



T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı

Tarih : **11 Ocak 2019**
Sayı : **6001**

7886

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıda yer alan sorularımın Anayasa'nın 98. ve Türkiye Büyük Millet Meclisi İç Tüzüğü'nün 96. Maddesi gereğince Çevre ve Şehircilik Bakanı Sayın Murat Kurum tarafından yazılı olarak yanıtlanması için gereğini saygılarımla arz ederim.

Tahsin TARHAN
Kocaeli Milletvekili

Gebze Yenikent Mahallesi Mustafapaşa parsel sorgu no 4808 ada, 1 parsel, 6.000 199 m2 olan arazi huzur konutları pazar alanı, çocuk parkı olarak ayrılmış bir yeşil alandı. Bu yer ilk olarak planlarda park alanı olarak geçmekteydi.

Gebze Belediyesi bu alanı "pazar alanı yapacağız" söyleminde bulunuyordu. Ancak Kocaeli Büyükşehir Belediyesi'nden bu plan 6 kere red gördü.

Daha sonra bu yer ticaret alanına çevrilerek üçte ikisi ticaret, üçte biri de park alanı yapılmıştır.

Bu değişiklikle birlikte etrafı 2 kat olmasına rağmen bu alanın kat yükselti izni, 5 kata çıkarılıyor.

Toplamda 8-10 kat yer yapılıyor. Kamuoyu bu alanın betona gömülmemesi için imza kampanyaları düzenliyor.

Meclis kararında da Gebze Belediyesi için gelir elde etme için satılabilir ya da takas amaçlı kullanılmasının önü açılıyor.

Bu Bağlamda;

- 1-) Bahse Konu olan yer ile ilgili imar planı ne şekildedir?
- 2-) Bakanlığınızın, Gebze kamuoyunda tartışmalara yol açan bu alan ile ilgili, betonlaşmayı önleyecek bir projesi var mıdır?
- 3-) Arazinin takas yoluyla el değiştirmesi konusunda Bakanlığınızın uygun görüşü var mıdır?
- 4-) Büyükşehir Belediyesi'nin 6 defa reddettiği, Ancak Gebze Belediyesinin Yasa Boşluklarından faydalanarak, kullanıma açmaya çalıştığı, yukarıda parsel numarası belli arazi için, Bakanlığınız Soruşturma Başlatacak Mıdır?