



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 72416558-610-E.263985

19.03.2020

Konu : Soru Önergeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı)

- İlgi : a) 17.10.2019 tarihli ve 548276 sayılı yazınız.
b) 23.10.2019 tarihli ve 552267 sayılı yazınız.
c) 31.10.2019 tarihli ve 555394 sayılı yazınız.
ç) 01.11.2019 tarihli ve 55704 sayılı yazınız.
d) 13.12.2019 tarihli ve 580743 sayılı yazınız.

İlgi yazılar ekinde yer alan soru önergelerine ilişkin Bakanlığımızca hazırlanan cevaplar ekte sunulmaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.

Mehmet Nuri ERSOY
Bakan

Ek : Liste ve Cevaplar (18 sayfa)

7/19372 GK 25

7/19374 GK 25

7/19877 GK 31

7/19879 GK 31

7/20132 GK 36

7/20133 GK 36

7/20674 GK 36

7/22290 GK 64

7/22292 GK 64 ← 7/22291 GK 64

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

**ANTALYA MİLLETVEKİLİ SAYIN ÇETİN OSMAN BUDAK'TIN 7/19877 ESAS
SAYILI SORU ÖNERGESİNE BAKANLIĞIMIZCA HAZIRLANAN CEVAP**

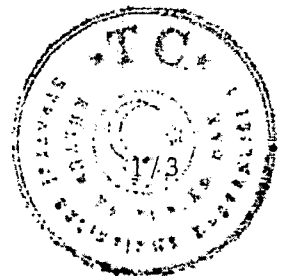
Bakanlığımız (Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü)'ca;

Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında 1 No lu Cumhurbaşkanlığı Karamamesi ile; turizmi, milli ekonominin verimli bir sektörü haline getirmek için yurdun turizme elverişli bütün imkanlarını değerlendirmek ve geliştirmek, kültür ve turizm alanlarında her türlü yatırım ve gelişim potansiyelini yönlendirmek görevleri Bakanlığımıza verilmiştir.

Bakanlığımızca, ilgili mevzuatla belirlenen görev, yetki ve sorumluluklar çerçevesinde Bakanlığımız tasarrufunda bulunan kamu taşınmazlarının turizm amaçlı değerlendirilmesinin sağlanabilmesi için çalışmalar yapılırken, bölge bütününde de gerekli analiz ve değerlendirme çalışmaları gerçekleştirilmekte ve arazinin içinde bulunduğu bölgede diğer kullanımlarla ilişkileri değerlendirilerek en uygun kullanım kararları üretilmekte ve planlama çalışmaları yapılmaktadır.

Ülkemizin geleceğe yönelik genel turizm stratejileri, hedefleri ve ayrıca ülkemizdeki turizm faaliyetlerinin çeşitlendirilmesi ve bu faaliyetlerin yılın tamamında etkin bir şekilde sürdürülebilmesinin ve yayılmasını teminen gereken çalışmalar yürütülmektedir. Bundan yola çıkarak yaklaşık 90.000 yatak kapasitesine ve nitelikli turizm tesislerine sahip olan Güney Antalya Turizm Alanında mevcut talepler ve eğilimler doğrultusunda nitelikli turizm yatağı ihtiyacı halen devam etmektedir. Bu doğrultuda turizme yönelik plan çalışması yapılırken; gerek ülkemizin turizm kaynaklarının etkin bir şekilde kullanılması gerekse bölgenin genel ihtiyaçları, turizm potansiyeli ve bölge ekonomisine katkısı ve kamu arazisinin daha rantabl kullanımı hususları göz önüne alınmıştır.

