



T. B. M. M.
İYİ PARTİ
GRUP BAŞKANLIĞI

Tarih: 30.09.2020

Sayı: 2901



34521

Lütfü TÜRKKAN
Kocaeli Milletvekili
İYİ Parti Grup Başkanvekili

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.30.09.2020

Saygılarımla.

Lütfü TÜRKKAN
Kocaeli Milletvekili
İYİ Parti Grup Başkan Vekili

İzmit'te uzun zamandır bir kentsel dönüşüm sıkıntısı yaşanmaktadır. Bu sıkıntı bazı mahallelerde oturanları ciddi şekilde mağdur etmiş, etmeye de devam etmektedir. Veliahmet Mahallesi bu konuda İzmit'in en çok sıkıntı yaşayan mahallesidir. Belli kısımları riskli alan ilan edilen ve kentsel dönüşüm kararı alınan mahallede bazı vatandaşların bu projeyi istemediklerine dair açtığı davalar da bulunmaktadır. Kentsel dönüşüme geçileceği söylenerek vatandaşların evleri yıkılmış uzun zamandır mağduriyetleri giderilememiştir.

Bu bilgiler çerçevesinde;

1-İzmit'te uzun zamandır çözülemeyen Kentsel Dönüşüm Projesi ne aşamada, bu proje hangi mahalleleri kapsamaktadır?

2-Projenin uzun zamandır tamamlanamamasının gerekçeleri nelerdir?

3-Projenin uzun zamandır hayata geçirilememesinin nedenleri arasında Kentsel Dönüşüm Projesi'ni gerçekleştirecek firma ile Bakanlık arasında yaşanan anlaşmazlık olduğu doğru mudur, bu anlaşmazlık nereden kaynaklanmaktadır?

4-Daha önce proje dahilinde çalışmalar yapılmasına ve mahalleli ile sözleşme imzalanmasına rağmen neden proje sürdürülememiştir?

5-Yapılan sözleşmelerin vatandaşları mağdur etmeyecek şekilde düzenlenerek feshedilmesi düşünülmekte midir?

6-Kentsel dönüşüme geçme aşamasında kirada oturan vatandaşların bir süre Bakanlık tarafından ödenen kiralari şu anda neden ödenmemektedir, zaten mağdur olan mahallelinin ödemek zorunda kaldığı kiralari yüzünden daha da mağdur olmaması için yeni bir düzenleme yapılması düşünülmekte midir?

7-Daha önce İzmit Belediyesi tarafından kamulaştırma bedelinin ödenemeyeceği söylenerek Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na devredilen proje ile ilgili Bakanlık nasıl bir takvim izlemektedir?



34521

Lütfü TÜRKKAN
Kocaeli Milletvekili
İYİ Parti Grup Başkanvekili

8-Daha önce Kentsel Dönüşüm Projesi dahilinde olan Hacıhızır ve Cedit Mahalleleri ile ilgili süreç nasıl işlemektedir? Veliahmet, Hacıhızır ve Cedit Mahalleleri ile ilgili kentsel dönüşüm projesinin tam anlamıyla ne zaman tamamlanması planlanmaktadır; projenin üç mahalle için eş zamanlı yürütülerek aynı tarihte hayata geçirilmesi mi düşünülmektedir?

9-Özellikle Veliahmet Mahallesi ve Hacıhızır Mahallesi'nde kentsel dönüşümü istemeyen bu nedenle dava açan vatandaşların durumu nasıl değerlendirilecektir,bu konuda ayrı bir düzenleme yapılması düşünülmekte midir?

10-Kentsel Dönüşüm Projesi'nin bugüne kadar yaşanan problemler ve açılan davalar dikkate alınarak iptal edilmesi ya da hiçbir mahalleliyi mağdur etmeyecek şekilde tekrar düzenlenerek yeni bir proje geliştirilmesi gündemde midir?