



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

31 Aralık 2019

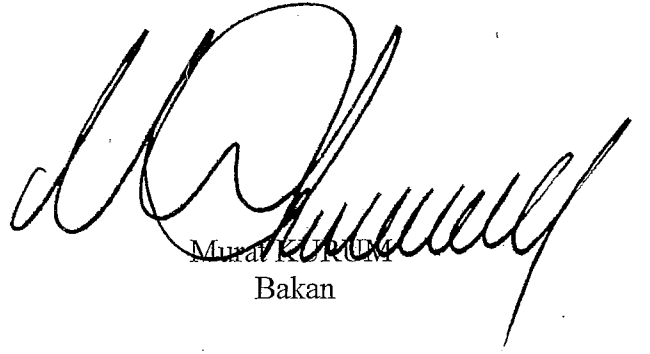
Sayı : 30824082/610- 310386
Konu : Yazılı soru önergeleri

.../.../2019

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları, Bakanlığımıza geliş tarih-sayıları ile konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EKLER:

- Liste (9 Adet- 9 Sayfa)
- Cevap yazısı (82 Adet, 136 Sayfa)

10. ARALIK 2019
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

MMET
10. ARALIK 2019
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

ÇANAKKALE MİLLETVEKİLİ
SAYIN ÖZGÜR CEYLAN'IN
TBMM 7/19840 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVABI

SORULAR

Bazı basın - yayın organlarında yer alan haberlerde Kültür ve Turizm Bakanlığı ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından hazırlanan imar planlarıyla, Çanakkale Eceabat ilçesine bağlı Kilitbahir Köyüne balıkçı barınağı ve feribot iskelesi projesi kapsamında binlerce metreküp dolgu yapılması planlandığı ve bu durumun köyü tehdit ettiği yönünde iddialar ortaya atılmıştır. Köylülerin imar planlarına tepki göstererek konuyla ilgili olarak yürütmenin durdurulması için dava açtığı da iddialar arasındadır.

Çanakkale Savaşları Gelibolu Tarihi Alan Başkanlığı Kurulması hakkındaki 19 Haziran 2014 tarih ve 6546 sayılı kanunun, "a) Tarihi Alanın doğal, tarihi ve kültürel değerleri, harp tarihi esaslarına ve çevreye uyumlu olarak korunur ve geliştirilir. Tarihi Alanda, tarihi alan planlarında öngörülenler dışında, yeni yapı ve tesis yapılamaz" şeklindeki 3. Maddesinin a bendinde de yapı ve tesis yapımına yasak getirilmiştir. Yine aynı yasanın 3. Maddesinin b bendinde ise "c) Tarihi Alandaki kıyılarda; tarihi alan planlarında belirlenmiş düzenlemeler ve müzeler dışında yapı ve tesis yapılamaz, belediyelerce mücavir alan tesis edilemez, kömür ve akaryakıt depoları, tersane, sanayi ve benzeri tesisler kurulamaz, her türlü maden, taş, kum, çakıl, mermer, kireç ocakları ve benzerleri açılmaz, entegre tesislere yer verilemez" hükmü ile sahil bandı koruma altına alınmıştır. Buna ilişkin olarak,

1-Çanakkale ili, Eceabat ilçesi, Kilitbahir Köyü ile ilgili olarak Kültür ve Turizm Bakanlığı ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından hazırlanan balıkçı barınağı ve feribot iskelesini içeren bir imar planı bulunmakta mıdır?

2-Böyle bir imar planı söz konusu ise Çanakkale Savaşları Gelibolu Tarihi Alan Başkanlığı Kurulması hakkındaki 19 Haziran 2014 tarih ve 6546 sayılı kanunun 3'üncü maddesinin (a) ve (c) bendinde yer alan hükümle yürürlükteyken, hangi yasal dayanak ile bu değişiklikler yapılmıştır?

3-Alınan imar değişikliği kararıyla başlatılmış bir inşaat faaliyetleri bulunmakta mıdır?

4-Bahse konu imar değişikliğinin yürütmesinin durdurulması ya da iptali yönünde bir yargı kararı bulunmakta mıdır?

5-Kilitbahir Köyüne hangi gerekçe ile böyle bir tesis yapılması planlanmıştır?

6-Kilitbahir Köyüne balıkçı barınağı ve iskele yapılması yönündeki talep hangi kurum ya da kuruluştan gelmiştir ve gerekçeleri nelerdir?

7-Bahse konu planla ilgili olarak ÇED raporu düzenlenmiş midir? Düzenlenmediyse hangi gerekçe ile düzenlenmemiştir?

