



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

7/24675 G.K.104

7/25094-7/25096 G.K.10

7/25533-7/25538 G.K.116

7/26779

7/26781-7/26782 } G.K.131

7/26784

7/24844 G.K.105

.../.../2020

Sayı :30824082-610 / E. 95433

Konu :Yazılı Soru Önergeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

30 Nisan 2020

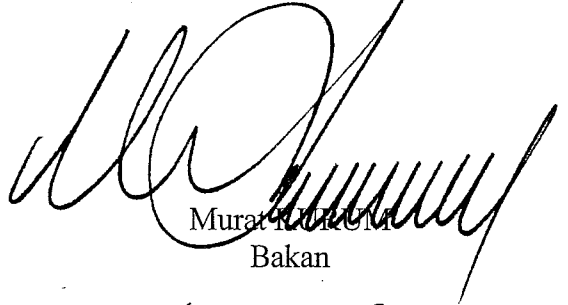
Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

7/25815

7/25817-7/25822 } G.K.11

7/25968-7/25969 G.K.11


Murat Muratlı
Bakan

7/26236-7/26238 G.K.122

7/26391-7/26394 G.K.126

7/26920-7/26921 G.K.135

7/27172 G.K.139

7/21764 G.K.59

7/25727-7/25731 G.K.116

7/26228-7/26234 G.K.122

7/26634-7/26635 G.K.133

7/26786-7/26787 G.K.134

7/27035 G.K.136

7/25098 G.K.107

7/25409 G.K.111

7/26105-7/26106 G.K.120

7/25404 } G.K.111

7/25406 }

7/25829-7/25831 G.K.117

7/25963-7/25964 G.K.118

EK:

-Liste (6 Adet- 7 Sayfa)

-Cevap Yazısı (79 Adet, 159 Sayfa)

7/26388-7/26389 G.K.126

7/26629-7/26632 G.K.133

7/26923-7/26924 G.K.135

7/27266 G.K.140

7/27811

7/24951-7/24952 G.K.107

7/26520 } G.K.129

7/26522 }

7/27168-7/27170 G.K.139

**BALIKESİR MİLLETVEKİLİ
SAYIN ENSAR AYTEKİN'İN
TBMM 7/26632 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVABI**

SORULAR

- 1) 2002-2020 yılları arasında Balıkesir ilimiz için yatırım programına alınan projelerin bakanlığınız ve bağlı kuruluşlara göre dağılımı ve proje sayısı kaçtır? Bu proje ve yatırım programları nelerdir?
- 2) 2002-2020 yılları arasında Balıkesir ilimizden toplanan vergi ile gerçekleştirilen yatırımlar kıyaslandığına bakanlığınız ve bağlı kuruluşları arasında, ödediği vergi bakımından Balıkesir ilimizin ülke genelindeki sırası kaçtır? Aldığı kamu yatırımı bakımından Balıkesir ilimizin ülke genelindeki sırası kaçtır?
- 3) 2002-2020 yılları arasında Balıkesir ilimizde yatırım programına alınan projelere yıllar itibarıyla bakanlığınız ve bağlı kuruluşları arasında ne kadar ödenek tahsisi yapılmış ve ne kadarı harcanmıştır?
- 4) 2002-2020 yılları arasında bakanlığınız ve bağlı kuruluşları arasında yatırım programında proje bitiş tarihi uzatılan kaç proje yer almaktadır? Bu projelerin bitiş tarihi hangi gerekçelerle uzatılmıştır?
- 5) 2020 yılı itibarıyla Balıkesir için bakanlığınız ve bağlı kuruluşları arasında yatırım programında yer alan hangi projeler tamamlanacak ve hizmete sunulacaktır?

CEVAP

Bakanlığımız, bağlı kuruluşlarımız ve ilgili kuruluşumuzca Balıkesir İlinde gerçekleştirilen yatırım ve proje bilgilerimiz genel müdürlük bazında aşağıda yer almaktadır.

Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğümüzce;

Büyükşehir olmayan 51 ilde yürütülen Köylerin Altyapısının Desteklenmesi (KÖYDES) Projesi kapsamında 2005-2013 tarihleri arasında; Balıkesir ilimize toplam 118.652.391 ödenek gönderilmiştir.

