



Sayı : 60741449-620/610
Konu : Yazılı Soru Önergesi Cevabı

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : T.B.M.M. Başkanlığı Kanunlar ve Kararlar Başkanlığının 22.10.2018 tarih ve 120.07-369662 sayılı yazısı.

“Bakanlığa ait arsa ve araziler ile bunların satış ve kiralama işlemlerine” dair İstanbul Milletvekili Sn. Dr. M.Sezgin TANRIKULU tarafından verilen 7/4298 sıra sayılı yazılı soru önergesinde yer alan sorulara ilişkin cevap metni yazımız ekinde gönderilmektedir.

Arz ederim..

Dr. Fahrettin KÖÇER
Sağlık Bakanı

EKİ : Cevap Metni (1 Sayfa)

“Bakanlığa ait arsa ve araziler ile bunların satış ve kiralama işlemlerine” dair İstanbul Milletvekili Sn. Dr. M. Sezgin TANRIKULU tarafından verilen 7/4298 sıra sayılı yazılı soru önergesinde yer alan sorulara ilişkin cevap metni aşağıda verilmektedir.

Soru 1 - Bakanlığınıza bağlı arsa ve araziler var mıdır? Arsa ve araziler kaç metrekaredir?

Cevap 1 - Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olmakla birlikte, 81 İl genelinde Bakanlığımıza tahsisli taşınmaz sayısı 9853 (Arsa, Arazi üzeri yapıli taşınmaz vb) adettir. Bununla birlikte bu taşınmazların üzerinde 894 adet hastane binası mevcuttur. Arazilerin toplam yüzölçümü 57.019.658 m2 dir.

Soru 2 - Bu arsa ve araziler başka kurum, kuruluş, vakıf, oda ve derneklere satılmış mıdır? Satıldıysa hangi usul ve esaslarla satılmıştır? Satışı gerçekleştiren Tapu Müdürlüklerinin isimleri nelerdir? Satış bedelleri, pafta ve parsel bilgileri nedir?

Cevap 2- Bakanlığımıza tahsisli gayrimenkullerin mülkiyeti Maliye Hazinesine aittir. Bu nedenle Bakanlığımız kayıtlarında arsa, arazi ve üzerinde yapıli bulunan taşınmazların mali değeri bulunmamaktadır.

02.11.2001 tarih ve 28103 sayılı Resmi Gazetenin 663 Sayılı “Sağlık Bakanlığı ve Bağlı Kuruluşların Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamenin 48. Maddesine istinaden Bakanlığımıza tahsisli taşınmazlardan; ihtiyaç bulunmayan veya kullanılması planlanmayan arsalar ve üzerinde bulunan sağlık yapıları Hazine’ nin izni alınarak diğer kamu kurumlarına devredilebilir.

Yukarda yapılan açıklamalardan da anlaşılacağı üzere Bakanlığımıza tahsisli taşınmazların (arsa, arazi ve bina müstemilatı) başka kurum, kuruluş, vakıf, oda ve derneklere tarafımızca satışı mümkün değildir.

Soru 3 - Bakanlığımıza ait arsa ve araziler başka kurum, kuruluş, vakıf, oda ve derneklere kiralanmış mıdır? Kiralandı ise hangi kurum, kuruluş, vakıf, oda ve derneklere ne kadar bedelle kiralanmıştır?

Cevap 3 - Bakanlığımıza tahsisli taşınmazlar (arsa, arazi ve bina müstemilatı) Hazine mülkiyetinde olduğundan, tarafımızca yapılan her herhangi bir kiralama işlemi bulunmamaktadır.

Soru 4 - Bakanlığınız hissesinin bulunduğu arsa ve arazilerin satışları için ihaleler düzenlenmiş midir? İhale duyuruları her kamu kurumuna ait resmi internet sitesinden yapılmış mıdır?

Cevap 4- Söz konusu arsa ve araziler Maliye Hazinesi mülkiyetinde olup, Bakanlığımıza tahsisli taşınmazların tarafımızca satışı mümkün değildir. .

Bu kapsamda arsa ve arazilerin satışları yapılmadığından, herhangi bir ihale çalışması da söz konusu değildir.

Soru 5 - Satışların kamuyu zarara uğratmaması için bilirkişi raporları düzenlenmiş midir? Bilirkişi raporlarında belirtilen değeri altında satışı gerçekleştirilen arsa ve araziler bulunmakta mıdır? Bulunmaktaysa hangileridir?

Cevap 5 - Bakanlığımıza tahsisli taşınmazların satış ve kiralama işlemleri tarafımızca gerçekleştirilmediğinden düzenlenen her hangi bir bilirkişi raporu bulunmamaktadır.

Göstermiş olduğunuz ilgiye teşekkür ederim.