



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

7/21971 GK 62

7/21972 GK 62

7/21973 GK 62

7/21974 GK 62

7/23376 GK 83

7/23377 GK 83

7/23379 GK 83

KUTUPHANE VE ARŞİV
HİZMETLERİ BAŞKANLIĞI
Tarih: 19/03/2020
Sayı: -120.07-E.00000637633
PATARA

Sayı : 72416558-610-E.264215

19.03.2020

Konu : Soru Önergeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı)

İlgi : a) 10.12.2019 tarihli ve 43452547-120.07/E.578574 sayılı yazınız.
b) 14.01.2020 tarihli ve 43452547-120.07/E.598050 sayılı yazınız.

İlgi yazılar ekinde yer alan soru önergelerine ilişkin Bakanlığımızca hazırlanan cevaplar ekte sunulmaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.

Mehmet Nuri ERSOY
Bakan

Ek : Liste ve Cevaplar (13 sayfa)

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Cumhuriyet Bulvarı No:4 B Blok 06050 Ulus Altındağ / ANKARA
Telefon No: (312) 470 80 00 Belge Geçer No: (312) 470 51 30
<http://www.ktb.gov.tr> <http://sgb.ktb.gov.tr> soruonergeleri@ktb.gov.tr

Bilgi için:Hülya TANRIVERDİ
İşletme İşçisi
Telefon No:(312) 470 50 07



**EDİRNE MİLLETVEKİLİ SAYIN OKAN GAYTANCIOĞLU'NUN 7/21974 ESAS
SAYILI SORU ÖNERGESİNE BAKANLIĞIMIZCA HAZIRLANAN CEVAP**

Bakanlığımız (Vakıflar Genel Müdürlüğü)'ca;

Yıllık kira artışı yapılırken kiralananın durumu ve emsal kira bedelleri göz önünde tutularak, hakkaniyete uygun bir şekilde kira bedelleri belirlenmiştir.

Artışlar yapılırken Türkiye İstatistik Kurumu tarafından açıklanan Tüketici Fiyat Endeksi 12 aylık ortalamalara göre değişim oranı dikkate alınmıştır.

Taşınmazların emsal ve rayiç kira bedeli ile 2019 yılı kira bedellerinin farklılık oluşturması nedeniyle, her bir kiralananın durumu tek tek ele alınarak 2020 kira bedeli belirlenmiştir.

Taşınmazların her birinin fiili-fiziki durumu ele alınıp, konumları ile ticari kapasiteleri ölçüsünde değerlendirme yapılmakta olduğundan, keyfiliğe neden olunması söz konusu değildir.

Taşınmazların emsal ve rayiçlerine göre her bölgede artışlar farklılık arz etmektedir.

Yapılan artışların gözden geçirilmesi konusunda bir çalışma bulunmamaktadır.