KÖYDES Projesi kapsamında köy yollarında; 1.071 kilometre asfalt yol, 16 kilometre beton yol, 736 kilometre stabilize yol, 944 kilometre onarım, 21 kilometre tesviye, 180.362 metrekare parke taşı yapılmıştır.

Sanat yapısı olarak; 69 adet menfez ve 16 köprü tamamlanmıştır. Proje kapsamında; suyu yetersiz 792 köy ve bağlı yerleşimlerinin içme suyu tesisleri yenilenmiştir. Sulama sektöründe ise 4 Gölet ve 4 sulama tesisi ile 2.940 hektar alana hizmet götürülmüş ve bu hizmetlerden 626 çiftçi ailesinin yararlanması sağlanmıştır.

Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğümüzce;

Balıkesir İli Doğal Sit Alanlarının Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Projesi 2014-2015 yılları arasında yapılmış olup toplam ihale bedeli 141.500 TL'dir.

Ayrıca; 2018 yılının Ocak ayında sözleşmesi imzalanarak başlatılan "Potansiyel Doğal Sit Alanları Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Projesi" kapsamında Balıkesir ilinde toplam 5 adet alan çalışılmıştır. 2018-2019 yılları arasında yapılan bu projenin toplam ihale bedeli ise 649.000,00 TL'dir.

Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğümüzce;

Balıkesir İli sınırları dâhilinde Ayvalık, Bandırma, Edremit, Karesi, Altieylül ve Susurluk İlçelerinde toplam 200.43 hektar büyüklüğe sahip alan, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında yeni yerleşim alanı olarak kullanılmak üzere "Rezerv Yapı Alanı" olarak belirlenmiş olup, söz konusu taşınmazların 6306 sayılı Kanun kapsamındaki kentsel dönüşüm uygulamalarında kullanılmak üzere ilgili idaresine devri gerçekleştirilmiştir.

Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğümüzce;

Bakanlığımız tarafından, hava kirliliğinin çevre ve insan sağlığı üzerindeki etkilerini önlemek veya azaltmak, hava kalitesi ile ilgili bilgi toplamak ve uyarı eşikleri aracılığı ile halkın bilgilendirilmesini sağlamak amacıyla, Avrupa Birliği ile Ülkemizin ortak finanse ettiği "Marmara Bölgesinde Hava Kalitesi Alanında Kurumsal Yapılanma Projesi" kapsamında Marmara Temiz Hava Merkezi Müdürlüğü kurulmuştur.

Marmara Bölgesi'ndeki 11 ilde toplam 62 adet hava kalitesi ölçüm istasyonu işletilmekte olup, bu istasyonlara ait ölçüm sonuçlarına www.havaizleme.gov.tr adresinden ulaşılabilmektedir.

Balıkesir İlinde 2002-2020 yılları arasında Bakanlığımız tarafından 5 adet Hava Kalitesi İzleme İstasyonu kurulmuştur.

Coğrafi Bilgi Sistemleri Genel Müdürlüğümüzce;

"Ortofoto" projesi kapsamında Balıkesir ilinin havadan görüntü alımı yapılmış olup, bu görüntüler Kamu Kurum ve Kuruluşları (Yerel Yönetimler dahil) ile ücretsiz olarak paylaşılmaktadır.

Mekansal Planlama Genel Müdürlüğümüzce;

2016-2017 yatırım programında yer alan ve Balıkesir İli kıyılarını da kapsayan Balıkesir-Çanakkale İleri Bütünleşik Kıyı Alanları Planı Projesi 433.000 TL sözleşme bedeli ile ihale edilerek 2018 yılında tamamlanmış olup söz konusu bedelin tamamı 3 etap halinde ödenmiştir. Ayrıca, Cumhurbaşkanlığı Makamı tarafından kamuoyunun bilgisine sunulan 100 Günlük İcraat Programları kapsamında Balıkesir İline yönelik 4 Adet Millet Bahçesi projesi bulunmaktadır.

• Balıkesir Merkez Millet Bahçesi (Karesi)

İlçe/ Mahalle : Merkez İlçesi / Kızpınarı Mahallesi

Alan Büyüklüğü : 426.731,93 m²

Mülkiyet : Maliye Hazinesi-Balıkesir Belediyesi

Son Durum :Yapısal peyzaj %99 tamamlanmış olup ağaçlandırma ve bitkisel peyzaj devam ediyor.

