



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

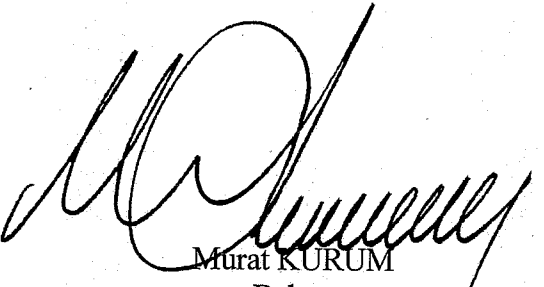
21 Ekim 2019

Sayı :30824082-610 246036
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları, Bakanlığımıza geliş tarih-sayıları ile konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EKLER:

-Liste (5 Adet- 5 Sayfa)

-Cevap Yazısı (62 Adet, 131 Sayfa)

7/4559 GK 31
7/6138 GK 59
7/6140 GK 59
7/9083 GK 101
7/9283 GK 101
7/9569 GK 108
7/10019 GK 108
7/10446 GK 119
7/10156 GK 119
7/10306 GK 123
7/10462 GK 123
7/11504 GK 135
7/11776 GK 142
7/11780 GK 142
7/11849 GK 142
7/11981 GK 143

7/12308 GK 143
7/12415 GK 143
7/12507 GK 143
7/12724 GK 145
7/12725 GK 145
7/12732 GK 145
7/13099 GK 147
7/13564 GK 10
7/13699 GK 10
7/13831 GK 10
7/13833 GK 10
7/14036 GK 11
7/14037 GK 11
7/14182 GK 11
7/14326 GK 11
7/14327 GK 11

7/14330 GK 11
7/14434 GK 11
7/14645 GK 11
7/15133 GK 11
7/15135 GK 11
7/15237 GK 11
7/15602 GK 12
7/15607 GK 12
7/16172 GK 12
7/16360 GK 12
7/16361 GK 12
7/16441 GK 12
7/16570 GK 12
7/16571 GK 12
7/16579 GK 12
7/16754 GK 12
7/16765 GK 12
7/16763 GK 12
7/17096 GK 12
7/17097 GK 12
7/17098 GK 12
7/17246 GK 12

7/17247 GK 12
7/17843 GK 12
7/18290 GK 12
7/18293 GK 12
7/18429 GK 14
7/18551 GK 15
7/18696 GK 15
7/8221 GK 101

7/11504
GK 135

**MUĞLA MİLLETVEKİLİ
SAYIN SÜLEYMAN GİRGİN'İN
TBMM 7/11504 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR

1922 yılında Yunanistan'a mübadeleyle giden Rumlardan kalma tarihî Kayaköy'ü, Fethiye'nin en önemli turizm merkezlerinden biridir.

UNESCO tarafından Dünya Dostluk ve Barış Köyü ilan edilen Kayaköy, beş bin yıllık tarihiyle binlerce yerli ve yabancı turistin ziyaretine uğramaktadır.

Kayaköy yerleşmesinin kentsel ve arkeolojik sit alanları, doğal güzellikleri ve farklı kültürleri içeren zengin öğelerle donatılmış yapısı itibarıyla dünyanın en gözde noktalarından biri olmasına rağmen, imar planlarının bulunmamasından dolayı hem çok sayıda ruhsatsız yapı oluşmuş, hem de plansızlıktan dolayı yol, otopark, yeşil alan, okul alanları, sağlık alanları, teknik ve sosyal altyapı alanları oluşturulamamıştır.

Dolayısıyla önceden başlatılan fakat yarım kalan imar planlarının dünyaca ünlü bir kültür mirası olan Kayaköy'ün korunması için ivedi olarak hazırlanması gerekmektedir. Bu bağlamda,

- 1- Kayaköy'de bir türlü tamamlanamayan imar sorunu ile ilgili bir çalışmanız var mıdır?
- 2- Kayaköy'de imar barışı sonrası "İmar Barışı" adı altında yaşanan kaçak yapılaşma ve ruhsatsız yapılar ile ilgili iddialar hakkında bakanlığınızca herhangi bir çalışma yapılmakta mıdır?
- 3- Bakanlığınızca yapılacak çalışmalar kapsamında belediye, Sivil Toplum Kuruluşları ve bölge halkının görüş ve önerilerinden yararlanmayı düşünüyor musunuz?

CEVAPLAR

1-16.01.2018 tarihinde bu amaçla Kamu Yararı Kararının alındığı bildirilmekle birlikte Muğla İl Tarım ve Orman Müdürlüğüne alanın büyük bir kısmının tarım dışı amaçla kullanımı uygun görülmediğinden planlama süreci tamamlanamamıştır.

2- 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16 ncı maddesi; afet risklerine hazırlık kapsamında ruhsatsız veya ruhsat ve eklerine aykırı yapıların kayıt altına alınması; böylece bu yapıların yıktırılıp yeniden yapılmasına veya kentsel dönüşüm uygulamasına kadar malikler ile idareler arasında imar mevzuatından kaynaklanan problemlerin ortadan kaldırılması, bir nevi imar barışının sağlanması amacıyla yürürlüğe konulmuştur. Bu çerçevede; söz konusu Geçici 16 ncı maddenin (9). ve (11). fıkralarında Yapı Kayıt Belgesi alınamayacak alanlar ve yapılar belirtilmiş olup, belirtilen alanlar dışında kalan yapılardan Yapı Kayıt Belgesi alınabilecek olanlar 31/12/2017 tarihinden önce yapılan ruhsatsız veya ruhsat ve eklerine aykırı yapılardır.

Bu kapsamda, anılan Geçici 16 ncı maddeye aykırı olarak 31/12/2017 tarihinden sonraki dönemlerdeki kaçak yapılaşma faaliyetlerinin tespiti ve engellenmesi amacıyla, Bakanlık Makamı



Oluru ile Türkiye genelinde Bakanlık Müfettiřleri görevlendirilmiştir. Bu çerçevde, 31/12/2017 tarihinden sonra yapıldığı tespit edilen yapılar hakkında 3194 sayılı Kanun'un ilgili maddeleri uyarınca işlem başlatılmakta ve sorumlular hakkında da suç duyurusunda bulunulmaktadır.

Fethiye Kayaköy'de imar barışına aykırı kaçak yapılaşmalar ile ilgili olarak, Bakanlığımız ekipleri, Jandarma ve Fethiye Mze Müdürlüğü tarafından düzenli olarak denetimler gerçekteştirilmektedir. Jandarma ekipleri bölgeye girişte ve çıkışta inşaat malzemesi taşıyan araçların alana girişlerine müsaade etmemektedir. Bakanlığımız tarafından bugün itibari ile 4 adet kaçak yapının Yapı Kayıt Belgesi iptal edilmiş, 86 adet kaçak yapının ise Yapı Kayıt Belgesi iptal işlemleri devam etmektedir.

3- Bakanlığımızca yapılacak çalışmalar kapsamında konunun ilgisi çerçevesinde belediye, sivil toplum kuruluşları ve bölge halkının görüş ve önerilerine başvurulmaktadır.

