



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610 162 985
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

04 Ağustos 2020

.../.../2020

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (5 Adet- 5 Sayfa)
- Cevap Yazısı (41 Adet, 85 Sayfa)



ANTALYA MİLLETVEKİLİ
SAYIN KEMAL BÜLBÜL'ÜN
TBMM 7/29859 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE DAİR
SORULARI VE CEVAPLARI

SORULAR:

Yazılı ve görsel medyada Kültür ve Turizm Bakanı M. Nuri ERSOY'un, Serik Belediye Başkanı Enver APUTKAN'la ilgili rüşvet suçlamasına dair haberlere yer verilmiştir.

5 Mayıs 2020 tarihinde saat 14.00'te Antalya ve ilçelerinde yapılacak yatırımlarla ilgili Dışişleri Bakanı Mevlüt ÇAVUŞOĞLU, Kültür ve Turizm Bakanı M. Nuri ERSOY, Antalya Valisi Münir KARALOĞLU, AKP ve MHP Milletvekilleri, AKP ve MHP'li belediye başkanları, AKP ve MHP il/ilçe başkanları ve kurum müdürlerinin katılımıyla bir telekonferans gerçekleştirildiği bildirilmektedir.

Altmış civarında kişinin katıldığı bu konferansta turistik işletme sahiplerinden 500.000,00.-TL rüşvet alındığına dair beyanlara yer verilmiştir.

Serik'teki Kadriye ve Belek halk plajlarının otellere tahsis edilmesine olanak veren düzenlemeleri dolayısıyla tartışmaların odağında yer alan AKP'li Serik Belediye Başkanı Enver APUTKAN ile ilgili olarak "rüşvet" suçlamasının bölgedeki turizm işletmeleri arasında hoşnutsuzluğa sebep olduğu bildirilmektedir.

Bu bağlamda;

- 1- Halkın kullanımına ait plajların otellere peşkeş çekildiğine dair iddialar gerçeği yansıtmakta mıdır?
- 2- Halkın kullanımına ait plajlarda turizm bakanına ait otel var mıdır? Bu uygulamayla halk plajı bakanın oteline mi tahsis edilecek?
- 3- Kültür ve Turizm Bakanı M. Nuri ERSOY kendi partisinin belediye başkanına yönelttiği "rüşvet alıyorsun" suçlaması gerçekleri yansıtıyor mu? Bu konu ile ilgili herhangi bir soruşturma başlatılmış mıdır? Eğer başlatıldıysa nasıl sonuçlanmıştır.
- 4- Kültür ve Turizm Bakanı ERSOY, belediye başkanının rüşvet aldığı iddia edecek kadar bölgede olup bitenlere hakim ise bugüne kadar neden herhangi bir işlem yapılmamıştır.
- 5- Bölgenin sorunlarını çözmek amacıyla yapılan toplantıya neden sadece AKP ve MHP il/ilçe başkanları katılmış, diğer partilerin başkanları toplantıya neden davet edilmemiştir?
- 6- Bölgenin sorunlarına çözmek sadece bu iki partinin görevi midir? Yoksa başka saikler mi vardır?





CEVAPLAR:

Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğin "Kıyı ve sahil şeritlerinde yapılacak düzenlemeler" başlıklı 81'inci maddesi;

