



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

06 Aralık 2019

Sayı : 30824082/610- 289096
Konu : Yazılı Soru Önergeleri

.../.../2019

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından Cumhurbaşkanı Yardımcımız Sayın Fuat OKTAY'a yöneltilen, Cumhurbaşkanı Yardımcımızın da Bakanlığımız koordinatörlüğünde cevaplandırılmasını tensip ettikleri, ilişik listede; TBMM Esas numaraları, Bakanlığımıza gönderiliş tarih ve sayıları ile konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EKLER:

- Liste (1 Adet- 1 Sayfa)
- Cevap Yazıları (8 Adet-18 Sayfa)

DAĞITIM:

Gereği:

-TBMM Başkanlığı

Bilgi:

-Cumhurbaşkanı Yardımcılığı

7/1836 GK-31
7/9114 GK-101
7/10055 GK-119
7/20332 GK-36
7/10058 GK-119
7/20338 GK-36

7/19411 GK-25
7/19412 GK-25
7/19428 GK-25
7/19963 GK-31
7/20085 GK-36



7/19412 } Gk-25
7/19428 }

**ANKARA MİLLETVEKİLİ
SAYIN SERVET ÜNSAL'IN
TBMM 7/19412 VE 7/19428 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE DAİR
SORULARI VE CEVAPLARI**

SORULAR:

Ülkemizde uzun zamandan beri birçok alanda kamuoyunu rahatsız eden ve haksız kazanç sağlandığı belirtilen çok sayıda anlaşma, proje ve kararlar alındığı toplumun geneli tarafından kabul görmektedir. Kamuoyu vicdanını zedeleyen, hakkaniyet ve liyakat duygularına zarar veren bu tür adımlar, toplumsal olarak yurttaşlarımıza zarar verdiği ve toplumsal yapıyı bozduğu gibi bir yandan da ekonomik olarak devletimizi zarara uğratmakta, kamu kaynaklarını belli çevrelere aktarmakta ve rant dayalı bir sistemi yerleşikleştirmektedir. Gündeme gelen son iddialara göre boşaltılan TCDD Misafirhanesi, TCDD Müzesi, Atatürk Orman Çiftliği'ne ait 555 bin metrekare arazi ve daha önce de konuşulduğu üzere Şehir Hastanesi için kapatılan Numune Hastanesi'nin yerleşkesi Sağlık Bakanı Sayın Fahrettin Koca'nın da kurucusu olduğu Medipol Üniversitesi'ne ve Üniversitenin kurucusu olan TEBA Vakfına devredilmiştir. Türkiye Cumhuriyeti'nde sağlık alanında yasal olarak en üst kademede bulunan Sağlık Bakanı ile bağlantılı kurumlara yapıldığı belirtilen devirlerle ilgili şeffaf, detaylı ve geniş bir açıklama yapılması; kamuoyunun kafasındaki soruların çözülmesi, sağlıkta rant iddialarının doğruluğunun ortaya çıkarılması ve kamu kaynaklarının halkın yararına kullanılıp kullanılmadığının anlaşılması açısından kritik önem taşımaktadır. Bu kapsamda;