İlgili Kurum :Balıkesir Büyükşehir Belediyesi

• Balıkesir İvrindi Millet Bahçesi (İvrindi)

İlçe/ Mahalle : İvrindi İlçesi / Sakarya Mahallesi

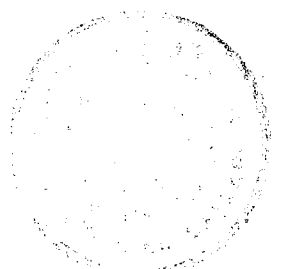
Alan Büyüklüğü : 45.321,21 m²

Mülkiyet : Maliye Hazinesi

Ada/ Parsel : 236/57

Son Durum :Yer seçimi yapılmıştır.

İlgili Kurum :Balıkesir Büyükşehir Belediyesi



• **Balıkesir Bigadiç Millet Bahçesi (Bigadiç)**

İlçe/ Mahalle : Bigadiç İlçesi / Abacı Mahallesi

Alan Büyüklüğü : 899.494,38 m2

Mülkiyet : Maliye, Kamu Orta Malı

Ada/ Parsel : 307/1 (Maliye Hazinesi 69.757,28 m2)

307/2 (Kamu orta malı 62.581,00 m²)

299/1 (Maliye Hazinesi 58.480,00 m2)

299/2 (Kamu orta malı 140.556,00 m2)

299/3 (Maliye Hazinesi 417.480,00 m2)

299/4 (Maliye Hazinesi 150.640,10 m2)

Son Durum :Yer seçimi yapılmıştır.

İlgili Kurum :Balıkesir Büyükşehir Belediyesi

• **Balıkesir Dursunbey Millet Bahçesi (Dursunbey)**

İlçe/ Mahalle : Dursunbey İlçesi / Cebeci Mahallesi

Alan Büyüklüğü : 28.500 m2

Mülkiyet : Dursunbey Belediyesi, Balıkesir Büyükşehir Belediyesi

Ada/ Parsel : 33/72

Son Durum :Yer seçimi yapılmıştır.

İlgili Kurum :Balıkesir Dursunbey Belediyesi

Ayrıca 3 adet 778.527 m2 alana ilişkin Millet Bahçesi teklif aşamasında olup, çalışmaları devam etmektedir.

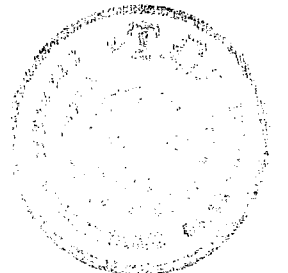
Milli Emlak Genel Müdürlüğümüzce;

Yatırım programında yer almayan ve bütçeden ödenek kullanılmaksızın Hazine taşınmazının devri karşılığında Balıkesir İli, Sındırgı İlçesinde 4.789.912,05.-TL maliyet bedelli yeni okul inşaatı ile 875.000,00 TL tutarında diğer okulların bakım ve onarımının yapılması konusunda Milli Eğitim Bakanlığı ile Sındırgı Belediyesi arasında 2020 yılı itibarıyla protokol düzenlenmesi Bakanlığımızca uygun görülmüş olup, diğer yandan henüz kesinleşmemekle birlikte Balıkesir Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünce talep edilen yeni hizmet binası ile Milli Savunma Bakanlığınca Balıkesir İli içinde yer alan birlik komutanlıklarınca ihtiyaç duyulduğu bildirilen yapı ve tesislerin kamu kurumları ile protokol düzenlenmek suretiyle veya arsa karşılığı inşaat yöntemiyle Hazine taşınmazlarının devri karşılığında yaptırılmasına yönelik ön etüt çalışmaları başlatılmıştır.

Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler Genel Müdürlüğümüzce;

Balıkesir ili için 2002-2020 yılları arasında Avrupa Birliği Katılım Öncesi Mali Yardım Aracı (IPA) programı kapsamında iki adet çevre altyapı projesi bulunmaktadır. Söz konusu projeler Balıkesir Katı Atık Yönetimi Projesi ve Bandırma Entegre Su Projesidir.

IPA-1 dönemi projeleri arasında yer alan Balıkesir Katı Atık Yönetimi Projesi kapsamında 13.930.822 Avro AB hıbesi, 3.435.818,44 Avro ulusal katkı olmak üzere toplam 17.366.640,44 Avro yatırım yapılmıştır. Çevre Operasyonel Programı Kapanış raporuna göre Balıkesir Katı Atık Yönetimi Projesi 04/11/2016 tarihinde tamamlanmıştır. IPA-2 dönemi projelerinden olan Bandırma Entegre Su Projesinde henüz harcama yapılmamıştır.



