



T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı

Tarih: **14 Nisan 2020**

Sayı: **21043**

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

28097

Aşağıdaki sorularımın Çevre ve Şehircilik Bakanı Sayın Murat Kurum tarafından YAZILI olarak yanıtlanması için gereğinin yapılmasını saygılarımla arz ederim.

Rafet ZEYBEK
Antalya Milletvekili

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğünün 28.10.2019 tarih ve 162985 Numara ile yayımlanmış emir niteliğindeki yazılarında da özetle İmar Kanununa atıf yapan özel kanunlara tabi yerlerde 3194 Sayılı Yasanın G. 16. Maddesinde belirtilen İmar Barışının geçerli olduğu belirtilmektedir. Kültür Bakanlığının aksi yönde yazılarının mevcut olması nedeniyle yürütmenin farklı görüşleri görülmektedir.

Bu bağlamda;

1. 2686 Sayılı Yasanın 16'ncı maddesinde imar mevzuatına atıf yapıldığına göre kesin yapılaşma yasağı içermeyen (658 Sa. İlke kararı gereğince) 3. Derece Arkeolojik SİT alanlarında imar barışı geçerli midir?
2. Her durumda geçerli değil ise SİT ilanından önce inşa edilmiş yerlerde imar barışı geçerli midir?
3. 17 Ocak 1957 tarihinden önce inşa edilmiş yapılar hakkında iskanlı sayılmalarından dolayı 2863 Sa. Yasanın 17. Maddesi gereği kazanılmış hak mevcut mudur?
4. İmar barışından yararlanan yapı sayısı nedir? İllere göre dağılımı nedir?
5. İmar barışına başvuran ancak daha sonra gerekli şartları sağlamadığı için iptal edilmiş kaç yapı vardır?
6. İmar barışından önce yapılara uygunluk belgesi veren ancak ceza alan yapı denetimcilerinin, imar barışı sonrası yapılara izin verilmesine rağmen cezaları kaldırılmamıştır, yapı denetimcilerinin aldıkları cezalar için bu yönde yapılan bir çalışma var mıdır? Varsa hangi aşamada?