



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610 221538
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

20 Ekim 2020

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURNAZ
Bakan

EK:

-Liste (7 Adet- 8 Sayfa)

-Cevap Yazısı (91 Adet, 177 Sayfa)

7/26099 7/32209 -7/32210
7/29439 7/32213
7/29533 7/32215
7/30583 7/32327-7/32328
7/31041 7/32334
7/31327 7/32485
7/31437-7/31439 7/32490
7/31498 7/32573
7/31500 7/32577-7/32578
7/31722 7/32662
7/31832 7/32711-7/32719
7/31836-7/31837 7/32821
7/32061 7/32823
7/32072 7/32951-7/32954
7/32958 - 7/32959

7/32961 7/33800
7/33065-7/33067 7/33803-7/33804
7/33069 7/33823
7/33073 7/33995-7/33996
7/33075-7/33076 7/34000
7/33187-7/33194
7/33288-7/33292
7/33294-7/33295
7/33297
7/33300
7/33302-7/33303
7/33417
7/33518-7/33521
7/33523
7/33594
7/33597
7/33731-7/33732
7/33793

**GAZİANTEP MİLLETVEKİLİ
SAYIN BAYRAM YILMAZKAYA'NIN
TBMM 7/32959 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR:

Pandemiyle birlikte ülkede yaşanan ekonomik kriz sonucu birçok yatırımın durduğu görülmektedir? Bu bağlamda;

1-Bakanlığınızın 2020 yılı yatırım programında Gaziantep İli için ayrılan ödenek miktarı ne kadardır? Son 20 yılda Gaziantep'e yapılan yatırım miktarı yıllar itibariyle ne kadardır?

2-2020 yılı ödeneğiyle ile Gaziantep'te yapılması planlanan yatırımlar nelerdir? Hangi projeler için ne kadar kaynak ayrılmıştır? Projelerin tahmini bitirme süreleri nedir? Bugüne kadar yatırım programına konulup da bitirilmeyen proje sayısı kaçtır? Bitirilemeyen projelerin gerekçeleri nelerdir?

3-Bakanlığınıza ayrılan ödenek miktarı Gaziantep'teki yatırımlar için yeterli midir? Yeterli değilse ek ödenek kullanılacak mı?

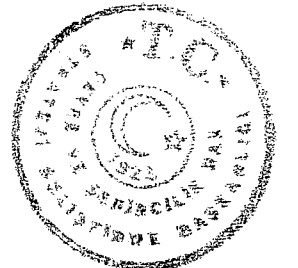
4-Pandemiyle birlikte ülkemizde yaşanan son ekonomik sıkıntılar sonucu Gaziantep ve Türkiye genelinde yapımı durdurulan ya da askıya alınan projeler hangileridir? Ekonomik maliyetleri nedir?

CEVAPLAR:

Avrupa Birliği Katılım Öncesi Mali Yardım Aracı (IPA 1) kapsamında Avrupa Birliği ve Bakanlığımız eş finansmanı ile 2017-2019 yılları arasında "İklim Değişikliği Alanında Ortak Çabaların Desteklenmesi (İklimİN) Projesi" yürütülmüş olup, projenin İklim Değişikliği Hibe Programı kapsamında Gaziantep Büyükşehir Belediyesi tarafından yürütülmüş olan "Gaziantep'te Ağaçlandırma Yoluyla Karbon Emisyon Miktarının Azaltılması Projesi" ne hibe desteği sağlanmıştır. 194.986,56 Avro bütçesi olan ve 24 ay (15 Eylül 2017-15 Eylül 2019) süren proje ile Gaziantep'teki sera gazı salımlarının azaltılması amaçlanmıştır.

Son 20 yıl içerisinde, Katılım Öncesi Mali Yardım Aracı (IPA) 2007-2013 Programlama Dönemi Kapsamında Gaziantep İline toplam 12,6 Milyon Avro tutarında yatırım yapılmış olup, Nizip İçme Suyu Temini Projesi 24/11/2016 tarihinde tamamlanarak hizmete alınmıştır.

Gaziantep İli sınırları dahilinde; Şahinbey İlçesi'nde yaklaşık 153,07 hektar büyüklüğe sahip 2 adet alan ve Şehitkamil İlçesi'nde yaklaşık 69,26 hektar büyüklüğe sahip 2 adet alan olmak üzere toplam 222,33 hektar büyüklüğe sahip 4 adet alan, üzerindeki yapılaşma, zemin durumu veya toplam yapı sayısının en az %65'inin imar mevzuatına aykırı olması nedeniyle "Riskli Alan" olarak ilan edilmiştir. Bunlara ilave olarak, Şahinbey İlçesi'nde yaklaşık 631,45 hektar büyüklüğe sahip 2 adet alan ve Şehitkamil İlçesi'nde yaklaşık 674,32 hektar büyüklüğe sahip 13 adet alan olmak üzere toplam 1.305,77 hektar büyüklüğe sahip 15 adet alan Bakanlığımızca "Rezerv Yapı Alanı" olarak belirlenmiştir.



