



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610 221538
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

20 Ekim 2020

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

-Liste (7 Adet- 8 Sayfa)

-Cevap Yazısı (91 Adet, 177 Sayfa)

7/26099	7/32209 -7/32210	7/32961	7/33800
7/29439	7/32213	7/33065 - 7/33067	7/33803 - 7/33804
7/29533	7/32215	7/33069	7/33823
7/30583	7/32327 - 7/32328	7/33073	7/33995 - 7/33996
7/31041	7/32334	7/33075 - 7/33076	7/34000
7/31327	7/32485	7/33187 - 7/33194	
7/31437 - 7/31439	7/32490	7/33288 - 7/33292	
7/31498	7/32573	7/33294 - 7/33295	
7/31500	7/32577 - 7/32578	7/33297	
7/31722	7/32662	7/33300	
7/31832	7/32711 - 7/32719	7/33302 - 7/33303	
7/31836 - 7/31837	7/32821	7/33417	
7/32061	7/32823	7/33518 - 7/33521	
7/32072	7/32951 - 7/32954	7/33523	
	7/32958 - 7/32959	7/33594	
		7/33597	
		7/33731 - 7/33732	
		7/33793	

EDİRNE MİLLETVEKİLİ
SAYIN OKAN GAYTANCIOĞLU'NUN
TBMM 7/31498 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVAPLAR

SORULAR

Edirne ili Havsa İlçesindeki Zarbun Çiftliği olarak bilinen bölge Lojistik Merkezi yapılmak şartıyla bir protokolle Edirne Valiliğince hibe olarak alınmaktadır. Daha önce birinci sınıf tarım arazisi olarak tescil edilmiş ve Danıştay kararıyla öncelikli korunacak tarım alanı olduğu tescillenmiş olan bu yerin Edirne Valiliği tarafından lojistik merkezi yapılmak şartı ile alınmış olması soru işaretlerine yol açmaktadır.

1. Ergene Havzası Çevre Düzeni Planı ve söz konusu bölgenin tarım alanı dışında kullanılamayacağı yönündeki Danıştay Altıncı Dairesinin 25/12/2013 günlü E:2010/1281, KZ:2013/9178 sayılı kararı olmasına rağmen bu alan neden şartlı olarak alınmıştır?
2. Aynı bölgede lojistik merkezi olarak kullanılabilecek tarım alanı olmayan başka bir alan yok mudur?
3. Bakanlığınızın alternatif yerleri tespit etmek için bir çalışması olmuş mudur?
4. Bölgeyi lojistik alanı yapmak üzere devralan Edirne Valiliğinin birinci sınıf tarım alanlarında yapılaşma yapılamayacağından haberi yok mudur?
5. Bakanlığınızın Ergene Havzası Çevre Düzeni Planına aykırı olacak böyle bir yapılaşmaya karşı tutumu ne olacaktır?

CEVAPLAR

Söz konusu taşınmaz alan, Edirne İli, Havsa İlçesi, Yenimahalle hudutlarında olup tapunun 363 ada 3, 4,5, 6, 7 ve 8 parsel numarasında kayıtlı, toplam 60.332,00 metrekare yüzölçümlü ve arsa vasfı ile Seda İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. adına kayıtlıdır.

Edirne Valiliği'nden (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nden) alınan bilgide;

Trakya Gümrük ve Dış Ticaret Bölge Müdürlüğünden alınan 17.06.2020 tarihli yazı ile Ticaret Bakanlığının (Destek Hizmetleri Daire Başkanlığı) 16.06.2020 tarih ve 55056733 sayılı yazılarında, söz konusu taşınmazlara Gümrük Sahası olarak kullanılmak üzere ihtiyaç duyulduğu ve Hazine adına şartlı bağışın kabul edilmesinin uygun olduğunun bildirildiği,

Ticaret Bakanlığının talebi doğrultusunda anılan taşınmazların şartlı bağışının kabul edildiği,

Taşınmazların şartı bağış amacıyla kullanılmak üzere 5018 sayılı Kamu Mali Yönetim Kontrol Kanununun 47. maddesi, Kamu İdarelerine Ait Taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkındaki Yönetmelik ve 327 sayılı Milli Emlak Genel Tebliğinin ilgili hükümleri



kapsamında Ticaret Bakanlığına (Trakya Gümrük ve Dış Ticaret Bölge Müdürlüğü) "Gümrük sahası" olarak tahsis edildiği belirtilmiştir.

Buna göre; söz konusu bağışın kabul edilmemesi durumunda gümrük sahası için gerekli taşınmazların kamulaştırma suretiyle edinilmesi gerekeceği bunun da kamu b t cesinden nakdi kaynak kullanılmasına yol açacağı dolayısıyla bağışın reddedilmesinin 5018 sayılı Kanunun 1. maddesinde yer alan "...kamu kaynaklarının etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde elde edilmesi ve kullanılması..." şeklindeki amir hükme aykırılık teşkil edeceği dikkate alındığında, mülkiyeti Seda İnşaat Sanayi ve Ticaret A.ř'ye ait taşınmazların Ticaret Bakanlığının talebi ve bağışlayanın belirlediği şart doğrultusunda ediniminin ve bu amaca uygun olarak kamu hizmetine tahsis edilmesinin gerek Türk Borçlar Kanunun 285. ve devamı maddelerine gerekse 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 45 ile 47. maddelerine uygun olduğu anlaşılmıştır.

