

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın aracılığınızla Sayın Milli Eğitim Bakanı Ziya SELÇUK tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını arz ederim. Saygılarımla 10.10.2018

Ahmet Vehbi BAKIRLIOĞLU
Manisa Milletvekili

Bakanlığınıza bağlı okul kantinleri Okul Aile Birliği yönetmeliği hükümlerine göre muhammen bedel üzerinden ihale ile kiralanmakta ve işletilmektedir.

Kantin ve benzeri yerlerin muhammen bedelinin tespitinde; öğrenci sayısı, okulun bulunduğu bölgenin gelişmişlik düzeyi, kiralanacak yerin fiziki özellikleri ve benzeri kriterler de dikkate alınmaktadır.

Kantinlerin kiralama süresi bir yıldır ve her yıl Türkiye İstatistik Kurumunca (TÜİK) yayımlanan Üretici Fiyatları Endeksi (ÜFE-bir önceki yılın aynı ayına göre yüzde değişim) oranında artırılarak 5 yıla kadar kantinler işletilebilmektedir.

TÜİK 2018 Eylül ayı yıllık enflasyon oranını %46,15 olarak açıklamıştır. Okullar açıldığı dönemde kira sözleşmeleri yenileneceği için birçok kantinci kira artışını bu oran üzerinden yapmak zorundadır.

2016 yılında bir okul kantinini yıllık 10.000 liraya kiralayan kantin işletmecisinin, bu yıl ödeyeceği bedel 17.000 lira olacaktır ki, iki yılda %70 artış kantincileri gerçekten zor durumda bırakacaktır.

Söz konusu yönetmelikte *“kira bedelinin tespitine ilişkin önemli ölçüde farklılaşma (öğrenci mevcudunda en az %25 oranında azalış veya artış, kiracının cirosunu önemli derecede etkileyecek Bakanlık tarafından getirilen kısıtlayıcı düzenlemeler) olması halinde, muhammen bedel yeniden tespit edilerek mevcut kiracıya aynı usulle ihale edilerek yeni sözleşme düzenlenir”* hükmü yer almaktadır.

Bu maddeye göre % 46,15’lik kira artış oranının “kira bedelinin tespitine ilişkin önemli ölçüde farklılaşma” olarak değerlendirilmesi gerekmektedir.

Kantinciler bu artışlarla kantin kiralalarını ödeyemeyeceklerini belirterek yeniden muhammen bedel tespiti istemektedirler.

Kaldı ki yasal düzenlemelerle birçok sektörde sözleşmeler yenilenmiş, dövizle yapılan sözleşmeler TL’ye çevrilerek kiriz ortamında tarafların zarar görmemesi amaçlanmıştır.

Bunlara göre;

- 1- Yıllık enflasyona göre %46,15 oranındaki kantin kira artışlarının düşürülmesi için bir çalışmanız olacak mıdır?
- 2- Bu durum “kira bedelinin tespitine ilişkin önemli ölçüde farklılaşma” olarak değerlendirilip Milli Eğitim Bakanlığı Okul-Aile Birliği Yönetmeliğinin 21 inci Maddesinin 3 üncü fıkrasında yer alan hükümleri işletilecek midir?
- 3- 2018-2019 eğitim-öğretim döneminde kantin kiralaları artış oranını ne kadar olacaktır?