- 1) Tarihi TCDD Binası ve bununla bağlantılı olarak kreş, lojmanlar, sanat galerisi ve Ankara Misafirhanesi'nin Medipol Üniversitesi'ne devredildiği iddiası doğru mudur?
- 2) Bu iddialar doğru ise; söz konusu devirin amacı nedir? Bu devir, önceden planlanmış projeler için mi gerçekleştirilmiştir?
- 3) TCDD'ye bağlı yerlerin devir işlemleri için hangi süreçler izlenmiştir? Medipol Üniversitesi ve Üniversitenin kurucu vakfı TEBA'ya devir kararının gerekçesi nedir ve karar kimler tarafından alınmıştır.
- 4) Sağlık Bakanı Sayın Fahrettin Koca'nın kurucusu olduğu bir üniversiteye kamuya ait yerlerin devredilmesini doğru buluyor musunuz?
- 5) Daha önceki zamanlarda da gündeme geldiği üzere Bilkent Şehir Hastanesi için kapatılan Numune Hastanesi'nin de Sağlık Bakanı Sayın Koca ile doğrudan bağlantılı Medipol Üniversitesi'ne devredildiği iddiaları doğru mudur?
- 6) İddialar doğru ise; bu devir işlemi için izlenen yasal süreç nedir? Kararın altında kimlerin imzası bulunmaktadır?
- 7) Numune Hastanesi'nin yerleşkesi, devir işleminden sonra hangi amaçla kullanılacaktır? Hangi gizli proje ya da projeler için bu devir gerçekleştirilmiştir?
- 8) Ankara İli Etimesgut İlçesi Erler Mahallesi'nde bulunan Atatürk Orman Çiftliği Arazisine ait 555 bin metrekarelik alanın Sayın Fahrettin Koca'nın kurucusu olduğu TEBA Vakfına ve Medipol Üniversitesi'ne verildiği iddiaları doğru mudur?
- 9) İddialar doğru ise; bu devir için kararı kim ya da kimler, hangi gerekçelerle almıştır?
- 10) Söz konusu arazi üzerinde ticarethane, lojman, konut, hastane ve üniversite gibi yapılarla birlikte sağlık üzerinden rant elde edileceği yönündeki iddialara karşı cevabınız nedir?
- 11) Atatürk Orman Çiftliği'ne ait 555 bin metrekarelik devredilen arazide yapılması planlanan projeler nelerdir?
- 12) Başkent Ankara'nın çeşitli bölgelerinde kısa süre içerisinde gerçekleştirildiği belirtilen bu devir işlemleri, ne kamusal ne de toplumsal bir fayda sağlamamasına rağmen hangi gerekçelerle yapılmıştır?
- 13) Kamuya ait söz konusu taşınmazların tümünün halen görevde olan Sağlık Bakanı Fahrettin Koca'nın da kurucusu olduğu TEBA Vakfı ve Medipol Üniversitesi'ne devredilmesi nedeniyle etik ve şeffaflık sağlamak adına kamuoyunu bilgilendirecek misiniz?
- 14) Söz konusu iddialar doğru ise; rant iddialarını çürütmek, kamuoyu vicdanını rahatlatmak için devirleri iptal etmeyi ve Sayın Sağlık Bakanı Koca'yı istifaya davet etmeyi düşünüyor musunuz?

CEVAP:

Bilindiği üzere, 324 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliğinin 8 inci maddesinin;

- 2/f bendinde; "Kamu yararına çalışan derneklere ve vergi muafiyeti tanınan vakıflara, vakıflarca kurulan yükseköğretim kurumlarına, kanunla kurulmuş kurum ve kuruluşlar ile kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşlarına, kendi kuruluş kanunlarında, tüzük ve senetlerinde yer alan asli faaliyetlerinde belirtilen amaçlarda kullanılmak üzere, Kanunun 17 nci maddesine göre ilan yapılmaksızın doğrudan kullanma izni verilebilecek veya irtifak hakkı tesis edilebilecektir."

- 3 fıkrasında ise; "İkinci fıkrada belirtilen koşulları taşıyan birden fazla istekli olması halinde ise; bu istekliler arasında Kanunun 51 inci maddesinin (g) bendine göre pazarlık usulü ile yapılacak ihale sonucunda en yüksek bedeli teklif eden yatırımcıya kullanma izni verilecek veya irtifak hakkı tesis edilecektir."

Düzenlemeleri yer almaktadır.

Buna göre, kamu yararına çalışan deneklere, vakıflarca kurulan yükseköğretim kurumlarına, Kanunla kurulmuş kurum ve kuruluşlar ile kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşlarına tüzüklerinde veya senetlerinde belirtilen asli faaliyetlerde kullanılmak üzere ilgili kurumlarında görüşleri dikkate alınarak irtifak hakkı tesisi/kullanma izni işlemleri yapılmakta ve süre sonunda da üzerindeki yapı ve tesisler Hazineye intikal etmektedir.

