



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

7/25297
7/25298 } 6K-707
7/30258 6K-175
7/30768 6K-184
7/30762 6K-184
KÜTÜPHANE VE ARŞİV
HİZMETLERİ BAŞKANLIĞI
Tarih: 14/09/2020
Sayı: -120.07-E.0000070938
PATAAA

Sayı : 72416558-610-E.680268

14.09.2020

Konu : Soru Önergeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı)

- İlgi : a) 20.02.2020 tarihli ve 43452547-120.07/621621 sayılı yazınız.
b) 12.06.2020 tarihli ve 43452547-120.07/661439 sayılı yazınız.
c) 24.06.2020 tarihli ve 43452547-120.07/667348 sayılı yazınız.

İlgi yazılar ekinde yer alan soru önergelerine ilişkin Bakanlığımızca hazırlanan cevaplar ekte sunulmaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.

Mehmet Nuri ERSOY
Bakan

Ek : Liste ve Cevaplar (9 sayfa)

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Cumhuriyet Bulvarı No:4 B Blok 06050 Ulus Altındağ / ANKARA
Telefon No: (312) 470 80 00 Belge Geçer No: (312) 470 51 30
<http://www.ktb.gov.tr> <http://sgb.ktb.gov.tr> soruonergeleri@ktb.gov.tr

Bilgi için:Hasgül ÇAKAN
İşletme İşçisi

T.C. KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI

**ANTALYA MİLLETVEKİLİ SAYIN CAVİT ARI'NIN 7/30758 ESAS SAYILI SORU
ÖNERGESİNE BAKANLIĞIMIZCA HAZIRLANAN CEVAP**

Bakanlığımız (Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü)'ca;

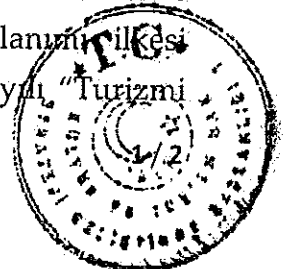
Bakanlığımızca yatırımcılara tahsisi yapılan Hazine taşınmazlarına ilişkin tahsil edilmesi gereken bedellerin (kullanım bedeli, hasılat payı vb.) takip ve tahsilat işlemleri Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) yürütülmekte olduğundan konuya ilişkin Bakanlığımızca herhangi bir idari ve yasal takip işlemi yapılmamıştır.

Belek Turizm Merkezi kapsamındaki Antalya ili, Serik ilçesi, Kadriye mahallesinde bulunan 579 ada 19 parsel numaralı 124.771,04 m² yüzölçümlü orman vasıflı Hazine taşınmazı üzerinde "Günübirlik Tesis" gerçekleştirilmek üzere Serik Belediye Başkanlığı adına verilen ön izin işlemi, Bakanlığımızca ön izne konu Hazine taşınmazı üzerinde Belediye Başkanlığı adına kesin tahsis yapılmadan, Tapu Müdürlüğünde Belediye Başkanlığı lehine irtifak hakkı kurulmadan ve Belediye Başkanlığına yer teslimi yapılmadan önce ön izne konu taşınmazın hukuka aykırı ve izinsiz olarak işgal edildiğinin tespit edilmesi nedeniyle iptal edilmiştir.

Yine aynı İlçe, Belek mahallesinde bulunan 145 ada 23 parsel numaralı orman vasıflı Hazine taşınmazı üzerinde "Günübirlik Tesis" (750 kişi kapasiteli 2. sınıf lokanta) gerçekleştirilmek üzere (eski) Belek Belediye Başkanlığı adına yapılan kesin tahsis işlemi, Belediye Başkanlığı tarafından kesin tahsis koşullarına ve resmi senet hükümlerine aykırı olarak tesisin işletmesi, kiralanması ve tahsis amacının günübirlik tesis olmasına rağmen konaklama içeren personel yatağı yapılması nedeniyle iptal edilmiştir.

Yürürlükteki imar planları kapsamında "Turizm Tesis Alanı" olarak belirlenen alanlar için halihazırda herhangi bir tahsis işlemi yapılmamıştır. İmar planlarında "Günübirlik Tesis Alanı" olarak belirlenen alanlar ise, yalnızca halkın yaz sezonunda ucuz, kaliteli ve nitelikli bir hizmet alması için halk plajları yapılması planlanarak Bakanlığımız Döner Sermaye İşletmesi Merkez Müdürlüğünün iştiraki olan TURAŞ Turizm ve Ticaret A.Ş.'ye 5 (beş) yıl süre ile kiralanmıştır.

Daha önceden yerel yönetimlerin sorumluluğunda olan fakat tamamen halka hizmet edecek şekilde ve nitelikte kullanılması gerekirken amacına uygun kullanılmayan alanlara ilişkin olarak onaylanan plan değişiklikleri ile hem halkın kaliteli bir şekilde hizmet almasını sağlayacak planlı ve düzenli günübirlik ve mesire alanlarının oluşturulması hem de kamu kaynaklarının etkin kullanımı ilkesi doğrultusunda üstün kamu yararı gözetilerek Bakanlığımızca 2634 sayılı "Turizmi



Teşvik Kanunu" ve ilgili yönetmelikleri uyarınca nitelikli konaklama tesisi yatırımı yapılabilecek alanların hayata geçirilmesi hedeflenmiştir.

Başta kıyı mevzuatı olmak üzere ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak onaylanan plan değişiklikleri ile herkesin eşit ve serbest yararlanabilmesine olanak sağlayacak şekilde düzenlenen ve özellikle kıyının kullanımında kamu yararı ve eşitlik ilkesinin ön planda tutulduğu bir yaklaşım benimsenmiştir.

Bu yaklaşım doğrultusunda günöbirlik ve mesire yerlerinin uygulaması Bakanlığımızca gerçekleştirilmekte olup, hazırlanan projeler kapsamında tamamen halkın faydalanmasına açık restoran, otopark, yöresel ürün pazarı, kafeler, restoranlar, pastaneler, spor ve etkinlik alanları, kültür ve sanat aktiviteleri vb. pek çok hizmet verecek, ihtiyacın çok üzerinde 1000 kişi kapasiteli Belek Halk Plajı ve 3000 kişi kapasiteli Kadriye Halk plajı ve mesire alanı vatandaşlarımızın hizmetine sunulmuş olacaktır.

Söz konusu düzenlemelerin önceki durum ile karşılaştırılması halinde, yapılan bu düzenlemelerin gerçekten kamu yararına ve halkın nitelikli hizmet almasına yönelik olduğu açıkça görölmektedir.