Yapı İşleri Genel Müdürlüğümüzce;

**ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
BALIKESİR 2002-2020 YATIRIMLARI**

#	İşin Adı	Başlama Tarihi	Bitiş Tarihi	Revize Proje Maliyeti	Yılına Ait Ödenek	Sözleşme Bedeli	Nakdi Gerc. %	Geçici Kabul Tarihi
1	Balıkesir Tapu ve Kadastro Müdürlüğü (KESİN HESAP)	2017	2020	100.000,00	5.000,00	8.230.000,00	100,00	18.04.2019
2	Tapu ve Kadastro Müdürlüğü Hizmet Binası Onarım İşİ	2020	2020	50.000,00	0,00	30.400,00	0,00	
3	BALIKESİR TAPU VE KADASTRO MÜD. etüt proje	2015	2017	200.000,00	1,00	160.000,00	100,00	31.12.2016
4	Altıeylül İlçesi Tapu ve Kadastro Hizmet Binası İnş.Arsası Sondajlı Zemin Etüt İşİ	2015	2015	15.451,00	0,00	8.900,00	0,00	
5	Tapu ve Kadastro Müdürlüğü Hizmet Binası Proje Elde Etme İşİ	2015	2015	243.246,00	243.246,00	0,00	0,00	
6	Tapu ve Kadastro Müdürlüğü Hizmet Binası Proje Elde Etme İşİ	2015	2015	243.246,00	243.246,00	0,00	0,00	
7	Kırsal alanda yöresel doku ve Mimari Özelliklerin Belirlenmesi	2013	2015	173.460,00	163.000,00	137.850,00	100,00	25.11.2014
8	Tapu ve Müd.Tes.Onr.	2013	2013	16.000,00	16.000,00	10.500,00	100,00	
9	Çevre ve Şehircilik İl Md. lüğü Lojman Onarımı	2012	2012	220.000,00	220.000,00	160.450,00	94,24	23.10.2012
10	Çevre ve Şehircilik İl Md. lüğü Hizmet Binası Onarımı	2012	2012	220.000,00	220.000,00	122.313,00	100,00	14.12.2012
11	Tapu Müd.Tesisleri	2012	2012	14.500,00	14.500,00	11.450,00	100,00	13.12.2012
12	Kadastro Müd.Tesisleri	2012	2012	14.500,00	14.500,00	11.620,00	100,00	12.12.2012
13	Bayındırlık ve İskan Md.lüğü Hizmet Binası Onarımı	2011	2011	35.872,00	35.872,00	30.400,00	100,00	03.06.2011
14	Çevre ve Şehircilik İl Md. lüğü Lojman Onarımı	2011	2011	230.000,00	230.000,00	0,00	0,00	
15	Çevre ve Şehircilik İl Md. lüğü Hizmet Binası Onarımı	2011	2011	50.000,00	50.000,00	42.000,00	100,00	21.12.2011
16	Çevre ve Şehircilik İl Md. lüğü Hizmet Binası Onarımı	2011	2011	14.500,00	14.500,00	0,00	0,00	
17	Bay.İsk.Müd.Hiz.Bin. ve Tes.Onr.	2009	2009	75.000,00	75.000,00	0,00	0,00	
18	Bay.İsk.Müd.Hiz.Bin.Tes.Onr.	2008	2008	85.000,00	85.000,00	0,00	0,00	30.12.2008
19	Altyapı Balıkesir - Merkez - Gömeç	2007	2007	290.000,00	290.000,00	0,00	0,00	
20	Kadastro Müd.Hiz.Bin.Onr. İşİ	2007	2007	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	30.12.2007
21	Bayındırlık İskan Müd. Hiz.Bin. ve Tes. Onr.	2007	2007	29.000,00	29.000,00	0,00	0,00	30.12.2007
22	Bayındırlık ve İskan Müdürlüğü ve Tesisleri Onarımı	2006	2006	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	30.12.2006
23	Bandırma Tapu Sicil ve Kadastro Md.Hiz.Bin.Onr.	2005	2005	55.000,00	55.000,00	0,00	0,00	30.12.2005

**ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
BALIKESİR 2020 YILI YATIRIMLARI**

#	İl	Durum	İşin Adı	P.Yılı	Başlama Tarihi	Bitiş Tarihi	Revize Proje Maliyeti	Önceki Yıllar Harc.Topl	Yılına Ait Ödenek
1	Balıkesir Merkez	Kesin Kabul Aşamasında	Balıkesir Tapu ve Kadastro Müdürlüğü (KESİN HESAP)	2020	2017	2020	100.000,00	12.012.970,57	5.000,00
2	Balıkesir Merkez	İhale Aşamasında	Tapu ve Kadastro Müdürlüğü Hizmet Binası Onarım İşİ	2020	2020	2020	50.000,00	0,00	0,00

Bağlı Kuruluşumuz Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğümüzce;

2002-2020 yılları arasında Tapu ve Kadastro IV. (Bursa) Bölge Müdürlüğüne bağlı Balıkesir Tapu ve Kadastro Müdürlükleri Yeni Hizmet Binası yapımı gerçekleştirilmiştir. Hizmet binası yapımına 20.10.2017 tarihinde başlanılmış olup 18.04.2019 tarihinde geçici kabulü yapılmıştır.

2002-2020 yılları arasında Balıkesir İlinde, Tapu ve Kadastro Müdürlükleri Yeni Hizmet Binası yapımı ve hizmet binası Bakım-Onarımı için tahsis edilen ve harcanan ödenek miktarına ilişkin tablo aşağıda yer almaktadır.

2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2018	2019
88.635	22.390	547.000	464.000	67.900	393.500	47.725	110.733	8.649.000	3.411.512

2002 – 2020 yılları arasında Balıkesir ilinde yürütülen diğer projeler ise aşağıda belirtilmiştir.

- Kadastronun tamamlanması projesi (22 adet proje- 20.464.024 TL)
- Kadastro paftalarının yenilenmesi projesi (11 adet proje- 12.847.975 TL)
- Kadastro paftalarının sayısallaştırılması projesi (3 adet proje- 5.994.654 TL)

Ayrıca, 1 adet Kadastro paftalarının yenilenmesi projesinin 2020 yılı sonuna kadar, 1 adet Kadastro paftalarının sayısallaştırılması projesinin de 2021 yılında tamamlanması planlanmaktadır.

Bağlı Kuruluşumuz Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca;

Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ) tarafından 2002- 2020 yılları arasında Balıkesir ve ilçelerinde 8 bin 437 konutun yanı sıra 4 hastane, 2 aile sağlık merkezi, 2 sağlık ocağı, 2 kamu hizmet binası, 7 ilköğretim, 2 kreş, 1 kütüphane, 1 lise, 5 yurt/pansiyon, 14 cami, 2 spor salonu, 17 ticaret merkezi ve diğer sosyal donatı uygulamaları hayata geçirilmiş olup bu projelerimiz aşağıdaki tabloda sunulmuştur.

Sıra No	Proje Adı	Durumu
1	Balıkesir 850 Yataklı Devlet Hastanesi İnşaatı İşi.	Tamamlandı
2	Balıkesir İli Gönen İlçesi 3. Etap 376 Adet Konut İnşaatı İle Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İşi.	Tamamlandı
3	Balıkesir Bandırma İlçesi Edincik Beldesi 316 Adet Konut, 1 Adet Cami Ve Ticaret Merkezi İnş. İle Altyapı Ve Çevre Düz. İkmal İşi.	Tamamlandı
4	Balıkesir Merkez İlçesi Sosyal Güvenlik Kurumu İl Müdürlüğü Hizmet Binası İnşaatları İle Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İşi.	Tamamlandı
5	Balıkesir İli Manyas İlçesi Kızık Mahallesi 625 Adet Konut, 2 Adet Ticaret Merkezi, 1 Adet Camii İnşaatı İle Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İşi	İnşaatı Devam
6	Balıkesir İli Bigadiç İlçesi 322 Adet Konut, 1 Adet Ticaret Merkezi, 1 Adet Cami İnşaatları İle Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İşi	İnşaatı Devam
7	Balıkesir İli İvrindi İlçesi Kurtuluş Mahallesi 110 Adet Konut, 1 Adet Büfe Ve 1 Adet Cami İnşaatları İle Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İşi	Tamamlandı
8	Balıkesir İli, Dursunbey İlçesi Üçeylül Mahallesi 160 Adet Konut Ve 1 Adet Büfe İnşaatları İle Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İnşaatı İşi	İnşaatı Devam
9	Balıkesir İli Ayvalık İlçesi 300 Kişilik Yurt İnşaatı İle Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İşi.	Tamamlandı
10	Balıkesir İli Gönen İlçesi 350 Kişilik Yurt Ve Sosyal Tesis İnşaatı İle Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İşi.	Tamamlandı
11	Balıkesir İli Balya İlçesi 112 Adet Konut, 1 Adet Camii Ve Ticaret	Tamamlandı

