Türkiye Büyük Millet Meclisi -
KÜTÜPHANE VE ARŞİV
HİZMETLERİ BAŞKANLIĞI
Tarih: 21/02/2020
Sayı: -120.10-E.00000623117

T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
CHP
Tarih : 20 Şubat 2020
Sayı : 1635

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Kentsel Dönüşüm Projesi olarak da bilinen, 6306 sayılı "Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun" yürürlüğe girdiği tarihten itibaren belirsizlikler barındıran, suistimale açık, istikrarsız ve uygulanamaz bir haldedir. Bu belirsizlikler çerçevesinde oluşan rant savaşları insan hayatını riske atarken, bir çok bölgede tehdit ve şantaj ile rant peşinde koşan halk düşmanı, hukuksuz yapılar ortaya çıkarmıştır. Kentsel dönüşüm kanunu olarak da bilinen 6306 Sayılı Kanun ile mahallelerde ikamet eden yurttaşlar rant odaklı müteahhitler tarafından zorbalıkla tasfiye edilmiş, özellikle büyükşehirlerde ve İstanbul'da Sarıyer, Bayrampaşa, Sultangazi, Gaziosmanpaşa, Esenler, Kartal, Küçükçekmece, Bağcılar, Beşiktaş, Üsküdar ve Kadıköy'de 10 Milyonun üzerinde vatandaşımızı çıkmaza sürükleyen büyük bir mağdur tablosu ortaya çıkarmıştır. Kentsel dönüşümün amacı maddi kazanç değil, sadece sağlıklı bina olmalıdır. Bu doğrultuda da doğru şekilde kanunun uygulanması gerekmektedir.

Bununla beraber; geçtiğimiz günlerde Elazığ merkezli yaşadığımız deprem felaketi, afet riskli alanların dönüştürülmesinin ülkemiz için ne kadar büyük bir önem taşıdığını bizlere göstermiştir. Doğa'nın uyarılarına kulak asmamız gerekmektedir. Ülkemiz deprem riski altında olan bir ülkedir. Büyük depremlerden sonra afet riski altındaki alanlar yoğun biçimde tartışılmasına karşın yeterli önlemler ne yazık ki alınmamaktadır. Deprem değil, depreme dayanıksız yapıların can ve mal kaybına neden olduğu bilimsel bir gerçektir. Bu nedenle deprem olmadan önce önlemler alınmalıdır. Sağlıksız konut ve sorunlu alanlarda gerekenler yapılmalıdır. Deprem riski bulunan bölgelerde zemin etütleri yapılması sonucu yerleşime uygun olmadığı tespit edilen yerlerde daha önceden inşa edilmiş olan yapıların tamamının depreme karşı dayanıklılığı test edilerek yenilenmesi sağlanıp sağlanmadığı ile ilgili yeterince bilgi mevcut değildir ve bu durum suistimale açıktır. Yetkililerce yapılan incelemelerde, bu yapıların depreme dayanıklılığı yeterli bulunmamış olup, yeterliliğe sahip olmadığı halde hali hazırda vatandaşlarımızın ikamet ettiği yapı sayısı oldukça fazladır.

Yukarıdaki bilgiler doğrultusunda; 6306 sayılı "Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun" un getirdiği aksaklıklar ve yetersizlikler nedeniyle ülkemizin dört bir yanında mağdur olan vatandaşlarımızın yaşadığı ve yaşayacağı sosyal, ekonomik ve hukuksal sorunların detaylıca araştırılması amacıyla Anayasa'nın 98. ve iç tüzüğün 104. ve 105. maddeleri gereğince araştırma komisyonu kurulmasını talep ediyorum.

