



T. B. M. M.
İYİ PARTİ
GRUP BAŞKANLIĞI

Tarih: 7. 11. 2019

Sayı: 1713

- 21318

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Anayasanın 98 ve TBMM İçtüzüğü'nün 96. Maddesi gereğince Cumhurbaşkanı Yardımcısı Sayın Fuat OKTAY tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim. 04.11.2019

Yasın ÖZTÜRK
Denizli Milletvekili

29.9.2019 tarih ve 30903 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Milli Emlak Genel Tebliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ ile devlet memurlarının oturdukları evi satın almasının önü açılmış oldu. Yeni düzenlemeyle, devlet lojmanlarında oturanlara yönelik satış koşullarında iyileştirmeler yapıldı.

Genelgeye göre, memurlara ikamet ettiği kamu konutunu satın almak istemesi halinde 5, 7 ve 10 yıl süreli ödeme imkanı verilecek, kat mülkiyetli kamu konutlarının yanı sıra kat irtifakı kurulan konutlar bağımsız bölümler halinde satışa sunulacaktır.

Bu doğrultuda;

- 1- Kamunun uhdesinde bulunan lojman sayısı ne kadardır?
- 2- Kamuya ait lojmanların satışına ne zaman başlanacaktır?
- 3- Kamuya ait lojmanların satışından ne kadar gelir elde edilmesi öngörülmektedir?
- 4- Kamuya ait lojmanlara ilişkin olarak, Milli Emlak Genel Müdürlüğü ile belediyelerin tapu kayıtlarının incelendiği bir çalışma yapılmış mıdır?
- 5- Böyle bir çalışma yapıldı ise, Hazineye ait olan konutlar ile, özel mülkiyete ait konut sayıları arasında bir çelişki saptanmış mıdır?
- 6- Ankara'da Çankaya Belediyesi sınırları içinde yer alan Yüksel Sitesinde bulunan tahsisli kamu lojmanlarına ilişkin bilirkişi incelemesinde; "Ankara Valiliği Defterdarlık Milli Emlak Dairesi Başkanlığı'nın yazılarında konutların Hazineye ait olan sayıları ile özel mülkiyete konu konutların sayıları arasında çelişki saptanmış olup, bu hususun giderilmesi için tapuya başvurulması gerekmektedir" ibaresi yer almaktadır.
 - Bilirkişi raporunda bahsedilen hususla ilgili olarak tapuya başvurulmuş mudur?
 - Bahsi geçen rapora göre, Hazineye ait lojmanlar ile özel mülkiyete ait konutların arasında çelişkili olarak gösterilen kayıp lojman adedi kaçtır?
 - Bilirkişi raporuna dayanarak bu konu ile ilgili bir inceleme başlatılmış mıdır?
 - Başlatıldıysa sorumlular hakkında hukuki, idari nasıl bir işlem yapılmıştır?
 - Yapılmadıysa, soru önergem dikkate alınarak ve ihbar kabul edilerek Ankara Çankaya Yüksel Sitesindeki kamu tahsisli lojmanlara ilişkin olarak bir inceleme yapılacak mıdır?

8