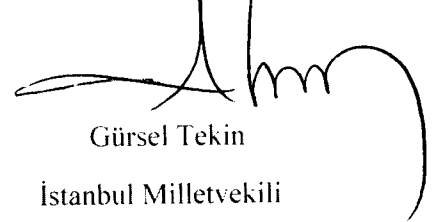


Gürsel TEKİN
İstanbul Milletvekili

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın Çevre ve Şehircilik Bakanı
olarak yanıtlanmasını saygılarımla arz ederim. 28.11.2018

tarafından yazılı



Gürsel Tekin
İstanbul Milletvekili

Bilindiği üzere 1978 yılından itibaren İstanbul Zeytinburnu'nda faaliyet gösteren Nakliyeciler Sitesi, sadece tırların yanaştığı ve tek katlı yapılardan oluşan bir tesisten ibaretti. Arazi, 2014 yılında Suudi Arabistan merkezli bir şirket tarafından satın alınmasıyla birlikte ciddi tartışmaları da beraberinde getirmişti.

Mevcut arazi nakliyecilerin tüm itirazlarına rağmen Şubat 2017 yılında Bakanlar Kurulu kararı, Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan'ın onayıyla kentsel dönüşüm kapsamında riskli alan ilan edilmiş, 261 yapı, 2018 yılının ocak ayında bir sabaha karşı TOMA'larla tahliye edilerek yıkılmıştı. Gayrimenkulleri ellerinden zorla alınan nakliyeciler ise konuyu yargıya taşıyarak, yürütmeyi durdurma kararı almışlardı.

Danıştay, kararının gerekçesinde “alanın zemin yapısı, genel konumu, ulaşım ağı ve altyapı durumu nedeniyle riskli alan olmadığına, yapıların can ve mal kaybına yol açma riski taşıdığını kanıtlayacak nitelikte bir veri olmadığına, dava konusu alanın riskli alan ilan edilebilmesi için kanun ve yönetmeliğin öngördüğü koşulların oluşmadığına” hükmetmişti.

İstanbul'da yapılan bu uygulamalara bakıldığında, plan disiplininin uzaklaşarak, ayrıcalıklı imar hakları ile kentin geri dönülemez bir şekilde tahrip edildiği açıkça ortadadır.

Bu bağlamda,

- 1- Bahse konu arazi için yargı kararı bulunmasına rağmen “rezerv yapı alanı” yani “yeni yerleşim alanı” ilan ederek, yargı kararını, bir başka işlem ile etkisiz hale getirerek İstanbul'a ihanet edilmesine ortak olduğunuzun farkında mısınız?
- 2- Türk milleti adına karar veren mahkemelerin kararları sizi neden bağlamıyor?
- 3- İstanbul'un planlı, düzenli ve yaşanabilir bir şekilde, tüm İstanbulluların ve Türkiye'nin çıkarına olacak şekilde gelişimine neden engel oluyorsunuz?
- 4- Sayın Erdoğan'ın, İstanbul'a ihanet itirafı ve dikey büyüme eleştirisine rağmen bu plan değişikliğini nasıl açıklıyorsunuz?
- 5- Kamu yararı, “devletin gereksinimlerine cevap veren ve bu ihtiyaçları karşılayan, topluma yarar sağlayan değerler bütünü, menafiumumiye” olarak tanımlamaktadır. Araziye, AVM ve rezidans yapılacak olmasında hangi kamu yararı görülmektedir?