



T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı

Tarih ... **22 Ekim 2019**
Sayı : **16660**

21141

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Ulaştırma ve Altyapı Bakanı Sayın Mehmet Cahit Turhan tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.

Av. Turan AYDOĞAN
İstanbul Milletvekili

2141

İstanbul Büyükşehir Belediyesi'nin, TCDD'nin tarihi Haydarpaşa ve Sirkeci Garı'nın atıl depo sahaları bölgesini kiralamak için açtığı ihaleden elendiği 18.10.2019 tarihinde açıklanmıştır. İhalenin eski bir İBB çalışanı da olan Okçular Vakfı'nın kısa süre öncesine kadar genel müdürlüğünü yapan 33 yaşındaki Hüseyin Avni Önder'e ait Hezarfen Danışmanlık Limited Şirketi'ne verildiği basına yansımıştır.

TCDD, tarihi Haydarpaşa ve Sirkeci garlarının atıl durumda olan yaklaşık 29 bin metrekairelik depo sahalarını kültür ve sanat etkinliklerinde kullanılmak üzere 4 Ekim 2019 tarihinde ihaleye çıkmıştır. Ulaştırma ve Alt Yapı Bakanlığı'nın "caydırıcı olur" diyerek İBB'nin katılımını uygun bulmadığı ihaleye 4 teklif sunulduğu ifade edilmiştir.

Hezarfen Danışmanlık Şirketi'nin teknik şartnamede yer alan "20 milyon TL'lik dijital ekipmana sahip olması" şartını "KDV dahil" olarak yerine getirebildiği, ancak bu rakama "KDV hariç" olarak ulaşılması gerektiği belirtilerek bu kuralıslılığa İBB tarafından itiraz edildiği öğrenilmiştir.

4 Ekim'de düzenlenen ihalede Okçular Vakfı'nın eski müdürüne ait Hezarfen Danışmanlık Limited Şirketi ve İBB konsorsiyumu sona kalmıştı. Taraflar pazarlık için davet beklerken 18.10.2019 tarihinde ihalenin yapıldığı ve İBB'nin elenerek davet edilmediği öğrenilmiştir. İhaleye tek başına davet edilen Hezarfen Danışmanlık'ın rakamı 350 bin liraya çıkardığı kaydedilmiştir. İhale böylece Hezarfen Danışmanlık şirketine verilmiştir.

Bu bağlamda;

1. 4 Ekim'de ihaleye giren ve Okçular Vakfı'nın eski müdürüne ait Hezarfen Danışmanlık Limited Şirketi ile ihalede son ikiye kalan İBB konsorsiyumu ihaleye neden davet edilmemiştir.?
2. Haydarpaşa ve Sirkeci ihalelerinden İBB iştiraklerinin elenmesi hukuka aykırı değil midir? Değilse bu tasarrufun hukuki dayanağı nedir?
3. İhale gündeme geldiği günden itibaren yaşanan sürece bakıldığında; Ulaştırma Bakanı'nın "Söz konusu ihale şartında, 'ihale sonrasında işletme için gerekli olan iş yeri açma ve işletmek için tüm izinleri ve ruhsatlarını yüklenici firma kendisi alır' maddesi yer almaktadır. Bu nedenle İBB'nin veya iştiraklerinin böylesine bir ihaleye girmesi durumunda; ihale sonrası su, doğal gaz bağlatılması gibi işlerin Büyükşehir

Belediyelerinde, iş yeri açma ve işletme izinlerinin ise ilçe belediyelerinden alacakları için belediye ile ihalede yarışmak, diğer katılımcılarda caydırıcı etkisi olacak ve ihaleye katılımı azaltacaktır. İhalenin olmazsa olmaz kuralı olan rekabet ortamı sağlanamayacaktır. Oysa sözü edilen ihalede maksat, mülk sahibi olan idareye gelir sağlamak ve kültür sanat etkinliklerine imkân oluşturmaktır” ifadelerinin hukuki dayanağı nedir?

4. Şartnameye göre böyle bir zorunluluk olmamasına rağmen İBB’nin ayrı ayrı ihaleye giren şirketlerinden de yine ayrı ayrı iş bitirme belgesi istenmiştir. Bu yaptırımın hukuki dayanağı nedir?
5. Ortaklık sözleşmesini 4 Ekim 2019 tarihinde uygun bularak İBB’yi ihaleye kabul eden kurul aradan geçen süreçte hangi sebeple fikir değiştirmiştir? Bunun hukuki dayanağı nedir?
6. İBB hazırlamış olduğu şartnamede “müşterek ve müteselsilen” kelimelerinin yerine ortaklaşa ve birlikte” kelimelerini kullanmıştır. Bilindiği üzere müşterek ve müteselsilen, ortaklaşa ve birlikte anlamına gelen eski Türkçe kelimelerdir. Günümüz Türkçe’si kullanmak şartnameye aykırı görülmüştür. Bunun hukuki dayanağı nedir?
7. Bakanlığın son 17 yılda yapmış olduğu ihalelerde kaç adet belediye ihale kazanmıştır? Bunlar hangi belediyelerdir?
8. İhale şartnamesinde bulunan ihaleye katılacak isteklinin tüzel kişilik olması halinde “son 5 yıl içinde ‘dijital, kültürel ve sanatsal’ faaliyetlerde bulunduğu en az 4 milyon lira tutarında iş deneyim belgesi sunması ve envanterinde en az 20 milyon tutarında dijital ekipman barındırması ve bu ekipmanlar için 5 milyon lira tutarında süresiz banka teminat mektubu vermesi” şartı belirli bir firmayı mı işaret etmektedir?