



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610 221538
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

20 Ekim 2020

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURNAZ
Bakan

EK:

-Liste (7 Adet- 8 Sayfa)

-Cevap Yazısı (91 Adet, 177 Sayfa)

7/26099 7/32209 -7/32210
7/29439 7/32213
7/29533 7/32215
7/30583 7/32327-7/32328
7/31041 7/32334
7/31327 7/32485
7/31437-7/31439 7/32490
7/31498 7/32573
7/31500 7/32577-7/32578
7/31722 7/32662
7/31832 7/32711-7/32719
7/31836-7/31837 7/32821
7/32061 7/32823
7/32072 7/32951-7/32954
7/32958 - 7/32959

7/32961 7/33800
7/33065-7/33067 7/33803-7/33804
7/33069 7/33823
7/33073 7/33995-7/33996
7/33075-7/33076 7/34000
7/33187-7/33194
7/33288-7/33292
7/33294-7/33295
7/33297
7/33300
7/33302-7/33303
7/33417
7/33518-7/33521
7/33523
7/33594
7/33597
7/33731-7/33732
7/33793

**ANTALYA MİLLETVEKİLİ
SAYIN HASAN SUBAŞI'NIN
TBMM 7/32821 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR

- 1) Demre belediyesinin denetimi ve tasarrufunda hizmet veren Kekova iskelesi neden bilgi dahi verilmeden belediyenin tasarrufundan alınmıştır?
- 2) Kıyılarda ve deniz alanlarında kolayca Bakan Olur'u ile kiralamalar yapan Muçev Yönetim Kurulu ve şirket ortakları kimlerden oluşmaktadır?
- 3) Bugüne kadar hangi kıyı ve sahiller, iskele ve denizsel alanlar MUÇEV'e kiralanmıştır? Kekova iskelesi ne kadar süre ve bedelle kiralanmıştır?
- 4) Kiralama işlemleri hangi kanun ve yönetmelik kapsamında ihale, ilan ve duyuru yapılmadan gerçekleştirilmektedir?
- 5) Vatandaşların anayasal hakkı olarak kıyılardan ve denizlerden özgürce faydalanması hakkına zarar veren bu kiralamaların iptal edilmesi konusunda Bakanlığınızın bir çalışması var mıdır?
- 6) Bahse konu kiralamaların iptal edilmesi amacıyla Bakanlığınıza açılan veya derdest olan davalar var mıdır?

CEVAPLAR

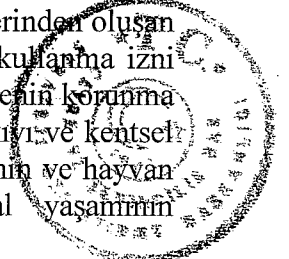
1,4) Söz konusu alan 2016 yılında Bakanlığımızca açık teklif usulü ile ihale edilerek, 09.05.2016 tarihinde 3 yıl süreyle Naim Burak Elçi ile yıllık 201.000,00 TL bedel üzerinden Kira Sözleşmesi imzalanmış olup, kiracının sözleşmenin gereklerini yerine getirmemesi üzerine söz konusu kira sözleşmesi 14.08.2017 tarih ve 9375 sayılı Bakan Olur'u ile fesh edilmiştir. Kira Sözleşmesi fesh edilen alan 06.10.2017 tarihinde Antalya Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğümüz tarafından teslim alınmıştır. Teslim tarihinden, itibaren bahsi geçen alanlarda Demre Belediyesinin kaçak kullanımları ve işgalleri tespit edilmiştir.

Demre Belediyesinin kaçak kullandığı söz konusu alana ilişkin herhangi bir kiralama talebi bulunmamakta olup, daha önce de Demre Belediye Başkanlığı ile Bakanlığımız arasında söz konusu alana ilişkin imzalanmış herhangi bir sözleşme bulunmamaktadır.

Söz konusu alan 18.01.1990 tarih ve 90/77 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile Kaş-Kekova Özel Çevre Koruma Bölgesi olarak ilan edilmiştir. 1 Nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 109. maddesinin e bendine göre Tabiat Varlıkları ve Doğal Sit Alanları ile Özel Çevre Koruma Bölgelerinde bulunan Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altındaki (DHATA) Alanları işletmek işlettirmek ve bu alanlarda her türlü tasarrufta bulunma yetkisi Bakanlığımıza verilmiştir.

Bu kapsamda; alan iskele ve dolgu alanı olarak kullanılmak üzere Bakanlığımız ve Muğla Valiliği iştiraki olan Bakanlığımız ve Muğla Valiliği iştiraki olan MUÇEV Tur. Ltd. Şti' ne ihale yoluyla 10 yıl süreyle yıllık 800.000,00 TL+KDV bedel üzerinden 01.07.2020 tarihinde yapılan kira sözleşmesi ile kiralanmıştır.

