



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

25 Şubat 2020

Sayı : 30824082/610- 48862
Konu : Yazılı soru önergeleri

.../.../2020

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları, Bakanlığımıza geliş tarih-sayıları ile konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



Murat KURUM
Bakan

EKLER:

- Liste (4 Adet- 4 Sayfa)
- Cevap yazısı (20 Adet, 42 Sayfa)

7/23355 GK 83	7/23342 GK 83
7/23551 GK 86	7/23772 GK 91
7/23356 GK 83	7/8838 GK 101
7/23357 GK 83	7/12414 GK 143
7/21211 GK 46	7/13700 GK 10
7/21946 GK 62	7/14325 GK 11
7/22860 GK 76	7/15621 GK 12
7/23340 GK 83	7/18699 GK 15
7/23341 GK 83	7/19675 GK 29
	7/23347 GK 83
	7/23774 GK 91



**İZMİR MİLLETVEKİLİ
SAYIN MAHİR POLAT'IN
TBMM 7/23357 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVABI**

SORULAR

1-İzmir ili Menemen ilçesinde zemin yapısı kapsamında can ve mal kaybına sebep olabilecek unsurlardan dolayı riskli alan ilan edilmesi talebinde bulunulmuş mudur? Bulunulduysa buralar nerelerdir?

2-İzmir ili Menemen ilçesinde üzerindeki yapılaşma kapsamında can ve mal kaybına sebep olabilecek yapısal unsurları barındıran yapıları içerdiği gerekçesiyle riskli alan ilan edilmesi talebinde bulunulmuş mudur? Bulunulduysa buralar nerelerdir?

3-Bakanlığınızca İzmir ili Menemen ilçesinde kaç tane bağımsız birim dönüştürülmüştür?

4-Bakanlığınızca İzmir ili Menemen ilçesinde kaç tane "Kentsel Dönüşüm Eylem Planı" çerçevesinde değerlendirilerek dönüştürülmüştür?

CEVAP

Bakanlığımız 2023 vizyonu kapsamında, kentsel dönüşüm uygulamalarında karşılaşılan sorunların çözümü, dönüşüm sürecinin iyileştirilmesi ve dönüşüm uygulamalarının bütüncül bir yaklaşımla daha planlı ve sistematik bir şekilde yönetilmesini teminen kentsel dönüşüm uygulamalarını yönlendirecek olan "Kentsel Dönüşüm Strateji Belgesinin Hazırlanmasına Yönelik İlke ve Esaslar" hazırlanmış ve 19/02/2019 tarihinde Bakanlık Makamı Olur'u ile onaylanmıştır. Bahsi geçen ilke ve esaslar, büyükşehir, il, ilçe belediye başkanlıklarınca Kentsel Dönüşüm Strateji Belgesi'nin hazırlanması ve afet riski en yüksek olan alanların tespit edilerek üç ay içerisinde Bakanlığımıza bildirilmesi amacıyla 81 İl Valiliğine iletilmiş; Riskli Alan, Rezerv Yapı Alanı, Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı ve Kentsel Yenileme Alanı tekliflerinin, ilgili belediye başkanlığı tarafından il/ilçe genelinde hazırlanan ve Bakanlığımızca uygun görülen Kentsel Dönüşüm Strateji Belgesinde önceliklendirilen alanlar arasından seçilmiş olması şartı getirilmiştir.

Bu kapsamda, İzmir İli, Menemen İlçesi tarafından hazırlanan "Kentsel Dönüşüm Strateji Belgesi" Bakanlığımıza iletilmiş olup, söz konusu belgeye ilişkin eksiklikler, "Kentsel Dönüşüm Strateji Belgesinin Hazırlanmasına Yönelik İlke ve Esaslar" doğrultusunda tamamlanmak üzere ilgili Belediyelerine bildirilmiştir. Bu doğrultuda geline tarih itibarıyla Kentsel Dönüşüm Strateji Belgesi kapsamında hazırlanarak, zemin yapısı veya üzerindeki yapılaşma sebebiyle can ve mal kaybına yol açma riski taşıdığı gerekçesiyle 6306 Afet Riski Altındaki Alanları Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında Bakanlığımıza iletilen Riskli Alan Teklifi yoktur.

Bakanlığımızca, İzmir İli, Menemen İlçesi'nde 548 adet yapı 6306 sayılı Kanun kapsamında Riskli Yapı olarak tespit edilmiş, 429 adet riskli yapının yıkımı gerçekleştirilmiştir.