



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

04 Ağustos 2020

.../.../2020

Sayı :30824082-610162985
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (5 Adet- 5 Sayfa)
- Cevap Yazısı (41 Adet, 85 Sayfa)



ANTALYA MİLLETVEKİLİ
SAYIN CAVİT ARI'NIN
TBMM 7/30721 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE DAİR
SORULARI VE CEVAPLARI

SORULAR:

Kültür ve Turizm Bakanlığının bu yılın başında Serik ilçesi, Belek ve Kadriye mahallelerinde yapmış olduğu çevre düzeni planı ve imar planı düzenlemeleriyle, Belek mahallesinde yaklaşık 240 bin m²'lik bir alanı, Kadriye mahallesinde ise yaklaşık 60 bin m²'lik bir alan Turizm Tesis Alanına dönüştürülmektedir.

Serik ilçesi, Belek mahallesi 145 ada 23, 24 ve 42 parsellerde yapılan plan değişikliğiyle 95.800 m²'lik günübirlik tesis alanı 69.554 m²'ye düşürülmekte, 103.550 m²'lik kamping alanı, 15.950 m²'lik spor alanı, 84.000 m²'lik piknik alanı tamamen kaldırılmakta ve orman yangın üssü alanı daraltılmakta olup kamunun kullanımına ayrılan alanlardan toplamda 247.700 m²'lik bir alan Turizm Tesis Alanına dönüştürülmektedir. Ayrıca, 8 kilometre sahil uzunluğu olan Belek'te yapılan bu planlama ile yöre halkı, bu bölgede yazlıkları bulunan 10 binlerce vatandaşımız ve hatta yabancıların denize girebilecekleri sahilin uzunluğu 830 metreden 259 metreye indirilmektedir. Halkımız daracak bir alana sıkıştırılmaktadır.

Kadriye mahallesi 579 ada 19, 36 ve 37 parsellerde yapılan plan değişikliğiyle de 124.789 m²'lik günübirlik tesis alanı 82.300 m²'ye düşürülmekte, 23.420 m²'lik park alanı, 1.200 m²'lik teknik alan, 1.998 m²'lik orman alanı ve 515 m²'lik golf ve konaklama alanı tamamen kaldırılarak halkın kullanımına kapatılmakta olup toplamda 69.622 m²'lik alan Turizm Tesis Alanına dönüştürülmektedir. Ayrıca yapılan planlama ile zaten otellerin işgalinde olan 8 kilometrelik Kadriye sahilinin halkın kullanımındaki deniz cephesi 498 metreden 286 metreye düşürülmektedir.

Bu bağlamda;

- 1- Mülkiyeti hazineye ait olup, kullanımı için Kültür ve Turizm Bakanlığına tahsis edilmiş olan bahse konu taşınmazlarda daha önce halkın kullanımına tahsis edilmiş olan günübirlik tesis alanları, kamping alanları, spor ve piknik alanlarının daraltılması veya kaldırılması ile birlikte yine halkın kullanımındaki sahil şeridi cephesinde azaltma yapılmasına yönelik Kültür ve Turizm Bakanlığınca yapılmış kamu yararına aykırı olan plan değişikliklerine yönelik herhangi bir itirazınız veya iptaline yönelik bir girişiminiz olmuş mudur? Olmadıysa bu konuda herhangi bir girişimde bulunmayı düşünüyor musunuz?
- 2- Söz konusu plan değişikliklerini kamu yararına uygun mu buluyorsunuz?
- 3- Bahse konu alanların halkın kullanımı açısından daraltılmasını nasıl değerlendiriyorsunuz?



CEVAPLAR:

Antalya Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünden alınan bilgilere göre;

Serik ilçesi, Belek Mahallesiinde bulunan 145 ada 23, 24 ve 42 parsellerde yapılan plan değişikliği ile Kadriye Mahallesiinde bulunan 579 ada 19, 36 ve 37 parsellerde yapılan plan değişikliğine ilişkin yapılan teknik inceleme sonucunda düzenlenen Teknik Raporda, Milli Emlak Mevzuatı açısından itiraz edilecek bir hususun belirtilmediği, diğer taraftan söz konusu parsellere ait plan değişikliklerine vatandaşların ve Serik Belediye Başkanlığı'nın yaptığı itirazların tamamının Kültür ve Turizm Bakanlığınca uygun görülmeıerek reddedildiğı bildirilmiştir.

