



T.C.  
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI  
İller İdaresi Genel Müdürlüğü



Sayı :35524202-610/16368  
Konu :7/30755 Esas Numaralı  
Yazılı Soru Önergesi

7/30755 GK 184  
05/10/2020

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA  
(Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı)

İlgi : 24.06.2020 tarihli ve 43452547-120.07- 667348 sayılı yazınız.

İlgi yazınız ekinde yer alan Antalya Milletvekili Rafet ZEYBEK'e ait 7/30755 esas numaralı yazılı soru önergesi incelenmiştir.

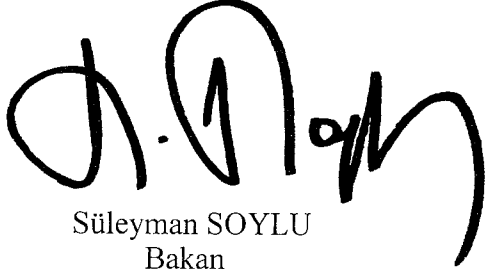
Antalya Valiliğinin 21.07.2020 tarihli ve 20943 sayılı yazısında, Antalya 2. İdare Mahkemesinin ihalenin iptaline ilişkin kararına istinaden sözleşme feshi yapılmış, ancak Antalya 3. Sulh Hukuk Mahkemesince 01.03.2017 başlangıç tarihli kira sözleşmesi uyarınca kiracının kiracılık sıfatının devam ettiğinin tespitine karar verilmiştir. Soru önergesinde adı geçen pazar yerinde faaliyet gösteren işyerlerine işyeri açma ve çalıştırma ruhsatı verilmemekte olup verilen işyeri açma ve çalıştırma ruhsatları iptal edilmiştir. Antalya 14. Asliye Ceza Mahkemesinde hukuki süreç devam etmektedir.

Pazar yeriyle ilgili herhangi bir inceleme, araştırma ve soruşturmaya ilişkin bilgi ve herhangi bir yıkım kararı bulunmamaktadır. Sözleşmede belirtilen miktar dışında tespit edilen sözleşmesiz kullanımlar için ecrimisil işlemi uygulanarak tahakkuk ettirilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16 ncı maddesine istinaden kiracı adına yapı kayıt belgesi bulunduğu ve kiracılık sıfatı devam ettiğinden, ayrıca yeni tip koronavirüs (Covid-19) salgın hastalığının zorlayıcı sebepleri ve sonuçlarından dolayı pazar yeri boşaltılamamıştır.

Aksu Belediyesince kiracılar ile Covid-19 salgın hastalığının zorlayıcı sebepleri ve sonuçları konularında görüşmeler yapıldığı, bahse konu taşınmazın, kiracılık ilişkisinin yasal olarak sona erdiğinde boşaltılacağı bildirilmiştir. Adı geçen işyeri hakkında başvuru bulunmadığı için de herhangi bir işlem yapılmadığı bilgisi verilmiştir.

Bilgi ve gereğini arz ederim.

  
Süleyman SOYLU  
Bakan