



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

07 Kasım 2019

Sayı : 30824082/610-261585
Konu : Yazılı soru önergeleri

.../.../2019

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları, Bakanlığımıza geliş tarih-sayıları ile konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Marat KURUM
Bakan

EKLER:

- Liste (5 Adet- 5 Sayfa)
- Cevap yazısı (43 Adet, 79 Sayfa)

DİYARBAKIR MİLLETVEKİLİ
SAYIN MUSA FARİSOĞULLARI'NIN
TBMM 7/11982 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVABI

SORULAR

Diyarbakır ili içerisinde kentin adeta akciğeri konumunda olan ve mevcut imar planı içerisinde yeşil alan olarak görünen Kent Orman'ının, imar planında değişiklik yapılarak Bakanlığınız tarafından konut alanı olarak belirlendiği ile ilgili haberler basında yer almaktadır.

Anayasanın 56. Maddesi; "Herkesin, sağlıklı ve dengeli bir çevrede yaşama hakkına sahip olduğu, çevreyi geliştirmek, çevre sağlığını korumak ve çevre kirlenmesini önlemenin Devletin ödevi olduğu"nu açıkça beyan eder. Bu çerçevede mevcut imar planında yeşil alan olan kent ormanının konut alanına dönüştürülmesi kentin yeşil alan bütünlüğünü bozduğu gibi aynı zamanda kentte yaşayan vatandaşların sağlıklı ve dengeli bir çevrede yaşama hakkına açıkça saldırıdır. Yaklaşık 3 milyon metre karelik ormanlık alanın imara açılmasının yaratacağı doğa talanının, dönüşü olamayacak büyüklükte bir çevre felaketine sebep olacağı kaçınılmaz bir gerçektir.

Bu Bağlamda

- 1) Gerek yazılı gerekse sosyal medyada yer alan bu haber ile ilgili Bakanlığınız bir açıklama yapacak mıdır?
- 2) Yaklaşık 3 milyon metre karelik bir ormanlık alanın, imar planı değişikliği ile konut alanına dönüştürülmesinin gerekçesi nedir?
- 3) Anayasal hak olan temiz ve sağlıklı çevrede yaşama hakkını gasp etmeye çalışan bu uygulama ile ne kadarlık bir alan konut imarına açılacaktır?
- 4) İmara açılacak bu alan ile ilgili Bakanlığınızca bir proje hazırlanmış mıdır?
- 5) Bir proje hazırlanmış ise bu proje hangi şirketler ya da şahıslar tarafından yürütülecektir?
- 6) Ormanlık alanda kesilecek ağaç sayısı kaçtır?

CEVAP

Kayapınar Mahallesi sınırlarında bulunan 142, 150, 6742, 6883, 8073 ve 8075 no.lu parselleri kapsayan ve toplam 2.946.060,382 m² alan 6306 sayılı Kanunun 2'nci maddesinin (c) bendi kapsamında Bakanlığımızca "Rezerv Yapı Alanı" olarak belirlenmiştir.

Rezerv Yapı Alanı olarak belirlenen bu alan sınırları içerisinde; 38,046.848 m² alan Maliye Hazinesi mülkiyetinde (% 1.29), 60,923.817 m² alan Şahıs mülkiyetinde (% 2.07), 7,311.740 m² alan Vakıf mülkiyetinde (% 0.25), 1,220,544.384 m² alan Mera vasfında (% 41.43) ve 1,619,233.593 m² alan ise Tescil Harici (% 54.96) olarak bulunmaktadır.

Bahse konu edilen 294.60 ha alan büyüklüğüne sahip Kayapınar Rezerv Yapı Alanı sınırları içerisinde Bakanlığımızca yürütülen herhangi bir çalışma bulunmamakta olup; hâlihazırda Kent Ormanı adıyla bilinen ağaçlandırılmış alanların bölge halkına ve kente kazandırılmasına yönelik bu alanların rekreasyon alanları olarak değerlendirilmesi ve alanda yapılacak uygulamalarda doğal yapısı korunarak proje çalışmaları yürütülmesi hedeflenmektedir.



Diğer taraftan, 6306 sayılı Kanun uyarınca 22/10/2012 tarihli ve 3900 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile "Riskli Alan" ilan edilen Diyarbakır İli, Sur İlçesi, Suriçi Bölgesinde yürütülen uygulamalara ilişkin daha evvel Kayapınar İlçesi, Çölgüzeli Mahallesiinde bulunan alanlar "Rezerv Yapı Alanı" olarak belirlenmiş olup, Suriçi Bölgesi riskli alan sınırlarındaki uygulamalara yönelik yürütülen uzlaşma görüşmeleri neticesinde söz konusu rezerv yapı alanında üretilen konutlar hak sahiplerine teslim edilmektedir. Ayrıca, 2017/10573 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile "Riskli Alan" ilan edilen Yenişehir İlçesi, Dicle ve Feritköşk Mahallesi sınırları içerisinde bulunan alanda ise proje çalışmaları devam etmektedir.

Bu doğrultuda; söz konusu Kayapınar Rezerv Yapı Alanı'nın, Çölgüzeli Rezerv Yapı Alanı ile aynı bölgede olması, Suriçi Bölgesi ile Dicle ve Feritköşk Riskli Alanı sınırları içerisinde uygulama ve proje çalışmalarının devam etmesi sebebiyle anılan kanun kapsamında gerçekleştirilecek tüm uygulamalarda yeni yerleşim alanı ihtiyacında değerlendirilmek üzere Kayapınar Rezerv Yapı Alanı içerisindeki mevcut yeşil alanlar korunarak proje çalışmaları yürütülmesi amaçlanmaktadır.