MUÇEV Tur. Ltd. Şti.'nin %50 hissesi Bakanlığımız kuruluşu olan Türkiye Çevre Vakfı (TUÇEV)'nin , %50 hissesi ise Muğla Valiliği kuruluşu olan Muğla'ya Hizmet Vakfı'na aittir. MUÇEV Tur. Ltd. Şti. kamunun sahip olduğu Yönetim Kurulu üyeleri kamu görevlilerinden oluşan bir iştiraktır. Bakanlığımız ve Muğla Valiliği iştiraki olan MUÇEV'e kiralanmış ve kullanma izni verilen alanlar ihalesiz verilmemekte; aksine söz konusu alanların ihale işlemleri Çevrenin korunması ve kullanma dengesinin gözetilmesi, çevrenin iyileştirilmesi, kirliliğinin önlenmesi, kıyı ve kentsel alanların ve tabii kaynakların korunması, ülkemizin doğal bitkisinin, biyoçeşitliliğinin ve hayvan varlığı ile tarihi zenginliklerinin korunmasına katkıda bulunmak ve doğal yaşamın



güçlendirilmesini ve yaygınlaştırılmasını sağlamak amacı doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve Tabiat Varlıkları ve Doğal Sit Alanları İle Özel Çevre Koruma Bölgelerinde Bulunan Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altındaki Yerlerin İdaresi Hakkında Yönetmelik uyarınca yapılmakta olup, anılan yönetmeliğin 55. Maddesinin 4. Fıkrasının c bendinde "Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki yerler İhale Kanunun 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (g) bendine göre; en az on yıl süreli, çevrenin ve biyolojik çeşitliliğin en uygun şekilde korunması, kullanması, izlenmesi, proje geliştirilmesi, iyileştirilmesi ile çevre kirliliğinin önlenmesi amacı ile faaliyet gösteren vakıflara veya bu vakıfların kuruluşlarına kiraya verilir" hükmü yer almaktadır. Bu kapsamda Bakanlığımızca, Bakanlığımız ve Muğla Valiliği iştiraki olan MUÇEV Tur. Ltd. Şti' ne kiralanan alanlarda 2018/8 sayılı Cumhurbaşkanlığı Genelgesi kapsamında gerekli izinler alınarak ihaleler yapılmaktadır.

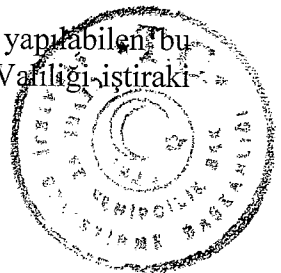
2) Bakanlığımız ve Muğla Valiliği iştiraki olan MUÇEV'in Yönetim Kurulu Kamu İdarelerinde görevli bürokratlardan oluşmaktadır.

3) Antalya İline ilişkin Bakanlığımız ve Muğla Valiliği iştiraki olan MUÇEV'e yapılan kiralamalar hakkında bilgiler aşağıdaki tabloda sunulmuştur.

SIRA NO	MAHİYETİ	KULLANIM	İLİ	İLÇE/MEVKİ
1	KİRALAMA	SU SPORLARI	ANTALYA	MANAVGAT EVRENSEKİ ÇOLAKLI MAH.
2	KİRALAMA	GÜNÜBİRLİK KULLANIM ALANI	ANTALYA	ALANYA İLÇESİ, UĞRAK MAHALLESİ,
3	KİRALAMA	SPORTİF AMAÇLI DALIŞ MERKEZİ	ANTALYA	MURATPAŞA İLÇESİ, DEMİRCİKARA MAH. ESKİ LARA CAD. MEVKİİ 5803 ADA 3 PARSEL ÖNÜ
4	KİRALAMA	SU SPORLARI İRTİBAT NOKTASI	ANTALYA	MANAVGAT İLÇESİ, ÇOLAKLI MAH.
5	KİRALAMA	GÜNÜBİRLİK KULLANIM ALANI	ANTALYA	MANAVGAT İLÇESİ, EVRENSEKİ MAH.
6	KİRALAMA	GÜNÜBİRLİK KULLANIM ALANI	ANTALYA	MANAVGAT İLÇESİ, YAVRUDOĞAN MAH.
7	KİRALAMA	GÜNÜBİRLİK KULLANIM ALANI	ANTALYA	MANAVGAT İLÇESİ, KISALAR MAH.
8	KİRALAMA	GÜNÜBİRLİK KULLANIM ALANI	ANTALYA	MANAVGAT İLÇESİ, ÇOLAKLI MAH.
9	KİRALAMA	DOLGU ALANI DENİZ YÜZEYİ ALANI VE YÜZER İSKELE	ANTALYA	DEMRE İLÇESİ, ÜÇAĞIZ
10	KİRALAMA	SU SPORLARI	ANTALYA	MANAVGAT EVRENSEKİ ÇOLAKLI MAH.

5) Bakanlığımızca yapılan kiralama işlemlerinde kiralanan alanların tümünün halkın bedelsiz olarak kullanımına bırakılmasına ilişkin hükümler bulunmaktadır.

Plaja gelen halkın kendi havlusuyla kumsalı rahatça kullanabildiği, ücretsiz giriş yapabileceği bu alanlarda, düşük fiyat ve kaliteli yeme içme politikasıyla Bakanlığımız ve Muğla Valiliği iştiraki olan MUÇEV tarafından hizmet verilmektedir.



Her biri kendi içinde ayrı doğal güzelliğe sahip kıyı alanlarımızın korunması ve en iyi şekilde kullanılması için gerekli çalışmalar yapılmaktadır. Bu kapsamda plaj kullanımı için yapılan kiralamalarda sıfır atık politikası, engelli vatandaşlarımızın kullanım kolaylığı konularında gerekli çalışmalar yapılmakta ve sözleşmeye uygun olmayan kullanımların tespiti için Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüklerimizce gerekli denetimler yapılmaktadır.

6) Söz konusu alanın kiralama işleminin iptaline ilişkin Bakanlığımız aleyhine açılmış herhangi bir dava bulunmamaktadır.