"Riskli Alanlar"da yürütülen dönüşüm projesi kapsamında, planlama ve projelendirme çalışmaları devam etmekte olup, yapılan uzlaşma görüşmeleri sonucunda anlaşma sağlanan hak sahiplerinin taşınmazlarının tahliyesi ve yıkım işlemleri gerçekleştirilmektedir. Uygulama için gerekli üçte iki anlaşma oranının sağlandığı alanlardan başlanılmak üzere yapım sürecinin etaplar halinde yürütülmesi planlanmaktadır. "Rezerv Yapı Alanları"nda yürütülen uygulamalar kapsamında ise, Şehitkâmil İlçesi, Güzelyurt Mahallesi'nde yer alan yaklaşık 3 hektar büyüklüğündeki alanda, 11 blok, 648 konut ve 13 ticari birimden oluşan "Güzelyurt Sosyal Konut Yapım İş'i" tamamlanarak hak sahiplerine teslim edilmiş olup, diğer "Rezerv Yapı Alanları"nda ise "Riskli Alanlar"da yürütülen dönüşüm uygulamaları kapsamında yeni yerleşim alanı olarak kullanılma planlama ve projelendirme çalışmalarına devam edilmektedir. Öte yandan, 6306 sayılı Kanun kapsamında, alansal uygulama yapılmak suretiyle yapısal ve mekansal dönüşümün sağlanmasının yanı sıra, yapı malikleri tarafından "Riskli Yapı Tespiti" yaptırmak suretiyle de yapısal olarak dönüşüm süreci gerçekleştirilebilmektedir. Bu kapsamda, Gaziantep İli genelinde 833 adet bağımsız bölümü içeren toplam 131 adet yapının "Riskli Yapı" olarak tespit edildiği, bu yapılardan 756 adet bağımsız bölümü içeren toplam 116 adet yapının ise, yıkımının gerçekleştirildiği tespit edilmiştir.

Son 20 yılda gerçekleştirilen yatırımlar neticesinde; Kredili İşler bazında toplam 95 adet konut, İhaleli İşler bazında ise toplam 84 konut olmak üzere toplam da 179 adet konut tamamlanarak hak sahiplerine teslim edilmiştir. Bu projeler yıllar bazında şu şekilde gerçekleşmiştir.

Proje 1: Birecik Barajı İskânı 56 aile, 2012 Yılı

Konum: Gaziantep İli Merkez İlçesi

Projenin Konusu/Kapsamı: Kamulaştırmadan etkilenen 56 haksahibi ailenin iskan edilmesi

Projenin Kapsamı: DSİ Genel Müdürlüğü tarafından yapılan Birecik Barajı nedeniyle yeni yerleşim yerinde 56 aileye konut verilerek iskân edilmeleri sağlanmıştır. Ailelere anahtarları 2012 yılı itibariyle teslim edilmiştir. Yatırım Tutarı: 6.743.000 TL'dir.

Proje 2: Bademli Köyü İskânı 95 aile, 2016 Yılı

Konum: Gaziantep İli Nurdağı İlçesi Bademli Köyü

Projenin Konusu/Kapsamı: Yöresel mimariye uygun koşullarda toplam 95 ailenin iskan edilmesi.

Projenin Kapsamı: Depreme ve doğal afetlere dayanıklı yeni bir yerleşim birimi oluşturularak ailelerin can ve mal güvenliği sağlanmıştır. Köyde yaşayan 95 ailenin konutları 2016 yılı itibariyle tamamlanmış ve köy yatırım programından çıkarılmıştır. Kırsal bölgede yaşayan bu vatandaşlarımızın kendi ikamet yerlerinde daha modern ve sağlıklı yaşaması ile şehirlere göç oranının azaltılması hedeflenmiştir. Yatırım Tutarı: 4.898.000 TL'dir.

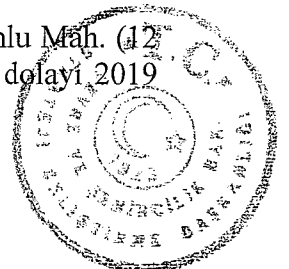
Proje 3: Doğanpınar Barajı İskânı 28 aile, 2018 Yılı

Konum: Gaziantep İli Oğuzeli İlçesi Kaşyolu Köyü

Projenin Konusu/Kapsamı: Kamulaştırmadan etkilenen 28 haksahibi ailenin iskan edilmesi

Projenin Kapsamı: DSİ Genel Müdürlüğü tarafından yapılan Doğanpınar Barajı nedeniyle yeni yerleşim yerinde 28 aileye konut verilerek iskân edilmeleri sağlanmıştır. Ailelere anahtarları 2018 yılı itibariyle teslim edilmiştir. Proje ile Oğuzeli ilçesi Kaşyolu köylülerinin yeni yerleşim yerinde alt yapısı ve üst yapılarıyla güvenli ve sağlıklı yapılarla iskân edilmesi sağlanmıştır. Yaşadıkları yörelerde iskân edilen bu aileler daha önceki faaliyetleri olan tarım ve hayvancılık faaliyetlerini devam ettirme fırsatı bulmuşlardır. Yatırım Tutarı: 8.935.000 TL'dir.

2018 yılı Yatırım Programına kredili iş olarak dahil edilen Gaziantep-Nizip-Kavunlu Mah. (12 aile) işi, haksahibi olan 12 kişinin sonradan konut yapmaktan vazgeçmelerinden dolayı 2019



yılı Yatırım Programına alınmamış ve Yatırım Programından çıkarılmıştır. İşe hiç başlanmamış olup, bu iş için iline ödenek de gönderilmemiştir.

Türkiye genelinde de Pandemi nedeniyle yapımı durdurulan ya da askıya alınan bir projemiz bulunmamaktadır. 2020 Yılı Yatırım Programında yer alan işlerimiz mevcut ödenek miktarları dahilinde devam etmektedir.

