



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Anayasa'nın 98 ve TBMM İçtüzüğü'nün 96. Maddesi gereğince Kültür ve Turizm Bakanı Sayın Mehmet Nuri Ersoy tarafından yazılı olarak yanıtlanması konusunda gereğini arz ederim. 29.04.2019

Atila SERTEL
İzmir Milletvekili

Kültür ve Turizm Bakanlığı'na bağlı olarak faaliyet gösteren Vakıflar Genel Müdürlüğü'ne ait taşınmazların kiraya verilme işlemleri, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa tabidir. Bu kanun gereği kiraya verilme işlemleri, kapalı teklif, açık teklif ve pazarlık usulü ile yapılmaktadır.

Vakıflar Genel Müdürlüğü'ne ait İzmir İli Bayraklı İlçesi sınırları Anadolu Caddesi üzerinde bulunan 8774 Ada, 23-24-25 ve 26 parsellerdeki 4000 m2 arsanın kirası, kiraya verilmiş şekli ve yasa dışı kullanımı hakkındaki çeşitli iddialar belgeleriyle birlikte tarafıma ulaşmıştır.

Bu doğrultuda;

- 1- Kamuya ait İzmir İli Bayraklı İlçesi sınırları Anadolu Caddesi üzerinde bulunan 8774 Ada, 23-24-25 ve 26 parsellerdeki 4000 m2 arsa hangi tarihte kiraya verilmiştir?
- 2- Bahse konu arsa kiraya verilirken 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa göre hareket edilmiş midir? Bu arsanın ihalesi hangi yöntemle (kapalı, açık, pazarlık) yapılmıştır?
- 3- Arsa ihalesinin adrese teslim şekilde yapıldığı, sadece sahibinden.com adlı internet sitesi üzerinden kısa süreliğine duyurulduğu ve akabinde tek kişinin girerek ihaleyi aldığına yönelik iddialar var. Bu iddialar doğru mudur?
- 4- Daha önceki süreçte aylık 17 bin lira gibi bir rakamla kiraya verilen bu arsa; kısa bir süre önce Adalet ve Kalkınma Partisi İzmir Milletvekili Yaşar Kırkpınar'ın amcasının oğlu A. K. r'a aylık yalnızca 4 bin 250 liraya verildiği doğru mudur?

12013

- 5- Arsanın konumuna ve kullanım amacına göre asgari 20-25 bin TL arasında kiraya verilmesi gerekirken oldukça düşük kalan bu kiradan dolayı oluşacak kamu zararı nasıl karşılanacaktır?
- 6- Bahse konu arsanın kullanım şekli depo olarak olarak belirtilirken, arsayı aylık 4 bin 250 liraya kiralayan A. K. n burada kır düğün salonu, restoran ve cafe yapmak için tadilat yaptığı fotoğraflarla ortadadır. Depo alanı olarak kiralanan bu arsada kısa bir süre sonra düğün salonu ve restoran olarak hizmet verilecektir? Bu yasadışı faaliyete göz yumulacak mıdır?
- 7- Kamuya ait değerli bir arsayı, adrese teslim ve kullanım amacı dışında kiraya veren Vakıflar Bölge Müdürü Fethi Koç hakkında herhangi bir işlem yapılacak mıdır?
- 8- Yasaya aykırı olarak kullanılması planlanan ve kamuyu ciddi zarara sokacak şekilde kiraya verilen bu arsanın ihalesinin ve kira sözleşmesinin iptal edilmesi söz konusu mudur?
- 9- İzmir'de Vakıflar Bölge Müdürlüğü tarafından kiraya verilen taşınmaz sayısı kaçtır? Bu taşınmazlardan elde edilen aylık kira geliri ne kadardır?
- 10- İzmir'de Vakıflar Bölge Müdürlüğü'nün uhdesinde bulunan ve kiraya verilebilecek durumda olan taşınmaz sayısı kaçtır?
- 11- Vakıflar Bölge Müdürü Fethi Koç'un döneminde kiraya verilen bütün taşınmazlarla ilgili geniş çaplı bir araştırma yapılması veya hakkında soruşturma açılması düşünülmekte midir?