



T.B.M.M.
HALKLARIN DEMOKRATİK PARTİSİ
Grup Başkanlığı

Sayı : 3304
Tarih : 02.08.2019

17095

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat KURUM tarafından Anayasanın 98'inci ve TBMM İçtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim. 02.08.2019

Tuma ÇELİK

Mardin Milletvekili

Mardin Büyükşehir Belediyesi dahil olmak üzere 2016 yılı itibariyle pek çok belediyeye kayyum atanmıştır. Atanan kayyumlara ilişkin yolsuzluk ve usulsüzlük haberleri sürekli gündeme gelmektedir. Mardin Büyükşehir Belediyesinin kayyum yönetiminde olduğu dönemde imar işlerinde de usulsüzlük yapıldığı kamuoyuna yansıyan ve tarafıma iletilen bilgiler dâhilindedir. Belediyenin plan revizelerinde açıkça görülen imar planlarında yapılan değişikliklerle dere yatağı, mezarlık ve tarım arazileri ile park alanlarının konut alanına dönüştürülmüştür.

31 Mart yerel seçimlerini Halkların Demokratik Partisi (HDP) kazanarak belediyeyi kayyımdan geri alan Mardin Büyükşehir Belediyesi; 24 milyon TL borç bırakan kayyumun usulsüz işlemlerini devam eden kayyum dönemi incelemeleri sırasında ortaya çıkardı. Tespit edilen ilk bilgilere ve evrensel gazetesinin haberine göre; kayyum döneminde park alanı, rekreasyon alanı, resmi kurum alanı, dere yatağı ve tarım arazilerinin içinde olduğu 6 milyon metrekare alan usulsüz bir şekilde imara açılarak, kimi yerlerde kat artırımına gidildi, dere yatağı, mezarlık ve tarım arazileri ile park alanlarının konut alanına dönüştürüldü.

02.08.2019

Bu bağlamda;

1. Ömerli'de 1977 yılında meydana gelen büyük sel felaketi sonrası dere yatağı olarak kayıtlara geçirilen ve imar revizyon planlarında dere yatağı statüsü bulunan bölge konut alanı olarak değiştirildi mi?
2. Ömerli'de rekreasyon alanı, sosyal kültürel alan olarak ayrılan binlerce metrekarelik alan konut alanına, benzer şekilde dere yatağının belli bir kısmını içine alan ve önceki imar planlarında Kent Parkı olarak ayrılan alan da ikiye bölünerek, konut alanına çevrildi mi?
3. Ömerli'de resmi kurum olarak geçen ve 3/2'si mezarlık olarak geçen parsel mezarlık statüsünden çıkarılarak, konut alanına dönüştürüldü mü?
4. Ömerli ilçesinde Cumhuriyet Mahallesi'nde "Resmi emniyet hizmet binası" olarak geçen binanın yanında bulunan ve 5 kata imarlı olan arsaların kat sayısı 6 kata, hemen karşısında bulunan ada bazlı parseller, 3 kata imarlı iken 6 kata imarlı hale getirildi mi? Söz konusu arsaların ise, AKP Ömerli ilçe başkanı Mehmet Zeki İpekşen ve yakınlarına ait arsalar olduğu tespiti doğru mudur?
5. Yeşilli'de bulunan ve 5 kata imarlı olan arsaların kat sayısı ise artırılarak, 10 kata imarlı hale getirildi mi?
6. Kızıltepe'de kırsal Işıklar (İbrahimiye), Erikli (Alımışmış) ve Kocalar mahallelerinde yaklaşık 3 bin dönüm tarım arazisi konut alanı olarak imara açılan yerler arasında mı?
7. Kayyum dönemi Belediyenin İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nda çalışan sorumluları hakkında bakanlığınız tarafından soruşturma açılacak mı?
8. Mardin Belediyesi Kayyum döneminde düzenlenen revizyon planlarında yasal prosedürler uygulanmış mıdır?