CEVAP

Çanakkale İl Özel İdaresine ait bir kamu iştiraki olan GESTAŞ Deniz Ulaşım Turizm Tic. A.Ş' tarafından hazırlanan ve Çanakkale Valiliğinin (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü) 05.08.2014 gün ve 7453 sayılı yazısı ile Bakanlığımıza sunulan balıkçı barınağı ve feribot iskelesi imar planı teklifi 20.08.2014 gün ve 13392 sayılı dağıtımli yazımız ve 28.10.2014 gün ve 17279 sayılı dağıtımli yazımız ile kurum görüşlerine gönderilmiştir.

İlgili kurumlardan alınan ve Çanakkale Savaşları Gelibolu Tarihi Alan Başkanlığınca söz konusu planın Bakanlığımızca onaylanmasında herhangi bir sakınca bulunmadığını bildiren görüşler çerçevesinde onaylanarak 29.11.2018 tarihinde dağıtımli yapılmıştır.

Bahse konu imar planı ile ilgili olarak yürütmesinin durdurulması ya da iptali yönünde bir yargı kararı bulunmamakla birlikte, bahse konu imar planları 06.12.2018 tarihinde Çanakkale Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü web sitesi ve ilan tahtasında askıya çıkarılmış, 07.01.2019 tarihinde askıdan indirilmiştir. Askı süresi içerisinde planlara 1 adet itirazda bulunulmuştur. Halihazırda yerinde var olan bir kısım yapıları da kapsayan söz konusu imar planının kesinleştiği ve uygulamalara dair işlemlere başlanılabileceği hususu 18.02.2019 tarih ve 38251 sayılı yazımız ile ilgili kurumlara bildirilmiştir. Plana itiraz edenler tarafından "Kilitbahir Balıkçı Barınağı ve Feribot İskelesi" amaçlı imar planına Çanakkale İdare Mahkemesinde 2019/659 Esas no ile dava açılmış olup dava süreci devam etmektedir.

Plan açıklama raporunda planın gerekçesi olarak; "Ulaştırma Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı, Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğünün 27.08.2013 tarih ve 17175 sayılı yazısında söz konusu alanda sahil yolunun peyzaj düzenlemesinin olacağı, Kilitbahir İskelesinin bu projenin başlangıç noktası konumunda ve Tarihi Milli Parkın önemli bir giriş noktalarından biri olduğu, Tarihi Milli Parka yerli ve yabancı ziyaretçi sayısının hızla arttığı, Kilitbahir İskelesinin hali hazır durumu itibariyle bu talebi karşılayamayacağını düşünüldüğü ve Tarihi Milli Parkın karşılama yeri niteliğindeki Kilitbahir İskelesinin kapasitesinin arttırılarak yenilenmesine ihtiyaç duyulduğunun belirtildiği" ifade edilmektedir.

Ayrıca; söz konusu plan ile ilgili olarak görüşü alınan kurumlardan mülga Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı (Tersaneler ve Kıyı Yapıları Genel Müdürlüğü) 04.02.2015 tarihli ve 608 sayılı yazısıyla: "Yapılacak tesisin bölgede çalışan balıkçı teknelerinin bakım tutum ve bağlama ihtiyacının bir kısmını karşılayacağı ayrıca tadil edilecek rampaların ve geri plandaki araç park alanlarının gemilere binecek/inecek araç ve yolcuların güvenliğini ve rahatlığını arttıracığı; Aynı bölgede Eceabat ilçesinde Eceabat feribot iskelesinin bulunduğu, mesafenin yaklaşık 2,2 deniz mili olduğu ancak boğazdaki araç ve yolcu trafiğinin yoğunluğu nedeniyle teklifin gerekli olduğunu" bildirmiştir.

Bu itibarla teklif ilgili kurum ve kuruluş görüşleri çerçevesinde mevzuata uygun olarak hazırlanarak Bakanlığımıza sunulmuş ve yine mevzuata uygun olarak onaylanmıştır.

Çanakkale İli, Eceabat İlçesi, Kilitbahir Köyü sınırlarında Gestaş Ulaşım Turizm Ticaret A.Ş. tarafından yapılması planlanan "Çanakkale-Kilitbahir Balıkçı Barınağı ve Çekek Yeri ile Feribot Rampası İnşası" projesi ÇED Yönetmeliğinin 17. Maddesi kapsamında incelenmiş ve Çanakkale Valiliğince "ÇED Gerekli Değildir " Kararı verilmiştir.

Alanda bahse konu imar planı kararı doğrultusunda başlatılmış herhangi bir inşai faaliyet bulunmamaktadır.