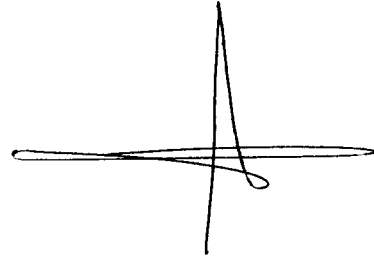


06.07.2020

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre ve Şehircilik Bakanı Sayın Murat Kurum tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim.

**Tacettin BAYIR**

İzmir Milletvekili

Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ) tarafından, 23 Haziran 2020 tarihinde yayımlanan ilanda, 9 Temmuz 2020 tarihinde yapılacak müzayedede 26 ilde 191 arsa için satış ve kira ihalesine çıkılacağı duyuruldu. Konu ile ilgili, Çevre ve Şehircilik Bakanlığına bağlı ve 'Kamu Tüzel Kişiliği' taşıyan bir kuruluş olan TOKİ, kamuya ait taşınmazları, şahıslara satacağına dair yazılı ve görsel basında haberler çıkmıştır.

Bu bağlamda;

- 1- Karşıyaka İlçesindeki 25697 ada 1 parsel sayılı taşınmaz, imar planına göre 'Rekreasyon Alanı'nda mı kalmaktadır? Bakanlığınıza göre, rekreasyon alanlarının tüm kente açık olarak, vatandaşın faydalanması gerekmez mi? Söz konusu rekreasyon alanının etrafı çit ile çevrilecek midir? Eğer çevrilirse, sadece parası olanlar mı bundan faydalanacaktır?
- 2- İlanın içinde yer alan bir yerde, Sağlık ocağına gitmek için, mülk sahibinden izin mi alınması gerekecektir? Yoksa, bu alanlarda bir süre sonra plan değişiklikleri gerçekleştirilecek ve kamusal alanlar, konuta ve ticarete alanına mı dönüştürülecektir?

- 3- Kamusal kullanıma ayrılmış ve satışa sunulacak söz konusu parsellerin sonrasında plan değişikliği yoluyla kamusal kullanımdan çıkarma girişimlerini nasıl değerlendirmektesiniz?
- 4- Gerek taşınmazların satışından, gerekse kamusal donatıların ve alanların özel mülkiyet eline geçirilmesinden vazgeçmeyi düşünüyor musunuz? Bütün kamusal alanların, ilgili kamu kurumlarına ve kamu kullanımına devredilmesi konusunda bir çalışma yapacak mısınız?