesi noktasında yapılan bu uygulama yasal mıdır?
- 3- Yurttaşların konutlarına kavuşması için talep edilen bu yüksek ücretlerden bakanlığınızın haberi var mıdır? Bunun çözümüne ilişkin bir çalışmanız olacak mıdır?
- 4- Tapu masrafı veya benzer adlar altında istenen paranın miktarı neye göre belirlenmektedir? Bu konudaki kıstas nedir?
- 5- İddialara göre kimi dosyalarda 10.000 TL kimi dosyalarda da 50.000 TL gibi bir meblağın mağdurlardan talep edilmektedir. Evleri yıkılan, birçoğu işsiz ve komşu illerde yaşamak zorunda kalan yurttaşların bu yüksek miktardaki ücretleri ödeyip konutlarına kavuşmaları mümkün değildir. Bakanlığınızın söz konusu mağduriyeti gidermek için yapıcı bir çözüme yönelik çalışması olacak mıdır?
- 6- Yapılan kira yardımlarının mağdurlara zamanında ödenmemesinin ve eksik ödenmesinin gerekçeleri nelerdir?