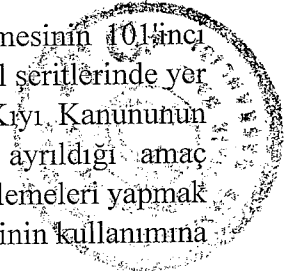
- 1- Kıyı ve sahil şeritlerinde 4/4/1990 tarihli ve 3621 sayılı Kıyı Kanunu ve 3/8/1990 tarihli ve 20594 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik ile onaylı imar planı hükümlerine uygun olarak düzenleme yapılması kaydıyla, sırasıyla bu alanların sınırı içinde bulunduğu büyükşehir belediyelerine, belediyelere veya mahalli idare birliklerine izin verilebilir.
- 2- Bakanlıkça uygun görülecek kıyı ve sahil şeritlerinde, Yönetmeliğin 12 nci maddesinde belirtilen bedellere tabi olmaksızın hasılat ve/veya gelirden pay alınması suretiyle bu alanların sınırı içinde bulunduğu mahalli idarelere veya mahalli idare birliklerine izin verilebilir.
- 3- Birinci ve ikinci fıkra kapsamında kalan alanlarda yapılacak düzenlemelerin kapsamı, elde edilmesi hâlinde gelirlerin paylaşımı, sona ermeye ve diğer konulara ilişkin hükümler İdare ile ilgili kuruluşlar arasında düzenlenecek Protokol (Ek-18) ile belirlenir. şeklinde düzenlenmiştir.

Diğer taraftan, 3621 sayılı Kıyı Kanunu ve Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelikte kıyı ve sahil şeritleri ile dolgu alanları tanımlanarak kullanım amaçları belirlenmiş olup, bu alanlardan;

- Kıyıda kalan kısımlar üzerinde; Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmeliğin 13/c maddesine göre, uygulama imar planı yapılmadan sabit olmayan duş, gölgelik, soyunma kabini, aralarında en az 150 metre mesafe olmak kaydı ile 6 m²'yi geçmeyen büfe ve kirletici etkisi olmayan fosseptik yapımını gerektirmeyen seyyar tuvalet ve ahşap iskele yapılması ve yapılış amaçlarına uygun olarak kullanılması,
- Sahil şeridi olarak tanımlanan alanlar üzerinde ise; onaylı uygulama imar planına ve projesine uygun olarak Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmeliğin 17'nci maddesinde belirtilen yapı ve tesisler ile düzenlemelerin yapılması ve yapılış amaçlarına uygun olarak kullanılması,

öngörülmüştür.

Yukarıda belirtilen hükümler uyarınca, 1 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 101'inci maddesinin (b) bendi uyarınca, Bakanlığımız görev alanına giren, kıyı ve sahil şeritlerinde yer alan Hazine taşınmazlarından talep edilenler, 3621 sayılı Kıyı Kanunu, Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik hükümleri ile onaylı imar planında ayrıldığı amaç doğrultusunda hazırlanan avan/vaziyet projesinde yer alan yapı, tesis ve düzenlemeleri yapmak ve ticari üniteler işletilmek üzere mahalli idarelere veya mahalli idare birliklerinin kullanımına yapılan protokol ile bırakılabilmektedir.





Buna göre, Bakanlığımızca kıyı alanlarının gerçek veya özel hukuk tüzel kişilerin kullanımına bırakılması söz konusu olmayıp, Belek ve Kadriye Mahallelerinde halkın ortak kullanımına yönelik halk plajları hakkında Bakanlığımızca herhangi bir kiralama işlemi yapılmadığı, bu alanlarda Kültür ve Turizm Bakanlığı tarafından başlatılan proje çalışmasının devam ettiği anlaşılmıştır.

Ayrıca Serik Belediye Başkanlığından alınan bilgilerde ise; Belek Turizm Merkezinde yer alan günübürlük alanlar, kamping alanları ve turizm tesis alanlarının 1/1000 ve 1/1500 ölçekli imar planlarını yapma, bu alanların yatırımcılara tahsisi, bağımsız ve sürekli nitelikli üst hakları da dahil olmak üzere irtifak hakkı tesisi, kiralama, işletme ve devir işlemleri ile bu işlemlere ilişkin süre, bedel hakların sona ermesi ve diğer koşullarla turizm amaçlı kullandırılması yetkisinin 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu'nun 8'inci maddesi ve Kamu Taşınmazlarının Turizm Yatırımlarına Tahsisi Hakkında Yönetmelik hükümleri uyarınca Kültür ve Turizm Bakanlığı sorumluluğunda olduğu, ayrıca Serik Belediye Başkanlığı'nın yer tahsis etme yetkisi bulunmadığı belirtilmiştir.

