

7/23853
GK 91



T.C.
TİCARET BAKANLIĞI

Sayı : 69602026-610 -52992728
Konu : Soru Önergesi (7/23853)

06.03.2020

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi :30.01.2020 tarihli ve 43452547-120.07-E.607071 sayılı yazınız.

İlgide kayıtlı yazıları ekinde yer alan, Samsun Milletvekili Sayın Bedri YAŞAR tarafından verilen 7/23853 sayılı yazılı soru önergesinin cevabı hazırlanarak ekte sunulmuştur.

Bilgilerini ve gereğini arz ederim.

Ruhsar PEKCAN
Bakan

EK : Soru önergesi cevabı (2 sayfa)

T.C.
TİCARET BAKANLIĞI

Samsun Milletvekili Sayın Bedri YAŞAR'a ait 7/23853 Sayılı Yazılı Soru Önergesine İlişkin Cevaplar:

Bakanlığımız görev ve yetki alanına giren hususlar itibarıyla, önergenize ilişkin cevaplarımıza aşağıda yer verilmiştir:

1) Arazi mülkiyeti hazineye ait olan Bakanlığımız taşra teşkilatındaki 7 adet Serbest Bölgemizde (Ege, Mersin, Antalya, Adana-Yumurtalık, Kocaeli, İstanbul Atatürk Havalimanı ve Samsun), Milli Emlak Genel Müdürlüğü uhdesinde yürütülen “Milli Emlak Kurum Tahsis Uygulaması” otomasyon sistemine, tahsis eksiklikleri nedeniyle veri girişlerinin tamamı yapılamamış olup sistemin ada, parsel, tapu tescil, fonksiyon tanımı başta olmak üzere çeşitli veri alanlarının mevcut durumu yansıtmadığı ve serbest bölge mevzuatına uygun olmadığı tespit edilmiş ve bu eksikliklerin giderilmesi için gerekli girişimlerde bulunulmuştur. Belirlenen hata ve eksikliklerin giderilmesini müteakip, taşınmazların tamamının söz konusu sisteme kayıt edilmesi sağlanacaktır. Ayrıca, Milli Emlak Genel Müdürlüğü ile yapılan görüşmelere istinaden tahsis işlemlerinin taşra teşkilatı seviyesinde de takip edilmesi ve hızlandırılması hususunda ilgili Bölge Müdürlüklerimize talimat verilmiştir.

Bu kapsamda, Ege, Mersin, Antalya, Adana-Yumurtalık ve Kocaeli Serbest Bölgelerimizde tahsisi yapılan taşınmazların veri girişi ve muhasebeleştirilmesi yapılmış olup tamamının yapılması süreci anılan Bölge Müdürlüklerimiz tarafından takip edilmektedir.

Diğer taraftan, İstanbul Atatürk Havalimanı Serbest Bölgesi alanının Atatürk Havalimanı ile birlikte tek parsel içinde yer alması ve aynı parselde birden çok kurumun bulunması sebebiyle tahsisat düzeltilemediğinden ve Samsun Serbest Bölgesinde 2006 yılındaki imar düzenlemesinde yeniden tahsis işlemi yapılamamış olduğundan anılan Bölgelerimizde taşınmazların muhasebeleştirilmesi yapılamamış olup tahsis işlemlerinin tamamlanmasını müteakip, söz konusu otomasyon sistemine veri girişi yapılarak muhasebeleştirme işlemi gerçekleştirilecektir.

2) Hazine taşınmazlarına ilişkin tüm işlemler ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak tam ve eksiksiz yürütüldüğünden herhangi bir kamu zararına yol açmamaktadır.

3) Hazine ve Maliye Bakanlığı Muhasebat Genel Müdürlüğü tarafından, kamu idarelerine ait özel hesaplardan yapılan işlemlerin muhasebeleştirilmesine ilişkin usul ve esasları belirlemek üzere 17.10.2017 tarihli ve 30213 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Kamu İdarelerine Ait Özel Hesaplara İlişkin İşlemlerin Muhasebeleştirilmesine Dair Yönetmelik ile de Serbest Bölgeler Özel Hesabına istisna tanınmış olup serbest bölgelerde kira gelirleri ve bunların takip ve tahsilatı 3218 sayılı Kanunun 7'nci maddesinde yer alan düzenlemeler ile Serbest Bölgeler Uygulama Yönetmeliğinin 40, 41 42, 43 ve 44'üncü maddelerine göre yürütülmektedir.

Söz konusu, 3218 sayılı Serbest Bölgeler Kanununun “Serbest Bölgelerin Gelir ve Harcamaları” başlıklı 7'nci maddesinin birinci fıkrasının (d) bendinde bölge faaliyetlerinden sağlanan diğer gelirlerden birisi olan kira gelirleri dahil elde edilen tüm gelirlerin, aynı maddenin ikinci fıkrası uyarınca, ilgili idare tarafından sözleşmeler gereği tüzel kişilere yapılan gelir payı aktarmaları düşüldükten sonra Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası nezdinde açılacak bir özel hesaba yatırılması, bu hesapta toplanan tutarlardan ret ve iadeler düşüldükten

sonra kalan tutarın, Ticaret Bakanlığı Merkez Saymanlığı hesabına yatırılması ve Merkez saymanlık hesabına yatırılan meblağın bütçeye gelir kaydedilmesi gerekmektedir.

Bu kapsamda, Serbest Bölgelerden elde edilen gelirlerin tamamı haftalık olarak 03.1.2.17 (Serbest Bölge Gelirleri) ekonomik koduna gelir kaydedilmekte ve ilgili saymanlıkça muhasebeleştirilmektedir. Ayrıca, söz konusu gelirlerden herhangi bir harcama yapılmamaktadır.

Diğer taraftan, tahsil edilemeyen gelirlerin de tahsilatının sağlanması için, Serbest Bölgeler Kanununun 7'nci ve Yönetmeliğinin 43'üncü maddeleri çerçevesinde, 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında işlemler tesis edilmekte ve tahsilatı yapılan tutarlar, gecikme faizleri ile birlikte vergi daireleri tarafından ilgili bölge müdürlükleri Özel Hesabı vasıtasıyla Merkez Saymanlık hesabına aktarılmakta olup, ilgili saymanlıkça gerekli muhasebeleştirme işlemi mutad şekilde gerçekleştirilmektedir.

Bu itibarla, Serbest Bölge firmalarına kiraya verilen taşınmazların kira gelir payları ve bunlardan takibe alınan tutarlar gecikme faizleri ile birlikte tahsil edilerek, Serbest Bölgeler Mevzuatına uygun şekilde muhasebe kayıtlarına işlenmektedir.

4) Serbest Bölge firmalarına kiraya verilen taşınmazların kira gelir payları ve bunlardan takibe alınan tutarlar muhasebe kayıtlarına işlenmekte olup, herhangi bir kamu zararı söz konusu değildir.