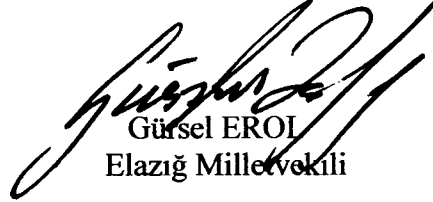


TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre ve Şehircilik Bakanı Sayın Murat KURUM tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.

Saygılarımla.



Gürsel EROİ
Elazığ Milletvekili

1. Elazığ Belediyesi tarafından 2016 yılında yapılan ve 2030-2035 yılına vizyon tuttuğu söylenen, 1.250.000 nüfus projeksiyonuna göre yapıldığı iddia edilen ve ona göre ihale ile yapılıp dönemin meclisi tarafından onaylanan ve 1/100.000'lik plana göre yapılan imar planları hangi gerekçe ile sadece 4 yıl sonra yenilenme ihtiyacı hasıl olmuştur?
2. Elazığ Belediyesi tarafından 2016 yılında tamamlanan ve üst ölçekli planlarında buna göre tamamlandığı bilinen imar planlarının sadece 1/1000 ölçekli planlarının yenilenmesi üst ölçekli planlarla nasıl uyumaktadır? Üst ölçekli planları nasıl değiştirilmiştir? Eğer değiştirilmediyse Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinde belirtilen Plan yapma esaslarına göre "Alt ölçekli planlar, üst ölçekli planlarla uygun olmalıdır." Hükmü belediye tarafından nasıl sağlanmıştır?
3. Elazığ ölçeğindeki bir şehirde imar planları yapmak için belediye ihaleye çıkmış mıdır?
4. Elazığ ölçeğindeki bir şehrin imar planlarını yapmak için A Sınıfı şehir plancısı ile yapılması esastır. Bu çalışmada yer alan şehir plancıları kimlerdir?
5. 2016 yılında yapılan imar planlarına göre Elazığ geneli alt yapı kanalizasyon ve yağmur suyu hattı projeleri yapılmıştır. 2020 yılında yeniden imar planları değiştirdiğinize göre alt yapı kanalizasyon ve yağmur suyu hattı projesini hangi imar planlarına göre yapılacaktır?
6. Elazığ Belediyesi tarafından ilan edilen revize imar planına itiraz sayısı kaçtır?
7. 2016 yılında yapılan imar planlarında Malatya Caddesi E=1,50 iken Yençok= 15,50 m iken , E=2,00 , Yençok = 24,50 m bu artış neye göre yapılmıştır?
8. Sürsürü Mahallesi 1284 ada 1-2-22-19 parseller 2016 yılında yapılan imar planlarında A-4 kat iken TİCK (%50 Ticaret+%50 Konut) imar durumu verilmiş midir?
9. Sürsürü 34 ada 3 nolu parsel 2016 yılındaki imar planında imar durumu A-4 iken, T2, E=1,20, Yençok= 12,50 m çevrildiği iddiası doğru mudur?
10. İmamefendi Caddesini E=1,25 den, E=1,50 ye çıkarıldığı iddiası doğru mudur?
11. Sürsürü 31 ada 682 – 860 nolu parseller 2016 yılında yapılan imar durumunda A-5 iken, yeni imar planında BL-8 olduğu iddiası doğru mudur? Bu taşınmaz kimindir? Kimin adına tescillidir?
12. Elazığ Bizmişen ada 175, parsel 8 de bulunan taşınmazın 2016 yılındaki imar durumu T3 , E=1,50 Yençok= 24,50 m iken, yeni yapılan imar planında Akaryakıt E=0,50 , Yençok= 24,50 m yapıldığı iddiası doğru mudur?

31832

13. 2016 yılında yapılan imar planında Baskil yol kavşağından sonra belediye mücavir alan sınırları içerisinde kalan 4 adet akaryakıttan sadece 1 tanesi işlenmiş diğer 3 tanesi T3 olarak değiştirilmiştir. 4 yıl boyunca 3 akaryakıttan Elazığ Belediyesine herhangi bir resmi itiraz yapılmış mıdır? Yapılmamışsa 4 yıl sonra bugün Elazığ Bizmişen ada 175, parsel 8 de bulunan taşınmaza ne için tekrar akaryakıt verilmiştir?
14. Elazığ Bizmişen ada 2665, parsel 1 ve ada 2788, parsel 1 de bulunan taşınmazlar 2016 yılında yapılan imar planda imar durumu E=1,50 , Yençok= 15,50m iken, yeni imar planında E=1,85 , Yençok=24,50 m yapıldığı iddiası doğru mudur? Hemen yanındaki parsellerin tamamında adasal olarak Emsal=1,50, den Emsal=1,25 e düşürülmüş kat yüksekliği Yençok=15,50 m olarak değiştirilmiş iken bu iki karşılıklı parsellerde verilen plan değişikliğinin sebebi nedir? Bu parseller kimindir? Kimin adına tescillidir? Çevresinden bağımsız hatta çevresindeki yoğunluk düşürülmüşken, burada ki artışın sebebi nedir? •