



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın **Cumhurbaşkanı Yardımcısı Sayın Fuat Oktay** tarafından Anayasanın 98' inci ve TBMM İçtüzüğü'nün 96' ncı ve 99' uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim.

Ömer Faruk GERGERLİOĞLU

Kocaeli Milletvekili

Tarafıma ulaştırılan mektupta: "Ben Ali Söngün (T.C. Kimlik No: _____, _____ yılı Eylül ayında Karabük Bank Asya'dan ev kredisi çekip ev aldım. 2023 yılında bitecekti. Erken kapatma yaparak 26 Haziran 2019 tarihinde borcumu bitirdim. Borcumu bitirmeden Banka yetkilileriyle telefon ile görüşerek borcumu kapattığımda ipoteğin kalkacağını Bank Asya'dan söylediler. Yaklaşık 2 veya 3 ay sürebilir dediler. Süre dolunca ipoteğin kalmadığını gördüm. Telefon ederek Bank Asya ipotek servisi ile görüştüm bana dediler ki : 'İhraç olduğum için yani KHK'lı olduğum için ipoteği kaldırmayacaklarını beyan ettiler.' TMSF'ye yazılı başvurdum. Onlar : 'Bizi ilgilendiren birşey yok Bank Asya yetkilileri bakıyorlar.' dediler. Bank Asya'yı aradım onlarda: 'TMSF'nin kesin talimatı var,KHK'lı ise ipotek kaldırılmayacak.' dediler. İpoteğin borçtan dolayı olduğunu mahkeme tarafından tedbir kararının olmadığını, şirket ortaklığı gibi bir durumun olmadığını beyan ettim." ifadeleri yer almıştır.

Bu bağlamda;

1. Yukarıda bahsi geçen iddialar doğru mudur? İpotek kaldırmak için yetkili TMSF midir?
2. TMSF'nin ipoteklerin kaldırılması için KHK'lı ise ipotek kaldırılmayacak dediği iddiaları doğru mudur?Eğer bu iddialar doğruysa TMSF borcu bitmiş bir evin ipoteğini neden kaldırmamaktadır?
3. Eğer Ali Söngün isimli yurttaşın evinin ipoteği kalkmamışsa neden kalkmamıştır?
4. Son 5 yıl içerisinde ipoteği kalkmayan yurttaş sayısı kaçtır?
5. Son 5 yıl içerisinde ipoteği kaldırılan yurttaş sayısı kaçtır?
6. Son 5 yıl içerisinde mallarına rehin koyulan yurttaş sayısı kaçtır?