



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

10 Ekim 2019

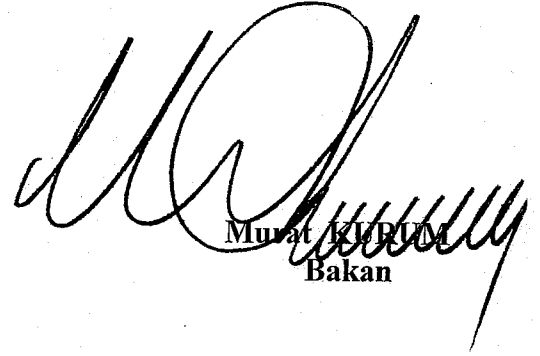
Sayı : 30824082/610- 237591
Konu : Yazılı soru önergeleri

.../.../2019

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listelerde; TBMM Esas numaraları, Bakanlığımıza geliş tarih-sayıları ile konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURBAN
Bakan

EKLER:

-Liste (4 Adet, 5 Sayfa)

-Cevap yazısı (51 Adet, 91 Sayfa)

7/12504 GK 143	7/12726 GK 145	7/13827	7/15235
7/11508 GK 135	7/12509 GK 143	7/13936	7/10305 GK:123
7/10888 GK 127	7/13379 GK 5	7/14435	7/9561 GK 108
7/11125 GK 135	7/16175	7/14437	7/9564 GK 108
7/17259 GK 75	7/15937	7/15609	7/7385 GK 77
7/9277 GK 101	7/7257 GK: 75	7/15610	7/7387 GK 77
7/12505 GK 143	7/13109 GK: 147	7/11980 GK:143	
7/14175 GK 24	7/15938	7/13377 GK:15	
7/16440	7/11347 GK:135	7/14646	
7/16176	7/16228	7/14181	
7/12727 GK 145	7/15935	7/13692	
7/12728 GK 145	7/15936	7/13688	
7/16439	7/11638 GK:142		
7/12619 GK 143	7/7258 GK: 75		
7/11777 GK 142	7/5298 GK: 40		
7/11345 GK 135	7/12618 GK:143		
	7/13106 GK:147		

**İSTANBUL MİLLETVEKİLİ
SAYIN ARZU ERDEM'İN
TBMM 7/14646 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVABI**

SORULAR

Bingöl'ün Kültür Mahallesi 2012 yılında Kentsel Dönüşüm alanı olarak ilan edilmiştir.

Buna göre;

- 1) 2012 yılından 2019 yılı Temmuz ayına kadar eskidiği ve tadilata ihtiyaç duyduğu için Kültür Mahallesi'nde kaç evin yıkımı gerçekleştirilmiştir? Yıkılan evlerde kalan vatandaşların mağduriyetlerini gidermek adına bakanlığınızca bir çalışmanız olmuş mudur? Olmadıysa ne zaman bir çalışma yapmayı planlıyorsunuz?
- 2) 2018 yılında Bingöl Belediyesi ile TOKİ işbirliğinde Kentsel Dönüşüm adı altında başlatılan ve 5 Etap olarak ihalesi gerçekleştirilerek temel atma töreni yapılan proje 31 Mart 2019 belediye seçimleri sonrasında neden durdurulmuştur? Yeni yönetim projeye devam edecek midir?
- 3) Proje kapsamında Kentsel Dönüşüm yapılacak alandaki evlerinden çıkarılan ve evleri yıkılan 659 hak sahibine verilen kira yardımının Eylül ayı içerisinde biteceği doğru mudur? Yaklaşık iki ay gibi kısa süre kalması sebebiyle endişe içerisinde olan vatandaş için bakanlığınızca bir düzenlemeniz olacak mıdır? Bu hususta vatandaşa ne zaman bir açıklama yapmayı planlıyorsunuz?
- 4) Yaklaşık 7 yıllık bir süreyi kapsayan, hem Kültür Mahallesi vatandaşlarını hem de 659 hak sahibini ilgilendiren söz konusu proje ne zaman bitecek ve konutlar hak sahiplerine ne zaman teslim edilecektir?

CEVAP

Bingöl İli, Merkez İlçesi, Kültür Mahallesi sınırları içerisinde bulunan yaklaşık 15.10 hektarlık alan, 6306 sayılı "Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun" kapsamında 2017/9851 sayılı Bakanlar Kurulu Kararına istinaden "Riskli Alan" ilan edilmiş olup; 17/03/2017 tarihli ve 30010 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Yürütülen dönüşüm projesi çalışmaları kapsamında, hak sahipleriyle yapılan uzlaşma görüşmeleri sonucunda, % 92 oranında anlaşma sağlanmış olup; bu kapsamda 295 adet yapı (856 adet bağımsız birim) yıkılmıştır.

Riskli alanda bulunan ve anlaşma sağlayarak yapısı yıkılan hak sahiplerine ödenmek üzere, Bingöl Belediyesinin talebi ile 24 ay kira yardımı Bakanlığımız Makam Olur'u ile uygun görülmüştür. 6306 sayılı Kanunun Uygulama Yönetmeliğinin 16'ncı maddesinin birinci fıkrasında yer alan "Riskli ve rezerv yapı alanlarında kira yardımı süresi 36 ayı geçmemek şartı ile ilgili kurumca belirlenir." hükmü uyarınca, Bingöl Belediyesinin talep etmesi halinde kira yardımına devam edilmesi hususu Bakanlığımızca yeniden değerlendirilebilecektir.

Söz konusu riskli alanda yapılacak uygulamalara yönelik Bingöl Belediye Başkanlığı yetkilendirilmiş olduğundan, alandaki iş ve işlemler ilgili Belediyesince yürütülmektedir.

Önergede yer alan diğer hususlara ilişkin olarak Bingöl Belediye Başkanlığından bilgi istenilmiş olup; Bakanlığımıza iletilmesi halinde ayrıca gönderilecektir.