



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın, Hazine ve Maliye Bakanı Sayın **Berat ALBAYRAK** tarafından Anayasa'nın 98. ve TBMM İçtüzüğü'nün 96 ile 99. maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.

Garo PAYLAN

Diyarbakır Milletvekili

İstanbul Finans Merkezi Projesi'ndeki 1,3 milyon metrekare büyüklüğündeki kullanılabilir alanın yaklaşık 465 bin metrekarelik kısmının, 1,67 milyar TL karşılığında Türkiye Varlık Fonu tarafından yüklenici firmalardan -proje, hafriyat, arsa bedelleri ve bugüne kadar tamamlanan inşaat maliyetleri dâhil olmak üzere- devralınacağı bilgisi kamuoyuna yansımıştır.

Projenin yüklenici firmalar tarafından "batırıldığı", Varlık Fonu tarafından gerçekleştirilecek bu devralma işleminin de söz konusu yüklenici firmaları "sorumluluktan kurtarmak" adına yapılacağı tartışılmaktadır. İlaveten bu kararın, iktidara yakınlığıyla tanınan ve projenin Varlık Fonu tarafından devralınacak kısmının yüklenicileri arasında yer alan Ağaoğlu Şirketler Grubu'nu içinde bulunduğu mali çıkmazdan "kurtarmaya" yönelik olduğu iddiaları kamuoyunda endişe yaratmaktadır.

19460

Bu bağlamda,

1. İstanbul Finans Merkezi Projesi'nin yüklenici firmalar tarafından "batırıldığı" ve söz konusu devralma işleminin Varlık Fonu tarafından bu sebeple yapılacağı iddiaları gerçeği yansıtmaktadır mıdır?
2. İddia edildiği gibi, söz konusu devralma kararı, mali çıkmaz içinde bulunan Ağaoğlu Şirketler Grubu'nu "kurtarmak" amacıyla mı alınmıştır? Ağaoğlu Şirketler Grubu'na söz konusu devir işlemi için ödenecek meblağ ne kadardır?
3. Devralınacak 465 bin metrekaRELİK alan kapsamında yüklenici olarak hangi firmalar, metrekaRE bazında ne genişlikteki alandan sorumlu bulunmaktadır? 1,67 milyar TL devralma tutarı karşılığında, bu firmaların her birine ödenecek bedel ne kadardır?
4. Yüklenici firmalar, devralma işlemine kadar, İstanbul Finans Merkezi Projesi kapsamında sözleşmeden doğan sorumluluklarının ne kadarını yerine getirmiş olacaktır?