

ADALET ve İLKİMLMA PARTİSİ T.B.M.M. Grup Başkanlığı
Tarih : 6/12/2019
Sayı : 87



22347

İlyas ŞEKER

Kocaeli Milletvekili

Bayındırlık, İmar, Ulaştırma ve Turizm Komisyonu Üyesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİS BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın Çevre ve Şehircilik Bakanı Sayın Murat KURUM Tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını, Anayasanın 98 ve içtüzüğün 96'ncı maddeleri gereğince saygıyla talep ederim. 03/12/ 2019

İlyas ŞEKER

Kocaeli Milletvekili

6306 sayılı "Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi" hakkındaki kanun kapsamında 2015/7858 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 10.07.2015 tarihinde 'Riskli Alan' ilan edilen Kocaeli ili İzmit ilçesi Cedit Mahallesinde 12.6 hektarlık alanda Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na bağlı Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ) ile İzmit Belediye Başkanlığı arasında 12.03.2018 tarihinde kentsel dönüşüm yapılması için 15 maddelik protokol imzalanmıştı.

İmzalanan protokol gereği sekiz ay öncesine kadar yapılan çalışmaların dışında;

- ❖ Bölgede son sekiz aydan beri hiçbir çalışmanın yapılmadığı,
- ❖ Vatandaşın bilgilendirilmesi için bölgede daha önceden belediye tarafından kurulan kentsel dönüşüm ofisinin kapatıldığı,
- ❖ İzmit Belediye'sinin vatandaşlarla (hak sahipleriyle) muhatap olmadığı, bilgilendirme yapmadığı,
- ❖ Riskli bölgede oturan vatandaşların binalarına mevsimsel zorunlu bakım onarımlarını yapamadıkları,
- ❖ Anlaşma yapan hak sahiplerinden evlerini boşaltıp kendi imkânlarıyla kısa süreli kiraya çıkanların belirsizlik nedeniyle tedirgin oldukları,
- ❖ Kısaca İzmit Belediyesi'nin kentsel dönüşümü sahiplenmemesi nedeniyle bölge halkı muhatap bulamama nedeniyle tedirgin ve mağdur oldukları yaptığımız görüşmelerde ve bizleri arayan vatandaşlar tarafından ifade edilmektedir.

Toplu Konut İdaresi Başkanlığı ile İzmit Belediye Başkanlığı arasında Cedit Mahallesinde 12.6 hektarlık alanda kentsel dönüşüm yapılması için 12.03.2018 Tarihinde imzalanan 15 maddelik protokole göre:

- 1- Toplu Konut İdaresi Başkanlığı üzerine düşen sorumluluğu yerine getirdi mi?



20347

İlyas ŞEKER

Kocaeli Millîrvekili

Bayındırlık, İmar, Ulaştırma ve Turizm Komisyonu Üyesi

- 2- İzmit belediye Başkanlığı, en son hangi tarihte protokolün 7. Maddesinin 2. Fıkrasına göre 'Hak sahipleri ile uzlaşmaya esas muvafakat görüşmelerini yapıp TOKİ' ye bildirdi mi?
- 3- İzmit Belediye Başkanlığı protokolün 7. Maddesindeki sorumluluklarını en son hangi tarihe kadar yerine getirdi?
- 4- İzmit Belediye Başkanlığı protokolün 10. Maddesindeki sorumluluklarını en son hangi tarihe kadar yerine getirdi?
- 5- Protokolün 11. Maddesinin 1. Fıkrasına göre Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'nın konut yapım ihalesini yapabilmesi için İzmit Belediyesi üzerine düşen sorumluluklar yerine getirdi mi?
- 6- İzmit Belediyesinin imzalanan protokol gereği görevini yapmaması nedeniyle vatandaşın mağduriyetinin önlenmesi için protokolün 13.maddesine göre bir işlem yapılıp yapılmayacağı?
- 7- İzmit Belediye Başkanı Fatma Kaplan Hürriyet basına yaptığı açıklamada "TOKİ Genel Müdürü ile görüştük. Cedit'te bakanlıktan haber bekliyoruz" demektedir. Bakanlıktan beklenen haber nedir?