



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 30824082/610- / 77982
Konu : Yazılı soru önergeleri

.../.../2020

27 Mart 2020

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları, Bakanlığımıza geliş tarih-sayıları ile konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EKLER:

- Liste (8 Adet- 8 Sayfa)
- Cevap yazısı (43 Adet, 76 Sayfa)



**İZMİR MİLLETVEKİLİ
SAYIN MAHİR POLAT'IN
TBMM 7/24594 VE 7/24596 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
DAİR SORULARI VE CEVAPLARI**

SORULAR:

- 1)İzmir İlinin Selçuk ve Urla İlçelerinde zemin yapısı kapsamında can ve mal kaybına sebep olabilecek unsurlardan dolayı riskli alan ilan edilmesi talebinde bulunulmuş mudur? Bulunulduysa buralar nerelerdir?
- 2)Söz konusu İlçeler üzerindeki yapılaşma kapsamında can ve mal kaybına sebep olabilecek yapısal unsurları barındıran yapıları içerdiği gerekçesiyle riskli alan ilan edilmesi talebinde bulunulmuş mudur? Bulunulduysa buralar nerelerdir?
- 3)Bakanlığınızca bu İlçelerde kaç tane bağımsız birim dönüştürülmüştür?
- 4)Bakanlığınızca Selçuk ve Urla İlçelerinde kaç tane "Kentsel Dönüşüm Eylem Planı" çerçevesinde değerlendirilerek dönüştürülmüştür?

CEVAP:

Bakanlığımızın 2023 yılı vizyonu kapsamında; kentsel dönüşüm uygulamalarında karşılaşılan sorunların çözümü, dönüşüm sürecinin iyileştirilmesi ve uygulamalarının bütüncül bir yaklaşımla daha planlı ve sistematik bir şekilde yönetilmesini temin etmek maksadıyla, kentsel dönüşüm uygulamalarını yönlendirecek olan "Kentsel Dönüşüm Strateji Belgesi" nin Hazırlanmasına Yönelik İlke ve Esaslar" belirlenmiş ve 19/02/2019 tarihinde onaylanmıştır. Bahsi geçen ilke ve esaslar, büyükşehir, il, ilçe belediye başkanlıklarınca "Kentsel Dönüşüm Strateji Belgesi'nin hazırlanması ve afet riski en yüksek olan alanların tespit edilerek, üç ay içerisinde Bakanlığımıza bildirilmesi amacıyla 81 İl Valiliğine iletilmiş; Riskli Alan, Rezerv Yapı Alanı, Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı ve Kentsel Yenileme Alanı tekliflerinin, ilgili belediye başkanlığı tarafından il/ilçe genelinde hazırlanan ve Bakanlığımızca uygun görülen Kentsel Dönüşüm Strateji Belgesinde öncelikli alanlar arasından seçilmiş olması şartı getirilmiştir.

Selçuk ve Urla, İlçeleri için Bakanlığımıza herhangi bir "Kentsel Dönüşüm Strateji Belgesi" iletilmemiş olup, söz konusu ilçelere ilişkin zemin yapısı veya üzerindeki yapılaşma sebebiyle can ve mal kaybına yol açma riski taşıdığı gerekçesiyle, 6306 sayılı Kanun kapsamında bildirilen "Riskli Alan Teklifi" de bulunmamaktadır.

Bakanlığımızca 6306 sayılı Kanun kapsamında; Selçuk İlçesi'nde 108 adet, Urla İlçesi'nde de 316 adet yapının, "Riskli Yapı" olarak tespiti yapılmıştır.

