



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

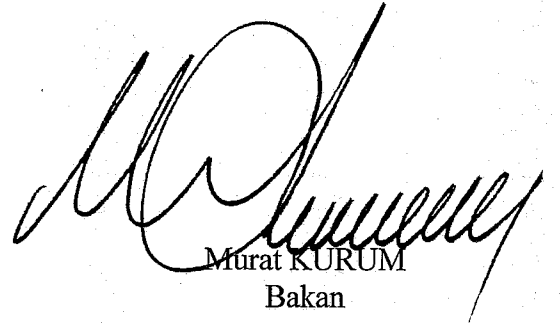
21 Ekim 2019

Sayı :30824082-610 246036
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları, Bakanlığımıza geliş tarih-sayıları ile konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EKLER:

-Liste (5 Adet- 5 Sayfa)

-Cevap Yazısı (62 Adet, 131 Sayfa)

7/4559 GK 31	7/12308 GK 143
7/6138 GK 59	7/12415 GK 143
7/6140 GK 59	7/12507 GK 143
7/9083 GK 101	7/12724 GK 145
7/9283 GK 101	7/12725 GK 145
7/9569 GK 108	7/12732 GK 145
7/10019 GK 108	7/13099 GK 147
7/10416 GK 119	7/13564 GK 10
7/10156 GK 119	7/13699 GK 10
7/10306 GK 123	7/13831 GK 10
7/10462 GK 123	7/13833 GK 10
7/11504 GK 135	7/14036 GK 11
7/11776 GK 142	7/14037 GK 11
7/11780 GK 142	7/14182 GK 11
7/11849 GK 142	7/14326 GK 11
7/11981 GK 143	7/14327 GK 11

7/14330 GK 11
7/14434 GK 11
7/14645 GK 11
7/15133 GK 11
7/15135 GK 11
7/15237 GK 11
7/15602 GK 12
7/15607 GK 12
7/16172 GK 12
7/16360 GK 12
7/16361 GK 12
7/16441 GK 12
7/16570 GK 12
7/16571 GK 12
7/16579 GK 12
7/16754 GK 12
7/16765 GK 12
7/16763 GK 12
7/17096 GK 12
7/17097 GK 12
7/17098 GK 12
7/17246 GK 12

7/17247 GK 12
7/17843 GK 12
7/18290 GK 12
7/18293 GK 12
7/18429 GK 14
7/18551 GK 15
7/18696 GK 15
7/8221 GK 101

**DİYARBAKIR MİLLETVEKİLİ
SAYIN GARO PAYLAN'IN
TBMM 7/16361 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVABI**

SORULAR:

Diyarbakır'da Mahabad Bulvarı üst bölgesine denk gelen 'Kent Ormanı' olarak bilinen geniş alan, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından "rezerv yapı alanı" olarak belirlenmiştir.

Diyarbakır'ın adeta "akciğeri" olarak nitelenen ve yaklaşık üç bin dönümlük bir alanda bulunan Kent Ormanı, kentin sayılı yeşil alanlarından biridir. Bu yönüyle de kentli için sağlıklı yaşam ve dengeli çevre hakkı bakımından vazgeçilmez önem arz etmektedir. Ayrıca, bir kenti sağlıklı ve yaşanabilir kılanın, beton yapılaşma değil; kişi başına düşen yeşil alan yoğunluğu ve bu doğrultuda oluşturulan şehircilik ve planlama ilkeleri olduğunu hatırlatmak gerekir.

Kent Ormanı'nın yapılaşmaya açılması hususunda, böylesi önemli ve kentin tamamını doğrudan ilgilendiren kararda, konunun direkt muhatabı olan yerel yönetim, ilgili meslek odaları, birlikler, sivil toplum kuruluşları ve vatandaşların görüşlerinin alınmadığı iddia edilmektedir. Bununla birlikte ilgili meslek örgütleri; mera yani 'yeşil alan' olarak planlanan Diyarbakır Kent Ormanı'nın "rezerv yapı alanı" olarak imara açılması kararının, açıkça hukuka, imar planlarına, şehircilik ve planlama ilkelerine, kamu yararına, Anayasa'da düzenlenen

"sağlıklı ve dengeli bir çevrede yaşam hakkına" aykırı olduğu uyarısını yapmakta ve Bakanlığı bu kararı iptal etmeye çağırmaktadır.

Kentteki meslek örgütleri tarafından bu kararın iptali için başlatılan hukuki süreç devam etmektedir.

Bu bağlamda,

1- Diyarbakır'ın akciğeri Kent Ormanı'nın yapılaşmaya açılması kararındaki kamu yararı açıklar mısınız?

2- Söz konusu kararın; Çevre Kanunu'nun hükümlerine aykırı bir tutumla, "katılım hakkı" yok Sayılarak; yerel yönetim, ilgili meslek odaları, birlikler, sivil toplum kuruluşları ve kentteki yurttaşların görüşlerine başvurulmaksızın alındığı iddiaları doğru mudur?

3- Kent Ormanının imara açılma kararı için gerekli olan, Çevresel Etki Değerlendirmesi (ÇED) raporu var mıdır?

