



T. B. M. M.
İYİ PARTİ
GRUP BAŞKANLIĞI

Tarih: 13.06.2019

Sayı: 1104



13288

Lütfü TÜRKKAN

Kocaeli Milletvekili

İYİ Parti Grup Başkan Vekili

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat KURUM tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.13.06.2019

Saygılarımla.

Lütfü TÜRKKAN

Kocaeli Milletvekili

İYİ Parti TBMM Grup Bşk. Vk.

Kocaeli'nin Körfez ilçesi Çamlıtepe Mahallesinde yer alan araziler 1986 yılında Körfez Belediyesi tarafından satışa çıkarılmıştır. Satışla birlikte imara açılan arazilerde yapılaşma başlamış ve gerekli altyapı ihtiyaçları sağlanmış ancak İzmit Orman İşletmeleri tarafından Körfez Belediyesi mahkemeye verilmiştir. Mahkeme sonucuna göre verilen tapular iptal edildiğinden, Körfez Belediyesi'nin satışına katılan tapu sahipleri resmi olarak mağdur edilmiştir. Belediye ve Orman İşletmesi arasındaki çözümsüzlük devam ettiğinden, tapusu iptal edilen arazilerde mevcut yapıların akıbeti belirsizliğini korumaktadır.

Yukarıdaki bilgiler çerçevesinde;

- 1) Mahkeme sonucu tapusu iptal edilen vatandaşlarımıza, arazi bedellerinin geçen süre zarfındaki maddi kayıpları ve inşaat masrafları göz önüne alındığında yasal faizi ile birlikte herhangi bir ödeme yapılmış mıdır?
- 2) Eğer herhangi bir ödeme yapılmadıysa belediye tarafından bu ödemeler ne zaman gerçekleştirilecektir? Gerçekleştirilecekse ödemeler ne zaman başlayacaktır? Körfez Belediyesi'nin bu ödemeler için yeterli kaynağı var mıdır?
- 3) Bakanlığınız ile Tarım ve Orman Bakanlığı arasında yukarıdaki konu hakkında herhangi bir görüşme ya da protokol gerçekleştirilmiş midir?
- 4) Kocaeli genelinde yıllara göre son 30 yıl içinde ne kadar orman arazisi imara açılmıştır? Kocaeli genelinde ne kadar orman arazisi satışı gerçekleştirilmiştir? Bu satışlardan elde edilen gelir toplamda ne kadardır?