Gökan ZEYBEK
İstanbul Milletvekili

Kazım Kurt
İzmir MV

Tahsin TARHAN
Kocaeli MV

Ulaş Karasu
Sivas

Ahmet KAYA
Trabzon MV

Gizem Tanrıkulu
İzmir MV

T.B.M.M. CUMHURİYET HALK PARTİSİ GRUP BAŞKANLIĞI CHP

Türkiye Büyük Millet Meclisi -
KÜTÜPHANE VE ARŞİV
HİZMETLERİ BAŞKANLIĞI
Tarih: 21/02/2020
Sayı: -120.10-E.00000623117

GEREKÇE

Vatandaşın sorunlarını çözmeyen, tam aksine artmasına sebep olan, yürürlüğe girdiği tarihten itibaren belirsizlikler barındıran, suistimale açık, istikrarsız ve uygulanamaz haldeki 6306 sayılı "Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun" nedeniyle oluşan kanunsuz temel ve çerçevesinde oluşan rant odaklı inşaat faaliyetleri barındıran hukuksuz yapıların, vatandaşın evlerini rant hırsı ile ele geçirmek isteyen zorba müteahhitlerin büyükşehirlerde, özellikle de İstanbul'da Sarıyer, Bayrampaşa, Sultangazi, Gaziosmanpaşa, Esenler, Kartal, Küçükçekmece, Bağcılar, Beşiktaş, Kadıköy'de 10 Milyonun üzerinde vatandaşımızı mağdur eden büyük bir tablo ortaya çıkardıklarını görmekteyiz. Bunun yanında; Fay hatları üzerindeki yapılaşmaların durdurulması ve hat üzerinde yeni yapılaşmalara izin verilmemesi amacını taşıyan 'Türkiye Diri Fay Haritası' baz alınarak yapılan incelemede, "Aksaray, Bolu, Sakarya, Yalova, Bursa, Balıkesir, Manisa, İzmir, Aydın, Denizli, Erzurum, Kahramanmaraş, Hatay, Hakkari, Muğla, Eskişehir, Kütahya, Bingöl" gibi 18 ilin merkez yerleşim birimleri ile 80'i aşkın ilçe merkezinin ve ilk belirlemelere göre yine içinde son Elazığ Sivrice depremini yaşadığımız köylerin de bulunduğu 502 köyün deprem üretme potansiyeli yüksek aktif fayların geçtiği hatlar üzerine doğrudan oturduğu bilinmektedir. Bundan hareketle; 6306 sayılı "Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun" ve 'Türkiye Diri Fay Haritası' temelinde bir çalışma ile bu bölgelerde olası şiddetli bir depremde vatandaşlarımızın mağduriyetlerini minimuma indirecek uygulamaların bir an önce hayata geçirilmesi gerekmektedir.

Bu nedenlerle; 6306 sayılı "Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun" nedeniyle mağdur olan vatandaşlarımızın yaşadığı ve yaşayacağı sosyal, ekonomik ve hukuksal sorunların detaylıca araştırılması amacıyla Anayasanın 98. ve iç tüzüğümüzün 104. ve 105. Maddeleri gereğince araştırma komisyonu kurulmasını talep ediyorum.

T.B.M.M. CUMHURİYET HALK PARTİSİ CHP GRUP BAŞKANLIĞI

Türkiye Büyük Millet Meclisi -
KÜTÜPHANE VE ARŞİV
HİZMETLERİ BAŞKANLIĞI
Tarih: 21/02/2020
Sayı: -120.10-E.00000623117

1635 Sayılı Meclis Araştırma Komisyonu Kurulması İmza Çizelgesi

Adı Soyadı	Seçim Bölgesi	İmza
Necati Tığlı	Giresun	
Özgür Karabat	İstanbul	
İsmet TOKDEMİR	Hatay	
Gamze TAŞCIER	Ankara	
CENGİZ GÖKÇEK	MERSİN	
Yüksel Mansur KILINÇ	İstanbul	
Ali Özkaya	Kahramanmaraş	
Aziz AYDINLIK	Şanlıurfa	
Ömer Fethi Gürer	Niğde	
Ünal Demirtaş	Zonguldak	
Ali Fazıl KASAP	Kütahya	
Alpay Antmen	Mersin	
Kemal ZEYBEK	Samsun	
Abdurrahman Tutdere	Adıyaman	
Mürsel ALBAN	Muğla	
Servet YANSAL	Ankara	
Özcan PURÇU	İzmir	

T.B.M.M. CUMHURİYET HALK PARTİSİ GRUP BAŞKANLIĞI