	Merkezi İnşaatları İle Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İşi.	
12	Balıkesir İli Sındırgı İlçesi 2. Etap 668 Konut, 1 'Er Adet Cami Ve Ticaret Merkezi İnşaatları İle Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İnşaatı.	Tamamlandı
13	Balıkesir Burhaniye Örentepe Bölgesi 202 Kişilik Yurt Ve Sosyal Tesis, Orjan Bölgesi 114 Kişilik Yurt Ve Sosyal Tesis Binaları İle Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İşi	Tamamlandı
14	Balıkesir Bandırma 500 Kişilik (536 Kişi Kapasiteli) Yurt Binası Ve Sosyal Tesis İnşaatı İle Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İşi	Tamamlandı
15	Balıkesir Merkez 2.Mirzabey 140 Adet Hait, Nizamiye Ve Isı Merkezi İnşaatları İle Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İnşaatı.	Tamamlandı
16	Balıkesir İli Bandırma İlçesi 128 Adet Konut İle 1 Adet Sosyal Tesis, Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İkmal İnşaatı İşi	Tamamlandı
17	Balıkesir İli Bigadiç İlçesi 75 Yataklı Hastanesi İle Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İnşaatı İşi	Tamamlandı
18	Balıkesir İli Bandırma İlçesi Paşabayır Mahallesi Halk Eğitim Merkezi İle Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İkmal İnşaatı İşi	Tamamlandı
19	Balıkesir İli Dursunbey İlçesi 75 Yataklı Devlet Hastanesi İle Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İnşaatı İşi	Tamamlandı
20	Balıkesir Gönen 75 Yataklı Devlet Hastanesi İnşaatı İşi	Tamamlandı
21	Balıkesir İli Gömeç İlçesi 96 Adet Konut İle Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İnşaatı İşi	Tamamlandı
22	Balıkesir Merkez Gaziosmanpaşa 280 Adet Konut 1 Adet Cami, 1 Adet Sosyal Tesis, Ayvalık İlçesi Altınova Beldesi 48 Adet Konut, Gönen İlçesi Sarıköy Beldesi 72 Adet Konut İle Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İnşaat İşi	Tamamlandı
23	Balıkesir Ayvalık Armutçuk Mevkii , 1 Adet 24 Derslikli İlköğretim Okulu İnşaatı İle Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi Yapım İşi	Tamamlandı
24	Balıkesir Gönen 2. Etap 96 Konut,1 Adet Ticaret Merkezi İnşaatları İle Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İşi	Tamamlandı
25	Balıkesir İli Erdek İlçesi 156 Adet Hait ,1 Adet Isı Merkezi, 1 Adet Komutan Binası, 1 Adet Büfe, Açık Spor Alanları İnşaatı İle Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İşleri	Tamamlandı
26	Balıkesir Dursunbey 146 Konut, Ticaret Merkezi, Cami Ve Manyas Cami İkmal İnşaatları İle Adaiçi, Genel Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İnşaatı İşi	Tamamlandı
27	Balıkesir İli Ayvalık İlçesi Sosyal Güvenlik Kurumu Binası İnşaatı İle Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İnşaatı İşi	Tamamlandı
28	Balıkesir Ayvalık 6 Adet Konut, Sosyal Tesis, Personel Yatakhane İnşaatı İle Adaiçi, Genel Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İşi	Tamamlandı
29	Balıkesir Sındırgı Çavdaroğlu Mahallesi 80 Konut, 1 Adet ticaret Merkezi İle Adaiçi, Genel Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İnşaatı İşleri	Tamamlandı
30	Balıkesir Merkez 2. Etap 2. Bölge 480 Adet Konut, Ticaret Merkezi, İlköğretim Okulu, Sağlık Ocağı, Lise, Spor Salonu, Kreş, Cami, Şadırvan İle Adaiçi Altyapı, Genel Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İnşaatı	Tamamlandı
31	Balıkesir İli Bandırma İlçesi Edincik Mevkiinde Yapılacak 412 Adet Konut, 1adet; 16 Derslikli İlköğretim Okulu, Ticaret Merkezi, Cami İnşaatı İle Ada içi, Genel Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi	Tamamlandı
32	Balıkesir 2 Etap 1. Bölge 766 Adet Konut İnşaatı İle Genel, Ada içi Altyapı Ve Çevre Düzenleme İnşaatı İşi.	Tamamlandı
33	Balıkesir İli Kepsut İlçesi 176 Adet Konut İnşaatı İle Ada içi Altyapı, Genel Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi	Tamamlandı
34	Balıkesir 1.Bölge 296 Adet Konut İle Ada İçi Altyapı Ve Çevre Düzenleme İnşaatı	Tamamlandı

