



T. B. M. M.
İYİ PARTİ
GRUP BAŞKANLIĞI

Tarih: 26.08.2020

Sayı: 2805



33297

Hasan SUBAŞI
Antalya Milletvekili
Adalet Komisyonu Üyesi

14.08.2020

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıda yer alan sorularımın T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanı Sayın Murat KURUM tarafından Anayasa'nın 98'inci ile TBMM İçtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.

Saygılarımla

Hasan SUBAŞI
Antalya Milletvekili

Bakanlığınız Tabiat Varlıklarını koruma Genel Müdürlüğü tarafından 13.07.2020 tarihli ve E.144284 sayılı resmi yazısı İVEDİ ibaresiyle Antalya Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne gönderilmiş, sonrasında ilgili kurum ve belediyelere tebliğ edilmiştir.

İlgili yazının konusu, Antalya İli, Alanya İlçesi, Uğrak Mahallesi kıyı kesiminde Alanya-Gazipaşa kıyı bandı 3. Derece Doğal Sit Alanında bulunan 9.281,46 m2 yüzölçümlü Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altındaki (DHTA) alanın (2 adet hizmet noktası) günübirlik kıyı kullanım amaçlı kiralınmasına ilişkindir.

İlgili resmi yazıya göre, bahse konu kiralama işleminin Bakanlık Makamının 20.03.2020 tarihi ve 73812 sayılı Olur'u ile uygun görüldüğü ve Bakanlığınız (Tabiat Varlıklarını koruma Genel Müdürlüğü) ile MUÇEV Tur. Tic. Ltd. Şti arasında 07.07.2020 tarihinde imzalanan kira sözleşmesiyle 10 yıl süreyle gerçekleştirilmiş, Antalya'ya Valiliğine yer teslimi yapılması için resmi yazı gönderilmiştir.

3. derece Doğal Sit Alanı konumunda Aydap mevkiindeki günübirlik sahil alanı Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından Aysultan Kadınlar Plajı olarak halkın kullanımına ve hizmetine açılmıştır. 3 yıl boyunca Antalya Büyükşehir Belediyesi'nce kadınlar plajı olarak işletilen günübirlik kullanımlı tesisin kiralama süresi 2019 yılı içerisinde dolmuş aynı yıl içerisinde ve aynı amaçla kullanılmak üzere Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nca Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na yeniden kiralama talebinde bulunulmuştur.

Ancak, 3. derece Doğal Sit Alanı statüsüyle korunmakta olan Aydap mevkiindeki günübirlik tesis kullanımlı alanın yeniden Antalya Büyükşehir Belediyesi'ne kiralınması talebi Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nca uygun bulunmamıştır. Bu alan Bakanlık Olur'u ile MUÇEV Tur. Tic. Ltd. Şti.'ne 07.07.2020 tarihinde imzalanan sözleşme ile 10 yıllığına kiralınmış ve ilgili şirkete yer teslimi yapılmıştır.



33 297

Hasan SUBAŞI
Antalya Milletvekili
Adalet Komisyonu Üyesi

Kısa süre önce Antalya İli, Demre İlçesi, Üçağz mahallesi Kaş-Kekova Özel Çevre Koruma Bölgesinde bulunan Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altındaki (DHTA) 12.983,02 m2 yüzölçümlü yüzer iskele, dolgu alanı ve denizsel alan MUÇEV'e 10 yıl süreyle kiralanmıştı.

Aynı zamanda basında Edirne'nin Keşan ilçesine bağlı Erikli, Yayla, Danişment ve Mecidiye köylerindeki kumsal ve kıyılarda bulunan 11 adet alanın Muğla Turizm Çevre Vakfı – Turizm ve Ticaret Limited Şirketi (MUÇEV) tarafından 1.8 milyon + KDV bedelle ve 10 yıllığına kiralanması yer almıştı.

Yine Saros Körfezinde ve Muğla sahillerinde halkın kullanıma açık olan sahiller ve iskele alanları MUÇEV'e kiralandığı haberleri basında yer almış ve büyük tepki çekmişti.

Anayasamızın Kıyılardan yararlanma kenar başlıklı 43. maddesi uyarınca; “Kıyılar, Devletin hüküm ve tasarrufu altındadır. Deniz, göl ve akarsu kıyılarıyla, deniz ve göllerin kıyılarını çevreleyen sahil şeritlerinden yararlanmada **öncelikle kamu yararı** gözetilir.”

Bakanlığınız, uygulama ve işlemleriyle Anayasanın amir hükmü uyarınca **öncelikle kamu yararı** gözetmek ve korumak zorundadır.

Böylesi kıyı, iskele ve denizsel alanların **öncelikle kamu yararı** gözetilerek halkın kullanım ve hizmetine bırakılması gerekirken şirketlere kar sağlama amacıyla kiralanması hukuken ve vicdanen kabul edilemez.

Bu bilgiler ışığında;

- 1- 3. derece Doğal Sit Alanı statüsüyle korunmakta olan ve Antalya Büyükşehir Belediyesi'nce kadınlar plajı olarak işletilen Aydap Aysultan Kadınlar Plajı neden bilgi dahi verilmeden belediyenin tasarrufundan alınmıştır?
- 2- Bugüne kadar hangi kıyı ve sahiller, iskele ve denizsel alanlar MUÇEV'e kiralanmıştır? Aydap Aysultan Kadınlar Plajı iskelesi ne kadar bedelle kiralanmıştır?
- 3- Kiralama işlemleri hangi kanun ve yönetmelik kapsamında ihale, ilan ve duyuru yapılmadan gerçekleştirilmektedir?
- 4- Vatandaşların anayasal hakkı olarak kıyılardan ve denizlerden faydalanması hak ve hukukuna aykırı bu kiralamaların iptal edilmesi konusunda Bakanlığınızın çalışması olacak mıdır?
- 5- Bahse konu kiralamaların iptal edilmesi amacıyla Bakanlığınıza açılan veya derdest olan davalar var mıdır?
- 6- Edirne, Muğla ve son günlerde Antalya sahillerinde en değerli sahil alanlarının belediyelerden alınarak bakanlıkça tercih edilen Muçev'in yönetim kurulu ve şirket ortakları kimlerden oluşmaktadır?