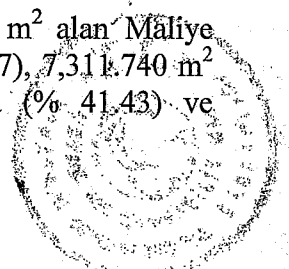
4- Diyarbakır'ın hâkim rüzgârı kuzeybatıdan esmektedir. Şehrin kuzeybatısında yapılacak yeni imar yoğunluğunun toplum sağlığına etkileri değerlendirilmiş midir?

5- Diyarbakır'daki bütün yerel inisiyatiflerin karşı olduğu, Kent Ormanı'nın imara açılma kararını iptal etmeyi düşünüyor musunuz?

CEVAP:

Kayapınar Mahallesi sınırlarında bulunan 142, 150, 6742, 6883, 8073 ve 8075 no.lu parselleri kapsayan ve toplam 2.946.060,382 m² alan, Milli Emlak Genel Müdürlüğü'nün uygun görüşü dikkate alınarak 6306 sayılı Kanunun 2 nci maddesinin (c) bendi kapsamında Bakanlığımızca "Rezerv Yapı Alanı" olarak belirlenmiştir.

Rezerv Yapı Alanı olarak belirlenen bu alan sınırları içerisinde; 38,046.848 m² alan Maliye Hazinesi mülkiyetinde (% 1.29), 60,923.817 m² alan Şahıs mülkiyetinde (% 2.07), 7,311.740 m² alan Vakıf mülkiyetinde (% 0.25), 1,220,544.384 m² alan Mera vasfında (% 41.43) ve 1,619,233.593 m² alan ise Tescil Harici (% 54.96) olarak bulunmaktadır.



Söz konusu 294.60 ha alan büyüklüğüne sahip Kayapınar Rezerv Yapı Alanı sınırları içerisinde, halihazırda Bakanlığımızca yürütülen herhangi bir çalışma bulunmamaktadır. Kent Ormanı adıyla bilinen ağaçlandırılmış alanların bölge halkına ve kente kazandırılmasına yönelik olarak bu alanların rekreasyon alanları olarak değerlendirilmesi ve alanda yapılacak uygulamalarda doğal yapının korunması suretiyle proje çalışmalarının yürütülmesi hedeflenmektedir.

Söz konusu kent ormanı bağlamından uzak kalmamak ve Anayasanın 56 ncı maddesinde yer alan "Herkes, sağlıklı ve dengeli bir çevrede yaşama hakkına sahiptir. Çevreyi geliştirmek, çevre sağlığını korumak ve çevre kirlenmesini önlemek Devletin ve vatandaşların ödevidir." hükmü uyarınca kamu yararı kapsamında kent halkının yeşil alanlara erişebilirliğinin sağlanması ve bunu yaparken de çevreyi koruyarak mevcut haliyle gelecek kuşaklara taşıyabilmek planlanmaktadır.

Ayrıca Rezerv Yapı Alanı içerisinde yürütülen çalışmalar kapsamında Kent Ormanının da içinde olduğu yeşil alan kullanımları yaklaşık %75'lik bir bölümünü kapsamaktadır. Bu açıdan bakıldığında kesinlikle Kent Ormanı kullanımına ilişkin farklı bir kullanım tasarrufu getirilmemesi planlanmaktadır.

6306 sayılı Kanun uyarınca 22/10/2012 tarihli ve 3900 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile "Riskli Alan" ilan edilen Diyarbakır İli, Sur İlçesi, Suriçi Bölgesinde yürütülen uygulamalara ilişkin olarak daha evvel Kayapınar İlçesi, Çölgüzeli Mahallesinde bulunan alanlar "Rezerv Yapı Alanı" olarak belirlenmiş olup Suriçi Bölgesi riskli alan sınırlarındaki uygulamalara yönelik yürütülen uzlaşma görüşmeleri neticesinde söz konusu rezerv yapı alanında üretilen konutlar hak sahiplerine teslim edilmektedir. Ayrıca, 2017/10573 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile "Riskli Alan" ilan edilen Yenışehir İlçesi, Dicle ve Feritköşk Mahallesi sınırları içerisinde bulunan alanda ise proje çalışmaları devam etmektedir.

Bu bölgenin Çölgüzeli Rezerv Yapı Alanı ile aynı bölgede olması, Suriçi Bölgesi ile Dicle ve Feritköşk Riskli Alanı sınırları içerisinde uygulama ve proje çalışmalarının devam etmesi sebebiyle anılan kanun kapsamında gerçekleştirilecek tüm uygulamalarda yeni yerleşim alanı ihtiyacında değerlendirilmek üzere "Kent Ormanı" ve diğer yeşil alan kullanımlarının kesinlikle korunması şartıyla Rezerv Yapı Alanı içerisinde kalan diğer alanlarda, mevcut yerleşim alanlarına komşu ve aynı yapılaşma şartlarını içeren proje çalışmalarının yürütülmesi amaçlanmaktadır.

İmara açma kararlarında ÇED Yönetmeliği uyarınca yapılması gereken bir işlem bulunmamaktadır. Ancak, söz konusu alanda ÇED Yönetmeliği'nin Ek-I ve Ek-II listelerinde yer alan faaliyetlerden herhangi birinin yapılmasının planlanması durumunda "ÇED Olumlu" veya "ÇED Gerekli Değildir" kararı alınmadan faaliyete başlanmamaktadır.

