



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

07 Eylül 2020

Sayı :30824082-610 187433
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

.../.../2020

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (7 Adet- 9 Sayfa)
- Cevap Yazısı (80 Adet, 166 Sayfa)

G.K.

7/11635	7/31501	7/32330-7/32333
7/19450	7/31619-7/31621	7/32486-7/32487
7/25261	7/31623	7/32489
7/26104	7/31715-7/31720	7/32568
7/26933	7/31723-7/31727	7/32570-7/32572
7/30575	7/31831	
7/30582	7/31833-7/31835	
7/30940-30942	7/31838-7/31840	
7/31037	7/32057-7/32060	
7/31039	7/32062-7/32071	
7/31187-7/31186	7/32205-7/32208	
7/31188	7/32211-7/32212	
7/31324-7/31326	7/32214-	
7/31440	7/32216-7/32219	

**BALIKESİR MİLLETVEKİLİ
SAYIN ENSAR AYTEKİN'İN
TBMM 7/32571 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVAPLAR**

SORULAR

Covid-19 salgını nedeniyle pek çok vatandaşımız ekonomik anlamda darboğaza girmiştir. TOKİ tarafından bu durum nedeniyle 2 ay boyunca ertelenen ödemeler 6 aylık sürede tahsil edilmeye çalışılmaktadır. Hal böyleyken vatandaş pandemi öncesinde ödediği taksitin neredeyse iki katını ödemeye mecbur bırakılmaktadır. Bakanlığınıza bağlı bu kurum vatandaşı "mağdur etmemek" adına attığı adıma dair aldığı bu karar ile binlerce aileyi borcunu nasıl ödeyeceğini düşünür hale getirmiştir. Pandemi nedeniyle devam eden ekonomik krizin her gün daha da arttığı böylesi bir dönemde yaşanan bu keyfi uygulama hukuksuzdur.

Bu bağlamda;

1. Ekonomik kriz devam ederken vatandaştan iki katı ödeme almanızın gerekçesi nedir?
2. Yaşanan bu hukuksuzluk vatandaşımızı mağdur etmektedir. Bu uygulamada geri adım atılması için Bakanlığınızın bir çalışması var mıdır?

CEVAPLAR

Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ) tarafından Koronavirüse karşı Devletimizce alınan ve alınacak tedbirlere ilave olarak, vatandaşlarımızın banka şubelerinde oluşabilecek sağlık risklerinin önüne geçilebilmesi, ayrıca ekonomik yaşama ilişkin olası hasarları en aza indirebilmek için nakit akışı bozulup ödeme sorunu yaşayabilecek olan arsa, konut ve işyeri alıcılarımızın taksit ödemeleri kapsamında;

- 2020 yılına ait Nisan ve Mayıs aylarına ait taksit geri ödemelerinin faizsiz olarak ertelenmesi ve 2020 Haziran ayından itibaren taksit geri ödemelerinin başlatılması,
- Ertelenen taksit geri ödemelerinin (2 taksit) ise 2020 Temmuz ayı dönem artışı yapıldıktan sonra Temmuz - Aralık aylarına ait oluşacak geri ödeme taksitlerine ilave edilmek suretiyle 6 eşit taksit halinde tahsil edilmesi kararı alınmış ve bu karar doğrultusunda işlemler yürütülmüştür.

Konut alıcılarından iki katı taksit ödemesi alınması, alıcıların mağdur edilmesi söz konusu değildir.

