



T.C.
SANAYİ VE TEKNOLOJİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Türkiye Büyük Millet Meclisi -
KÜTÜPHANE VE ARŞİV
HİZMETLERİ BAŞKANLIĞI
Tarih: 14/10/2019
Sayı: -120.07-E.00000549197



0000549197

7/12365
ok 143

GÜNLÜ

Sayı : 75833232-610

Konu : Soru Önergeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı)

İlgi : 14.06.2019 tarihli ve 43452547-120.07-E.478737 sayılı yazınız.

Bakanlığımıza intikal eden, Kütahya Milletvekili Sayın Ahmet ERBAŞ tarafından tevcih edilen 7/12365 esas numaralı yazılı soru önergesinin cevabı Ek'te gönderilmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

e-inzalıdır
Mustafa VARANK
Bakan

Ek: Soru Önergesi Cevabı

KÜTAHYA MİLLETVEKİLİ SAYIN AHMET ERBAŞ'IN

7/12365 ESAS SAYILI YAZILI SORU ÖNERGESİNE İLİŞKİN CEVAPLAR

Soru 1- Kütahya Altıntaş Zafer Organize Sanayi Bölgesi çalışmaları ne aşamada?

Soru 2- Kütahya İli Altıntaş İlçesi Sevdğin Köyü sınırları içerisinde Zafer Organize Sanayi Bölgesi kurulması için köyün arazileri Bakanlığınız tarafından istimlak edilmiştir. Ancak bu arazilerin istimlak bedelleri için 50-60 kişi içerisinde yaklaşık 10 vatandaşımızın istimlak bedellerinin ödenmediği iddia edilmektedir. Bu vatandaşlarımızın istimlak bedellerini ne zaman ödemeyi düşünüyorsunuz?

Soru 3- Organize Sanayi Komisyonu'nun köylüden dekari 8 bin Türk Lirası üzerinden istimlak ettiği arazileri, bu bölgede yatırım yapmak isteyen yatırımcıya 40 bin Türk lirası üzerinden satışa sunduğu bilinmektedir. Aradaki fiyat farkı ile mağdur olan vatandaşlarımızın mağduriyetinin giderilmesi için bir çalışma yapmayı düşünüyor musunuz?

Soru 4- Kütahya Altıntaş Zafer Organize Sanayi Bölgesi çalışmaları uzun yıllardır başlamadığı için arazisi istimlak edilen köylü mağdur durumdadır. Malını satmak veya ipotek vermek isteyen vatandaşlarımız, istimlak nedeniyle hareket edememektedir. Zafer Organize Sanayi Bölgesi tam kapasite olarak ne zaman faaliyete geçecektir?

Soru 5- Kütahya Merkez, Tavşanlı ve Gediz Organize Sanayi Bölgelerinin mevcut durumu ve faaliyet kapasitesi nedir?

Soru 6- Kütahya ilimizde Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı olarak yeni yatırım projeleri var mıdır? Varsa bu projeler hangi aşamada?

CEVAPLAR

Cevap 1- Bakanlığımızca kuruluş işlemleri tamamlanarak sicil alan Kütahya Altıntaş Zafer OSB'nin 565 hektar alanının imar planları 2018 yılı Ocak ayında Bakanlığımızca onaylanmış olup, altyapı proje çalışmaları ise halen Zafer OSB Bölge Yönetiminin devam etmektedir.

Cevap 2-3-4- 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu 4'üncü ve 5'inci maddeleri gereğince; içerisindeki parsellerin OSB adına iktisabı sürecinde oluşabilecek alım-satım bedeli, faiz bedelleri, harçlar, mahkeme masrafları, vb. tüm giderler ilgili ödeme yükümlülüğü, OSB tüzel kişiliğine ait bulunmaktadır.

Cevap 5- Kütahya Merkez, Tavşanlı ve Gediz Organize Sanayi Bölgelerinin mevcut durumları ve faaliyet kapasiteleri şu şekildedir:

Kütahya Organize Sanayi Bölgesi (410 hektar): Bölgedeki 117 adet sanayi parselinin, 115'i tahsis edilmiştir. Tahsis edilen parsellerin; 87 adedi üretim, 20 adedi inşaat, 8 adedi proje aşamasındadır. Üretime geçen parsellerde yaklaşık 8.100 kişi istihdam edilmektedir. Bölgede

ağırlıklı sektör grupları; gıda ürünleri imalatı, kauçuk-plastik ürünlerin imalatı ve kimyasalların-kimyasal ürünlerin imalatı sanayidir.