Bu amaçla; 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu ile bu Kanuna dayanılarak çıkarılan Kamu Taşınmazlarının Turizm Yatırımlarına Tahsisi Hakkında Yönetmelik hükümleri uyarınca tasarruf hakları Bakanlığımıza verilen Hazine mülkiyetindeki taşınmazlar Bakanlığımızca turizm amaçlı değerlendirilmesine esas olacak şekilde planlanmakta ve planlarda şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve kamu yararı esas alınmaktadır. Bu taşınmazların 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu ve bu Kanun uyarınca yürürlüğe giren Kamu Taşınmazlarının Turizm Yatırımlarına Tahsisi Hakkında Yönetmelik hükümleri çerçevesinde turizm amaçlı ilan edilerek değerlendirileceği göz önüne alındığında ülkemiz ekonomisine katkıda bulunacağı ortadadır. Bununla birlikte nitelikli bir turizm tesisi gerçekleştirilmesi amacıyla yapılacak yatırımlarla bölgenin kalkınmasında önemli ölçüde etkili olacaktır.

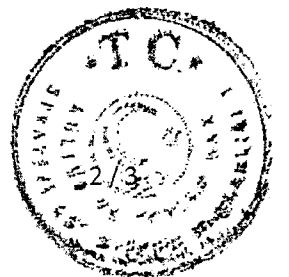


Bakanlığımızca Güney Antalya Turizm Alanına ilişkin onaylanan bütüncül planlarda plan notlarında 3621 sayılı Kıyı Kanunu hükümlerine uyulması gerektiği belirtilmekte ve Kıyı Kanununa aykırı bir kullanım kararı yer almamaktadır. Ancak sahil şeritlerinin halk tarafından kullanımına ilişkin konular ilgili yerel idarelerin görev, yetki ve sorumluluğunda kalmaktadır.

Bununla birlikte, Bakanlığımızın TBMM Dilekçe Komisyonunun 26/6/2012 tarihli ve 12 sayılı Genel Kurulu Kararı doğrultusunda kıyılar ve sahil şeridinin kullanımına ilişkin hazırlanan 2012/09 sayılı Genelgesi bulunmaktadır. Söz konusu Genelgede özetle turizm tesislerinin halkın kıyılardan ve sahil şeridinden kullanımını engelleyecek düzenlemeleri varsa bunların kaldırılması ve kamuya açık kullanıma imkân verecek düzenlemelerin yapılması ifadeleri yer almaktadır. Buradan da anlaşılağı üzere Bakanlığımız ana prensip olarak kıyı ve sahil şeritlerinden yararlanmada halkın kullanımını öncelikli olarak benimsemektedir.

Bilindiğı üzere Kıyı Kanunu Uygulanmasına Dair Yönetmeliğı göre sahil şeritlerinde yapılacak plânlar Kanunun 5 inci maddesindeki esaslar dikkate alınarak düzenlenmekte sahil şeritlerinin birinci bölümünü içeren uygulama imar planları, tümüyle açık alan olarak toplumun kullanımına tahsis edilecek şekilde düzenlenmektedir. Bakanlığımızca 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanununa göre belirlenen turizm bölge, alan ve merkezlerinden sahil şeridini kapsayanlarda uygulama imar planları bu esaslara uygun olarak düzenlenmekte ve onaylanmaktadır. Bakanlığımızca onaylanan planların plan notlarında "Kıyılar devletin hüküm ve tasarrufu altındadır. Deniz kıyılarıyla, deniz kıyılarını çevreleyen sahil şeritlerinden yararlanmada öncelikle kamu yararı gözetilir. Kıyıların ekolojik özellikleri korunacaktır." "Günübirlik alanlarında kesinlikle konut yapılamaz" hükümlerine özellikle öncelik verilmektedir. Ancak yukarıda belirtildiğı üzere Bakanlığımızca onaylanan planların uygulaması ilgili yerel idarelerinin sorumluluğundadır.

