



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610 289075
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

06 Aralık 2019

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları, Bakanlığımıza geliş tarih-sayıları ile konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

-Liste (6 Adet- 6 Sayfa)

-Cevap Yazıları (41 Adet, 77 Sayfa)

7/14644 GK:11	7/3880 GK:19	7/8337 GK:101
7/14872 GK:11	7/11850 GK:142	7/19668 GK:29
7/14874 GK:11	7/7536 GK:84	7/19669 GK:29
7/14876 GK:11	7/15232 GK:11	7/19670 GK:29
7/19846 GK:31	7/15236 GK:11	7/20762 GK:37
7/21061 GK:43	7/18431 GK:14	7/20763 GK:37
7/21342 GK:47	7/18969 GK:21	7/21339 GK:47
7/1406 GK:11	7/18972 GK:21	7/19781 GK:29
7/10892 GK:127	7/19657 GK:29	7/20040 GK:31
7/20439 GK:36	7/19658 GK:29	7/19529 GK:28
7/11510 GK:135	7/20761 GK:37	7/19448 GK:25
7/20443 GK:36	7/21204 GK:46	7/19530 GK:28
7/11511 GK:135		7/19532 GK:28
7/20442 GK:36		7/20765 GK:37
7/12729 GK:145		
7/12730 GK:145		
7/1398 GK:11		



ANKARA MİLLETVEKİLİ
SAYIN LEVENT GÖK'ÜN
TBMM 7/19669 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
DAİR SORULARI VE CEVAPLARI

SORULAR:

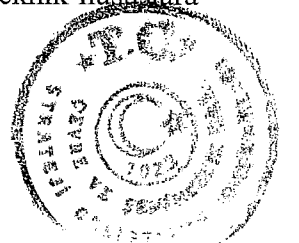
Binaların depreme dayanıklılık testleri 750 TL ila 4500 TL arasında değişen maliyetler karşılığında yapılmaktadır. Test ücretleri illere ve ilçelere göre değişmekte, hızlı, orta ve kapsamlı olarak üç farklı kategoride gerçekleştirilmektedir. Hızlı dayanıklılık testinde binadan numune alınmayarak eğer varsa çatlakların ve kolonların durumuna bakılmakta, orta düzey test için binanın zemininden numuneler alınarak laboratuvara yollanmakta, kapsamlı testte ise binanın her katından numune alınarak laboratuvar ortamında incelenmektedir.

Bir deprem ülkesi olan Türkiye'de binaların depreme dayanıklılık testi lüks bir hizmet olarak sunulmamalıdır. Sözü geçen testlerin standardize edilerek deprem yönünden riskli bölgeler öncelikli olmak üzere bütün yurttaşlarımızın yararlanacağı bir kamu hizmeti olarak verilmesi suretiyle binaların güvenli hale getirilmesi, yüksek risk altındaki yapıların yıkılması gerekmektedir. Bu bilgiler ışığında;

- 1) 2002-2019 döneminde binaların depreme dayanıklılık testlerinin maliyetleri yıllık temelde ortalama kaç Türk Lirası olarak gerçekleşmiştir?
- 2) 2002-2019 döneminde depreme dayanıklılık testleri için yurttaşlarımız toplamda ne kadar harcama yapmışlardır?
- 3) Deprem riski yüksek bölgelerde son 10 yıl içerisinde bina dayanıklılık testi yaptırmamış kaç konut bulunmamaktadır?
- 4) 2002-2019 döneminde gerçekleştirilen binaların depreme dayanıklılığı testlerinde hızlı, orta ve kapsamlı test kategorileri hangi yoğunlukta tercih edilmişti. Deprem riski yüksek bölgelerde maddi durumu yeterli olmayan yurttaşlarımızın ikamet ettikleri binaların dayanıklılık testleri nasıl gerçekleştirilecektir?
- 5) Binaların depreme dayanıklılık durumunu ölçmek ve doğru değerlendirmelerde bulunmak amacıyla tek tip detaylı bir test yöntemine geçilmesi düşünülmekte midir?
- 6) Binaların depreme dayanıklılık durumunu ölçmek ve doğru değerlendirmelerde bulunmak amacıyla tek tip detaylı bir test yöntemine geçilmesi düşünülmekte midir?

CEVAP:

6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamındaki riskli yapı tespitleri, yapı malikleri veya kanuni temsilcileri tarafından Bakanlığımızca lisanslandırılan kurum ve kuruluşlara müracaat edilerek, bu Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin ekinde yer alan Riskli Yapıların Tespit Edilmesine İlişkin Esaslarda (RYTEİE) belirtilen ilmi ve teknik hususlara göre yapılmaktadır.



Kanun kapsamındaki riskli yapı tespitleri, serbest piyasa koşulları çerçevesinde tespit talebinde bulunan malik ile lisanslandırılmış kurum ve kuruluşlar arasındaki sözleşmeye istinaden yapıldığından, riskli yapı tespiti ücretlerine Bakanlığımızca müdahalede bulunulması söz konusu değildir.

Belirtilen sebeple, riskli yapı tespitinin yıllık maliyeti ve vatandaşlarımızın bu konuda ne kadar harcama yaptığının Bakanlığımızca bilinmesine imkan bulunmamaktadır. 6306 sayılı Kanunun yürürlüğe girdiği 2012 yılından bugüne kadar Ülkemiz genelinde 618.259 adet bağımsız bölümü içeren toplam 193.509 adet yapı için bu yapıların maliklerince "riskli yapı tespiti" yaptırılmıştır. 6306 sayılı Kanun'a göre riskli yapı tespitinin maliklerce yaptırılmaması durumunda riskli yapı tespitlerinin Bakanlığımızca veya Belediyesince resen yaptırılması mümkündür.

Diğer taraftan, 6306 sayılı Kanun kapsamındaki riskli yapı tespitleri bu konuda özel olarak hazırlanarak yürürlüğe konulmuş olan RYTEİE uyarınca yapılmakta olup, bunun dışında vatandaşlarımız oturdukları binalarının deprem performans değerlendirmesi ve güçlendirmesi yönündeki tespitlerini Türkiye Bina Deprem Yönetmeliğine göre yaptırmaları mümkün olabilecektir.

