



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

07 Eylül 2020

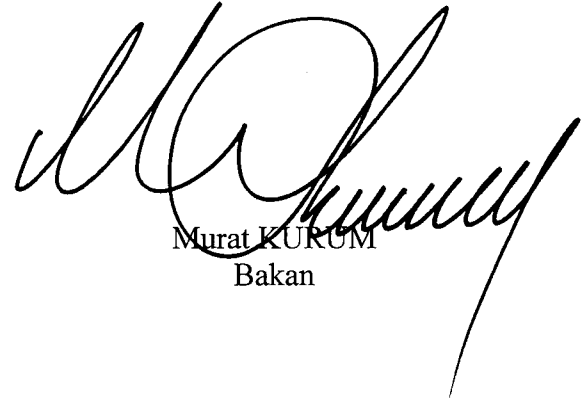
Sayı :30824082-610 187433
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

.../.../2020

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (7 Adet- 9 Sayfa)
- Cevap Yazısı (80 Adet, 166 Sayfa)

G.K.

7/11635
7/19450
7/25261
7/26104
7/26933
7/30575
7/30582
7/30940-30942
7/31037
7/31039
7/31183-7/31186
7/31188
7/31324-7/31326
7/31440

7/31501
7/31619-7/31621
7/31623
7/31715-7/31720
7/31727-7/31727
7/31831
7/31833-7/31835
7/31838-7/31840
7/32057-7/32060
7/32062-7/32071
7/32205-7/32208
7/32211-7/32212
7/32214-
7/32216-7/32219
7/32330-7/32333
7/32486-7/32487
7/32489
7/32568
7/32570-7/32572



**BURSA MİLLETVEKİLİ
SAYIN AHMET KAMİL EROZAN'IN
TBMM 7/31717 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE DAİR
SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR:

Atatürk'ün şahsi imkânlarıyla satın alıp Türk milletine bağışladığı Yalova'daki Çiftliğin Millet Bahçesine dönüştürülme teşebbüsünü öğrenmiş bulunmaktayız. "YALOVA BENİM KENTİM" diyerek kente özel bir alaka gösteren Atatürk 1929 yılında Yalova'da Millet Çiftliği ve Baltacı Çiftliği olmak üzere iki adet çiftlik kurmuş ve bu çiftlikler daha sonra bedelsiz olarak hazineye bağışlanmış, 1938 yılında da Devlet Üretme Çiftliklerine devretmişti ve bu çiftliklerin amacı ülkede tarımın geliştirilmesine katkı sağlamak ve Türk çiftçisine modern tarım tekniklerini öğretmektir. 1961 yılında tarımsal Ar-Ge faaliyetlerinde bulunmak üzere millet çiftliği arazisi üzerinde bugünkü adıyla Atatürk Bahçe Kùltürleri Merkez Araştırma Enstitüsü kurularak faaliyete geçmiştir.

Fakat daha önce bazı bölümleri imara açılan Yalova'daki çiftliğin bir bölümü şimdi "Millet Bahçesi" yapılmak üzere tarımsal üretimin dışına itilmeye çalışıldığına şahit oluyoruz. Danıştay'ın bu konuda emsal teşkil edecek nitelikte verdiği karara rağmen.

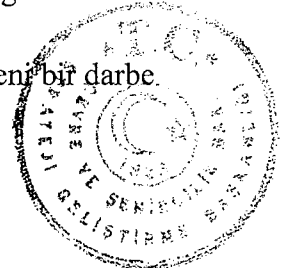
03.05.2005 tarih ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi kullanım kanununun 13. maddesi gereğince "Mutlak tarım arazileri özel ürün arazileri dikili tarım arazileri ile sulu tarım arazileri tarımsal üretim amacı dışında kullanılamaz." şeklindedir.

Yaklaşık 1200 dekar alanda faaliyetlerini sürdüren Araştırma Enstitüsünün 1474 ada, 12 parselde bulunan 113,4 dekar arazisi üzerinde Millet Bahçesi kurulması için girişimler başlatılmış ve 20.05.2020 tarihli Çevre ve Şehircilik Bakanlığı yazısı ile TOKİ tarafından Millet Bahçesi yapılmak üzere tahsis yapılmıştır.

Sözü edilen arazi 1. Sınıf tarım arazisidir. Arazinin tarım dışı amaçlara tahsis edilmesi ülke ekonomisine tarımsal üretime ve bu alandaki eğitime sağladığı yararı ortadan kaldıracaktır.

Buna istinaden;

- 1- Bahsi geçen çiftliklerin Millet Bahçesi yapılması için şahsınız veya Bakanlığınız tarafından herhangi bir onay verilmiş midir?
- 2- Eğer böyle bir kararda imzanız var ise Danıştay'ın bu konuda emsal teşkil eden kararı bulunmasına rağmen böyle bir karara imza atmış iseniz bunu hukukun üstünlüğü ilkesi ile nasıl bağdaştıracamız?
- 3- Özellikle tarımın stratejik önemi dikkate alındığında bu talan kararı sektöre yeni bir darbe teşkil etmeyecek midir?



CEVAPLAR:

Cumhurbaşkanlığı Makamı tarafından kamuoyunun bilgisine sunulan "100 Günlük İcraat Programları" çerçevesinde, daha önce çalışmalarına başlanılmış olan Millet Bahçelerinin 81 ilimizde yaygınlaştırılmasına yönelik koordinasyon görevi Bakanlığımıza verilmiştir.

Yalova İli, Merkez İlçesi, Gaziosmanpaşa Mahallesinde bulunan 1474/12 parsel numaralı toplam 113.396,16 m² yüzölçümlü, mülkiyeti Hazineye ait taşınmazın Tarım ve Orman Bakanlığına tahsisli 112.496,12 m² lik kısmı Millet Bahçesi olarak düzenlenmek üzere Bakanlığımız Milli Emlak Genel Müdürlüğünün Olur'u ile tahsis edilmiştir.

Söz konusu taşınmaz ile ilgili olarak, Zeytinciliğin Islahı ve Yabancılarının Aşılattırılması Hakkındaki Kanunun 20. Maddesinde %10'una kadar altyapı ve sosyal tesisler dahil toplam yapılaşma alanına izin verildiğinden, taşınmazın %10'una kadar talep edilen amaçla kullanılabileceğinin, geri kalan kısmın ise zeytinlik vasfının değiştirilmemesi, taşınmaz üzerindeki zeytin ağaçları bulunan kısmın muhafaza edilmesi ve bitkisel Ar-Ge materyallerinin taşınması için gerekli zamanın verilerek, 1474/12 numaralı parselin 112.496,12 m² lik kısmının Millet Bahçesi olarak düzenlenmesi Yalova İl Zeytincilik Komisyonu tarafından uygun görülmüş olup, proje ve uygulama çalışmalarına ilişkin iş ve işlemler Tarım ve Orman Bakanlığı (Yalova İl ve Orman Müdürlüğü) nın da görüşleri alınmak üzere TOKİ Başkanlığınca yürütülecektir.