Kütahya Merkez II. Organize Sanayi Bölgesi (344 hektar): Bölgedeki 36 adet sanayi parselinin, 35'i tahsis edilmiştir. Tahsis edilen parsellerin; 18 adedi üretim, 5 adedi inşaat, 12 adedi proje aşamasındadır. Üretime geçen parsellerde yaklaşık 1.050 kişi istihdam edilmekte olup ağırlıklı sektör grubu; fabrikasyon metal ürünleri ve mobilya imalatı sanayidir.

Gediz Organize Sanayi Bölgesi (188 hektar): Bölgedeki 36 adet sanayi parselinin, 29'u tahsis edilmiştir. Tahsis edilen parsellerin; 22 adedi üretim, 4 adedi inşaat, 3 adedi proje aşamasındadır. Üretime geçen parsellerde yaklaşık 615 kişi istihdam edilmektedir. Bölgedeki ağırlıklı sektör grupları ise; gıda ürünleri, fabrikasyon metal ürünleri ve kauçuk-plastik ürünleri imalatı sanayidir.

Kütahya Tavşanlı Organize Sanayi Bölgesi (122 hektar): Bölgedeki 29 adet sanayi parselinin 19'u tahsis edilmiştir. Tahsis edilen parsellerin; 16 adedi üretim, 3 adedi inşaat aşamasındadır. Üretime geçen parsellerde yaklaşık 2.850 kişi istihdam edilmekte olup Bölgedeki ağırlıklı sektör grupları; bilgisayarların, elektronik-optik ürünlerin imalatı ve gıda ürünleri imalatı sanayidir.

Cevap 6- Bakanlığımız 2019 yılı Yatırım Programında Kütahya ilimizde devam eden projeler arasında Tavşanlı OSB (II. Etap) ile Orkusan Sanayi Sitesi projeleri bulunmaktadır.

Bunlardan; Kütahya Tavşanlı Organize Sanayi Bölgesi (II. Etap) Projesinin altyapı inşaatı tamamlanmıştır. YG-AG elektrik şebekesi yapım işi fiziki gerçekleşmesi devam etmektedir. Ayrıca, Atıksu Arıtma Tesisi projeleri de onaylanmış olup, keşifleri onay aşamasındadır. 40 işyerinden oluşan Kütahya Orkusan Sanayi Sitesinde ise, proje çalışmaları sürdürülmektedir.

Bunların yanı sıra; Zafer Kalkınma Ajansı tarafından 2018 Yılı Proje Teklif Çağrısı kapsamında Çevre ve Enerji Altyapı Mali Destek Programı'na (ÇEDEP) sunularak desteklenmeye hak kazanan projeler; güneş enerjisinden elektrik üretimi, atık su arıtma tesisleri ve jeotermal enerji ile ısıtma sistemlerinin otomasyonuna yönelik projelerdir. Söz konusu 6 proje ile sözleşme imzalanmış olup bu projelerin uygulama süreci devam etmektedir.

Diğer taraftan; 2019 Yılı Proje Teklif Çağrısı kapsamında yine Zafer Kalkınma Ajansı tarafından Yeni Nesil Eğitim Mali Destek Programı'na (YENEP) sunulan projelerin değerlendirme sonuçlarına göre Kütahya'dan alınan proje başvurularından 12'si başarılı bulunarak bunlardan 8 tanesi asıl listede yer alarak desteklenmeye hak kazanmıştır. YENEP kapsamında Bölge genelinde 37 ALT ATÖLYEDEN (istasyon) oluşan 11 SABİT ve 1 MOBİL "KENDİN YAP" atölyesi kurulacak olup çok yüksek bir kapasite artışı sağlanacaktır. Bu program kapsamında başarılı bulunan ve asıl listede yer alan projelerle sözleşme imzalama aşamasına gelinmiştir.