Tahsis Şartnamesinde özellikleri belirtilen ve 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanununun 8'inci maddesi ile Kamu Taşınmazlarının Turizm Yatırımlarına Tahsisi Hakkında Yönetmelik hükümlerine uygun olarak üzerlerinde turizm amaçlı yatırım yapmak üzere Bakanlığımız tarafından yerli ve yabancı girişimcilere 49 yıl süreyle tahsis edilen kamu taşınmazlarına ilişkin onaylı planların plan notlarında 3621 sayılı Kıyı Kanunu hükümlerine uyulması gerektiğı belirtilmekte olup tahsise ilişkin tüm iş ve işlemlerde Kıyı Kanununa aykırı bir kullanım veya tahsis kararı yer almamaktadır. Dolayısıyla Bakanlığımız, kanunun bir gereğı olarak kıyı ve sahil şeritlerinden yararlanmada halkın kullanımını öncelikli olarak benimsemekte olup halkın kıyılardan ve sahil şeridinden yararlanmasını engelleyecek herhangi bir düzenleme bulunmamaktadır.



Bakanlığımızca onaylanan planlarda ilgili yerel idarenin ihtiyaçları ve talepleri doğrultusunda ilgili mevzuat ile tanımlanan standartlar göz önüne alınarak gerekli donatı alanlarına, açık ve yeşil alanlara ve halkın günübirlik faydalanabileceği kullanımlara yer verilmektedir.

Örneğin Bakanlığımız tarafından turizmin yoğun yapıldığı yerlerde nitelikli ve verimli halk plajlarının oluşturulması için başlatılan proje kapsamında 2019 yılının Haziran ayında,  eşme Pırlanta koyunda Bakanlığımıza ait ilk Halk Plajı açılmış olup, Bakanlığımızca bölgenin ihtiyaçları doğrultusunda çevresiyle birlikte değerlendirilerek oluşturulacak olan halk plajları planlama çalışmaları devam etmektedir.

Turizmi Teşvik Kanununun 7. maddesi uyarınca Bakanlığımız "Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgeleri" ve "Turizm Merkezleri" içinde her ölçekteki pl nları yapmaya, yaptırmaya, re'sen onaylamaya ve tadil etmeye yetkilidir. Planlar hazırlanırken, yürürlükteki mevzuat kapsamında gelişen ve değerşen talepler, yörede oluşan hukuki ve fiili durumlar ve yerel halkın beklenti ve talepleri ile bölgenin doğal ve kültürel yapısı göz önüne alınmaktadır. İmar planları, planlama disiplininin teknik bir gerekliliği olarak, eşikler, potansiyeller, mevcut ihtiyaçlar ve geleceğe yönelik kestirimler dikkate alınarak hayata geçirilmektedir. Bu kapsamda Bakanlığımızca yapılan planlama çalışmalarında yerel idarelerin, bölgenin ve yerel halkın ihtiyaç ve talepleri dikkate alınmakta ve yerel idarelerce hazırlanan planlar Bakanlığımızca değerlendirilmektedir.

Bakanlığımızca ilgili mevzuatla belirlenen görev, yetki ve sorumlulukları çerçevesinde tasarrufunda bulunan kamu taşınmazlarının turizm amaçlı değerlendirilmesinin sağlanabilmesi için çalışmalar yürütülürken bölge bütününde gerekli analiz ve değerlendirme çalışmaları yapılmakta, arazinin içinde bulunduğu bölgede diğer kullanımlarla ilişkileri değerlendirilerek en uygun kullanım kararları üretilmekte ve planlama çalışmaları yapılmaktadır. Dolayısıyla  rnek gösterilen Bodrum ve  eşme'de Bakanlığımızca oluşturulan Halk Plajı kullanımları içinde bulundukları bölge bütününde, bölgenin ihtiyaçları doğrultusunda, çevresiyle birlikte değerlendirilmiş ve söz konusu düzenlemeler yapılmıştır.

Bu kapsamda sahil şeritlerinin bölgenin ihtiyaçları doğrultusunda değerlendirilerek oluşturulacak halk plajlarının sayılarının arttırılması planlanmaktadır.

