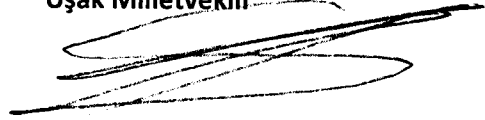


**TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA**

Aşağıdaki sorularımın Çevre ve Şehircilik Bakanı Sayın Murat KURUM tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını saygılarımla arz ederim. 14.01.2020

**Özkan YALIM**  
Uşak Milletvekili



Necmettin Erbakan Üniversitesi (NEÜ)'nün 405 konutluk toplu konut projesi TOKİ tarafından 28 Mart 2016 tarihinde onaylanarak Kom yapı adında bir firmanın inşa ettiği geleneksel ve yerel mimariye göre uygun bir şekilde yapılması planlanan konutların inşaatına başlama kararı alınmıştır. Bu güne değin kaba inşaatının büyük bir kısmı tamamlanan 405 konutun inşaatı 240'ı 4+1, 165'i de 3+1 şeklinde, 1 adet cami, ticaret merkezi ve 24 derslikli ilköğretim okulu inşaatı ile altyapı ve çevre düzenlemesi işi ile inşaat alanı projelendirilmiştir. Proje Konya İli, Selçuklu İlçesi, Sille Mahallesi'nde bulunan maden sahası alanına tahsis edilen arazi üzerine yapıldığı gerekçesiyle geçtiğimiz yıl mahkeme kararı ile inşaatların durdurulduğu iddiaları vardır. Trilyonlarca lira harcanarak büyük bir kısmı tamamlanan inşaatın akıbeti belirsizdir. Kaba inşaatı tamamlanan 405 konut ve çevre yapıları çürümeye terk edilmiştir.

Bu bağlamda;

1-Kaba inşaatı biten 405 konutun inşaatının maden sahasına yapıldığı gerekçesiyle geçtiğimiz yıl mahkeme kararı ile durdurulduğu iddiaları doğru mudur? Proje aşamasında bu alanın maden sahası, taş ve kum ocağı sahası olup olmadığı araştırılmış mıdır?

2- Binaya inşaat ruhsatı veren ve inşaatı onaylayan belediyenin mevzi imar planlarında bu alanın maden sahası olduğu tespit edilmiş midir? İlgili Konya İli, Merkez Selçuklu Belediyesi'nin binanın yapılması onaylanması konusunda ihmali var mıdır? Varsa belediyeye ne tür bir yaptırım uygulanmıştır.

3- Yüklenici firmaya yapılan ödeme miktarı ne kadardır? TOKİ'nin bu firmadan her hangi bir borcu ya da alacağı var mıdır?

4-Trilyonlarca lira harcanarak yapılan binalar çürümeye terk edildiği için inşaat alanında bulunan malzemelerin talan edildiği, çalındığı ve bazı kişi ve kişilerce binaların kaba inşaatlarına zarar verildiği iddiaları gerçek midir? Projenin TOKİ tarafından iptal edildiği doğru mudur? Doğru ise sebebi nedir?

5- Projeden konut sahibi olmak isteyen vatandaşların, projenin iptali sebebiyle, yatırmış oldukları paraları üç yılı aşkın bir süre sonunda aynı miktarda (faizsiz olarak) geri ödendiği doğru mudur? Bu kişilere her hangi bir TOKİ Projesi'nde öncelik tanınması ve maddi zararlarının karşılanması yönünde bir çalışmanız var mıdır?

6-Projenin iptal edilmesine rağmen TOKİ'nin resmi internet sitesinde <https://www.toki.gov.tr/haber/konyada-yerel-mimaride-405-konut-insa-edilecek> binaların reklamı hala neden yayınlanmaktadır?