35	Balıkesir Bandırma Kayacık Mevkiinde Yapılacak 838 Adet Konut, 1 Adet; 32 Derslikli İlköğretim Okulu, Cami, Sağlık Ocağı, Ticaret Merkezi İnşaatı İle Ada içi, Genel Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi	Tamamlandı
36	Balıkesir Burhaniye 164 Adet Konut 1 Adet Ticaret Merkezi, Genel Ve Ada içi Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İnşaatı İşi	Tamamlandı
37	Balıkesir Edremit İbrahimce Mahallesi 412 Adet Konut, 1 Adet; 8 Derslikli İlköğretim Okulu, Cami, ticaret Merkezi İnşaatı İle Ada içi, Genel Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi Yapım İşi	Tamamlandı
38	Balıkesir Gönen 1.Etap 176 Adet Konut, Genel Ve Ada içi Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İnşaatı İşi	Tamamlandı
39	Balıkesir İli Manyas İlçesi 2.Bölge 252 Konut, Ticaret Merkezi,24 Derslikli İlköğretim Okulu, Kütüphane, Cami Ve Şadırvan İnşaatları İle Ada İçi Altyapı, Genel Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İşi	Tamamlandı
40	Balıkesir İli Merkez İlçesi 496 Adet Konut, Alışveriş Merkezi Anaokulu Cami; Dursunbey İlçesi 48 Adet Konut, Ada İçi Altyapı, Genel Altyapı Ve Çevre Düzenleme İnşaatı	Tamamlandı

TOKİ tarafından Balıkesir ve ilçelerinde gerçekleştirilen projelerin toplam yatırım bedeli yaklaşık 1 milyar 211 milyon TL'dir.

Balıkesir'de hayata geçirilen toplam 40 projeden 24'üne süre uzatımı verilmiş olup bunlardan 2'si 7161 Sayılı Kanun kapsamında 22'si ise sözleşme hükümleri doğrultusunda yüklenici firmadan kaynaklanmayan (proje değişikliği, imalat değişikliği, ilave imalat, yerel yönetimlerin uhdesinde bulunan su, kanalizasyon, yol vs. gibi altyapı imalatlarının gecikmesi, elektrik ve doğalgaz dağıtım şirketlerinin imalatlarındaki gecikmeler vb. gibi) mücbir sebeplerden dolayı süre uzatımı verilmiştir.

Ayrıca, TOKİ'nin Balıkesir'de inşaatı devam eden 3 projesi bulunmakta olup, 2'si 2020 yılı içinde tamamlanarak teslim edilecektir. Bu projeler aşağıdaki tabloda sunulmuştur.

Proje Adı	İş Bitim Tarihi
Balıkesir İli Manyas İlçesi Kızık Mahallesi 625 Adet Konut, 2 Adet Ticaret Merkezi, 1 Adet Camii İnşaatı İle Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İşi	28.07.2020
Balıkesir İli Bigadiç İlçesi 322 Adet Konut, 1 Adet Ticaret Merkezi, 1 Adet Cami İnşaatları İle Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İşi	08.06.2020
Balıkesir İli, Dursunbey İlçesi Üçeylül Mahallesi 160 Adet Konut, 1 Adet Büfe İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İnşaatı İşi	31.01.2021

İlgili Kuruluşumuz İller Bankası A.Ş. Genel Müdürlüğümüzce;

2002-2020 yılları arasında Balıkesir İlinde bitirilen 196 adet işin toplam tutarı 1.088.907.860 TL'dir. Balıkesir ilinde halen 13 adet iş devam etmektedir.